

Создано: 10.12.2025 в 11:23

Обновлено: 10.12.2025 в 11:21

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 242

215 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 242

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

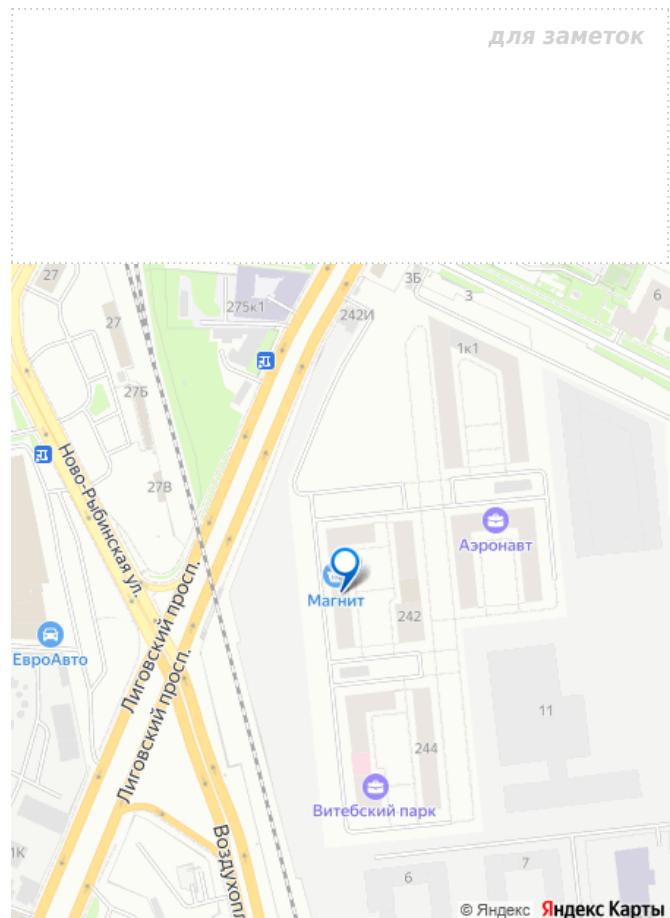
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

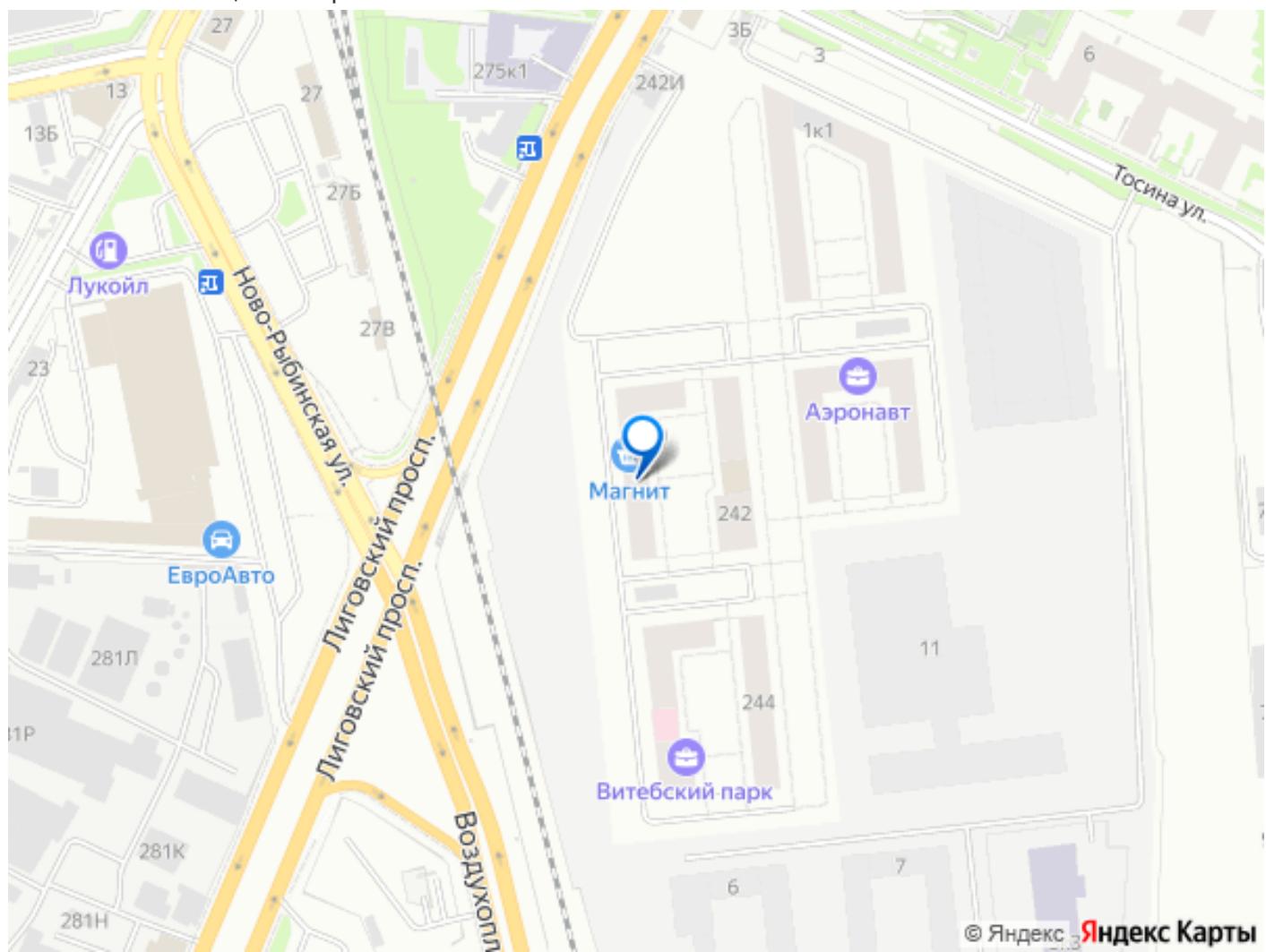
Описание

Помещение находится на пешеходном променаде в одноэтажной части комплекса (сверху нет жилых квартир). Планировка свободная, правильный прямоугольник без перегородок. Активно развивающийся район от нескольких крупнейших застройщиков (ПИК и РБИ). Рядом достраивается школа (еще одна точка притяжения для жителей).

Дом сдан. Идет заселение. Сдача последующих очередей комплекса с конца 2025 по 2028 год. Каникулы на ремонт и обустройство помещения. Возможна льготная



ставка на первый год аренды. Помещение с
большим потенциалом роста.



Move.ru - вся недвижимость России