

Создано: 04.02.2026 в 17:41

Обновлено: 10.04.2026 в 12:45

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 18

1 705 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

775 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ!

Коммерческое помещения в торговом центре прямо у ст. метро Проспект Большевиков по адресу: пр. Пятилеток, 2 Помещение 775 м2 с возможностью выделить меньшую площадь, свободная планировка. Вход в ТЦ осуществляется с ул. Коллонтай и пр.

Пятилеток. Есть эскалатор для покупателей и грузовой лифт для нужд арендатора.

Арендная ставка 2200 ?/м? в месяц с НДС +

Ку Высокий пешеходный трафик более 20000

человек в день, окружение федеральных

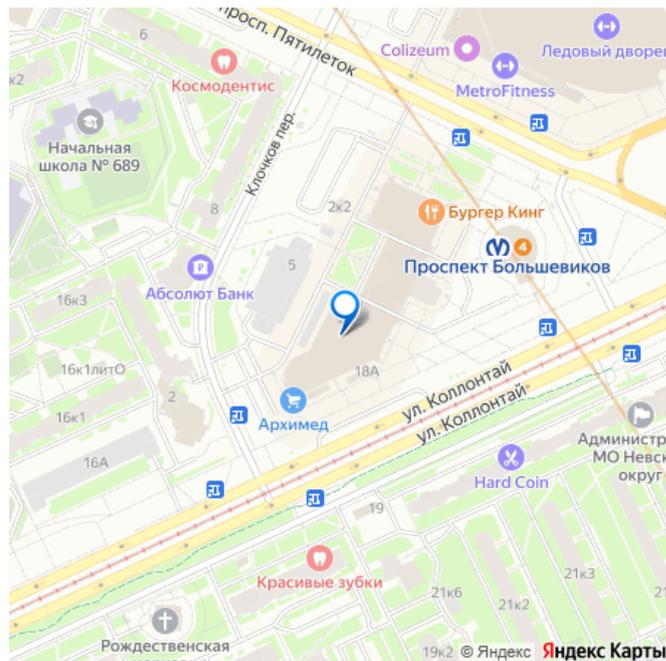
сетей и сформированная торговая активность

<https://spb.move.ru/objects/9289058608>

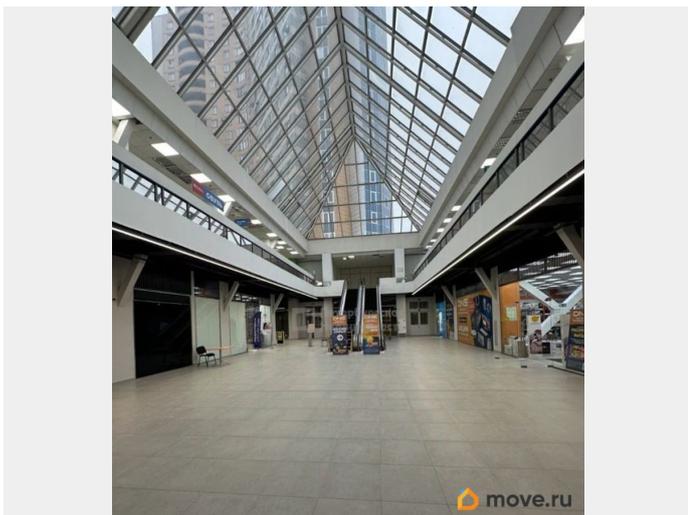
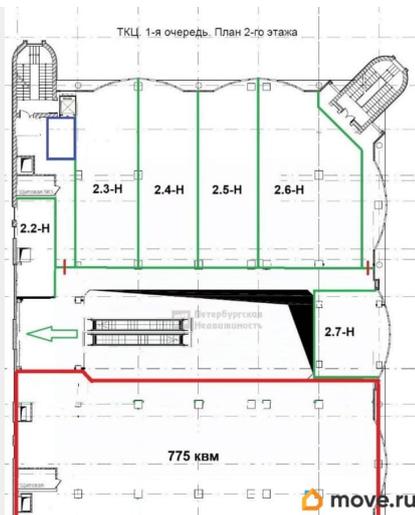
**Юрий Попов, Петербургская
Недвижимость - Коммерческие
помещения**

