

🕒 Создано: 10.12.2025 в 11:23

Обновлено: 10.12.2025 в 11:21

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
242**

215 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 242

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

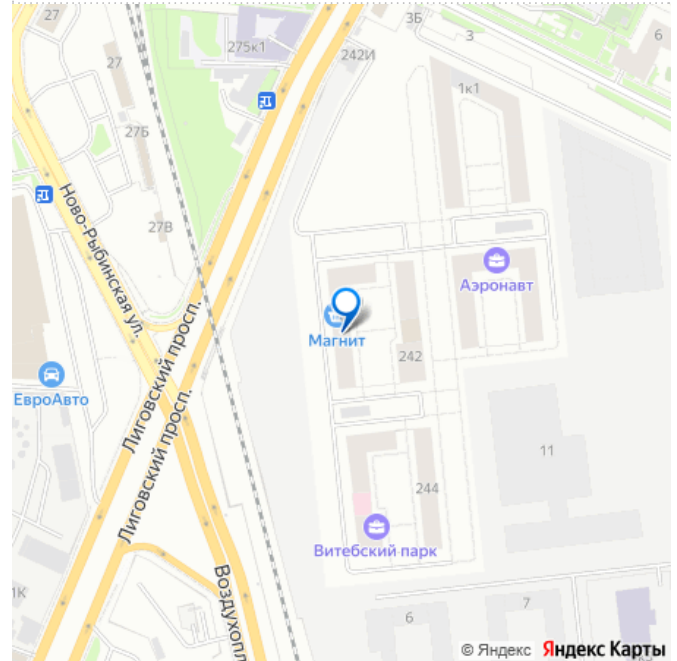
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение находится на пешеходном променаде в одноэтажной части комплекса (сверху нет жилых квартир). Планировка свободная, правильный прямоугольник без перегородок. Активно развивающийся район от нескольких крупнейших застройщиков (ПИК и РБИ). Рядом достраивается школа (еще одна точка притяжения для жителей). Дом сдан. Идет заселение. Сдача последующих очередей комплекса с конца 2025 по 2028 год. Каникулы на ремонт и обустройство помещения. Возможна льготная

для заметок



Map of the area around the intersection of Novo-Rybinskaya St and Ligovskiy Prospekt in Saint Petersburg. The map shows several buildings, including a large one labeled '281Л' and another '242'. A blue location pin is placed on a building labeled '242'. Other labels include 'Лукойл', 'ЕвроАвто', 'Магнит', 'Аэронавт', and 'Витебский парк'. The map also shows a railway line and a road labeled 'Воздухоп'.