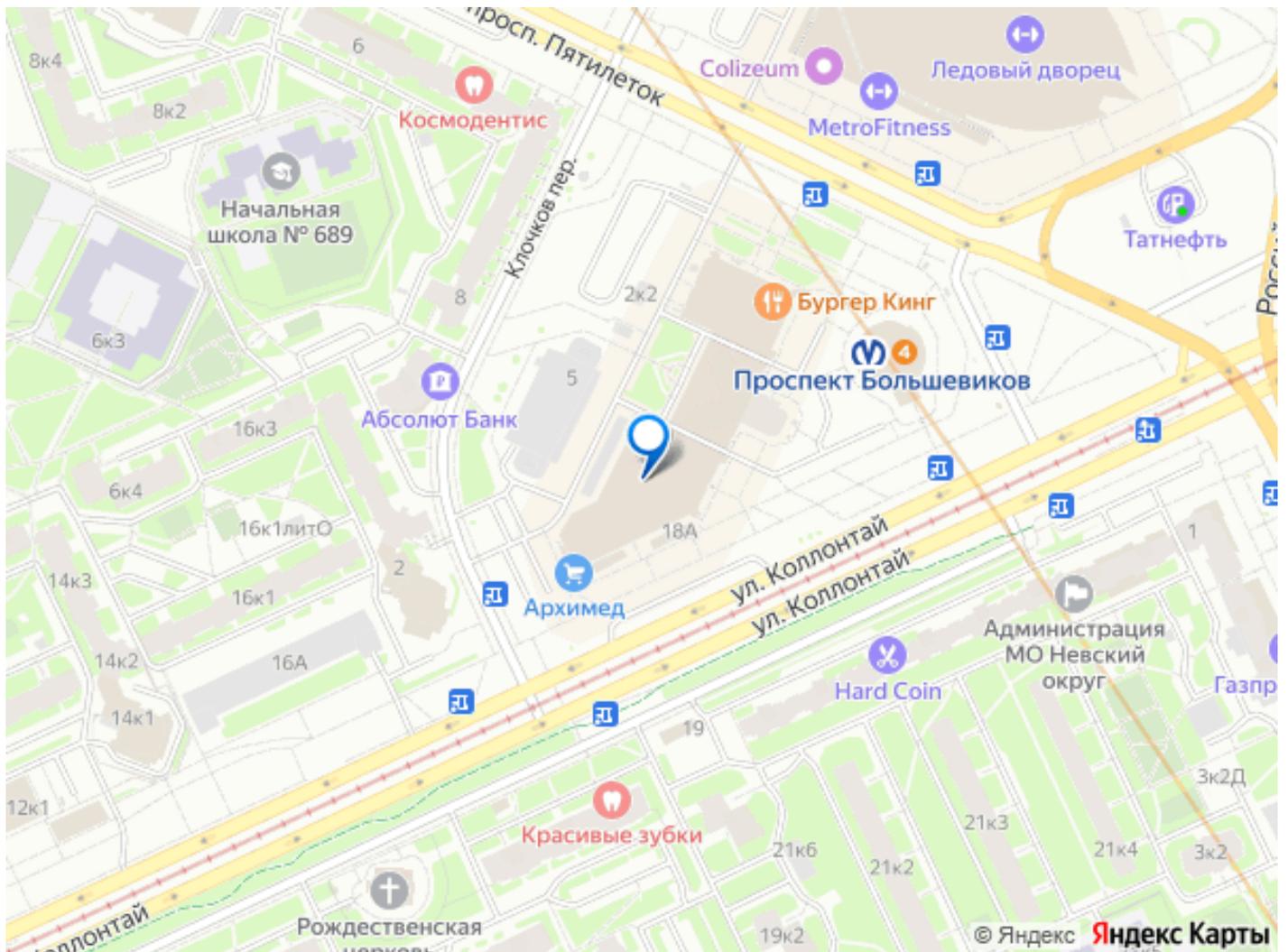
79812268574

для заметок



привлекают стабильный поток покупателей. Инженерные сети, удобные подъездные пути, своя парковка и зона разгрузки Помещение отлично подойдет под любой вид торговли и услуги. В этом же ТЦ есть помещения от 18 до 45 м2 на 1 этаже. Звоните, ответим на все вопросы. Арт. 129552540





Move.ru - вся недвижимость России