

Создано: 06.08.2025 в 10:51

Обновлено: 19.11.2025 в 02:49

<https://spb.move.ru/objects/9283938131>

Собственник

79111788225

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 33

94 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 33

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

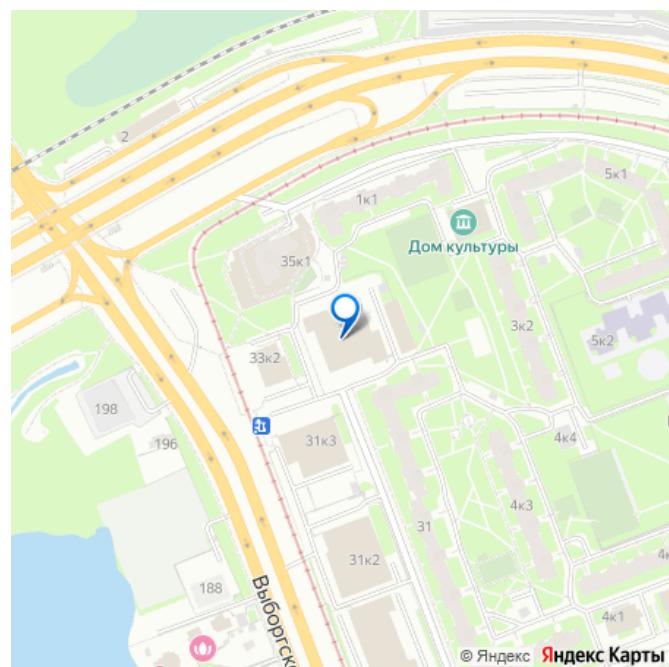
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду помещение от собственника свободного назначения площадью 76 м². В помещение только закончили ремонт! Есть варианты аренды от 10 м² до 329 м².

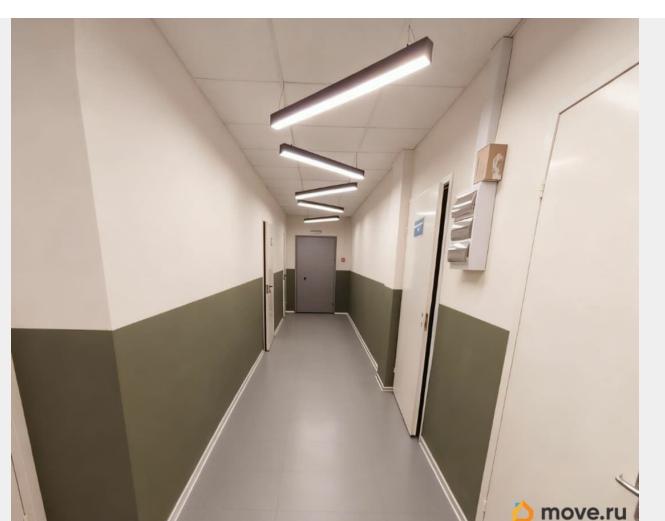
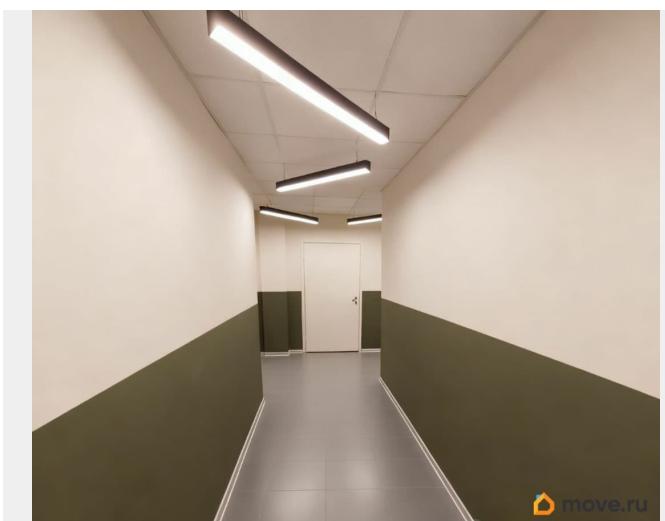
Помещение находится в бизнес-центре, рядом с магазином «Перекресток», что обеспечивает большой пешеходный трафик (10000 человек в день). Расположение: — Отличное место, рядом с остановками общественного транспорта. — Высокий пешеходный и автомобильный трафик обеспечит постоянный поток клиентов. — В шаговой доступности: магазины, офисы, жилые дома, что отлично для развития любого бизнеса. Характеристики помещения:

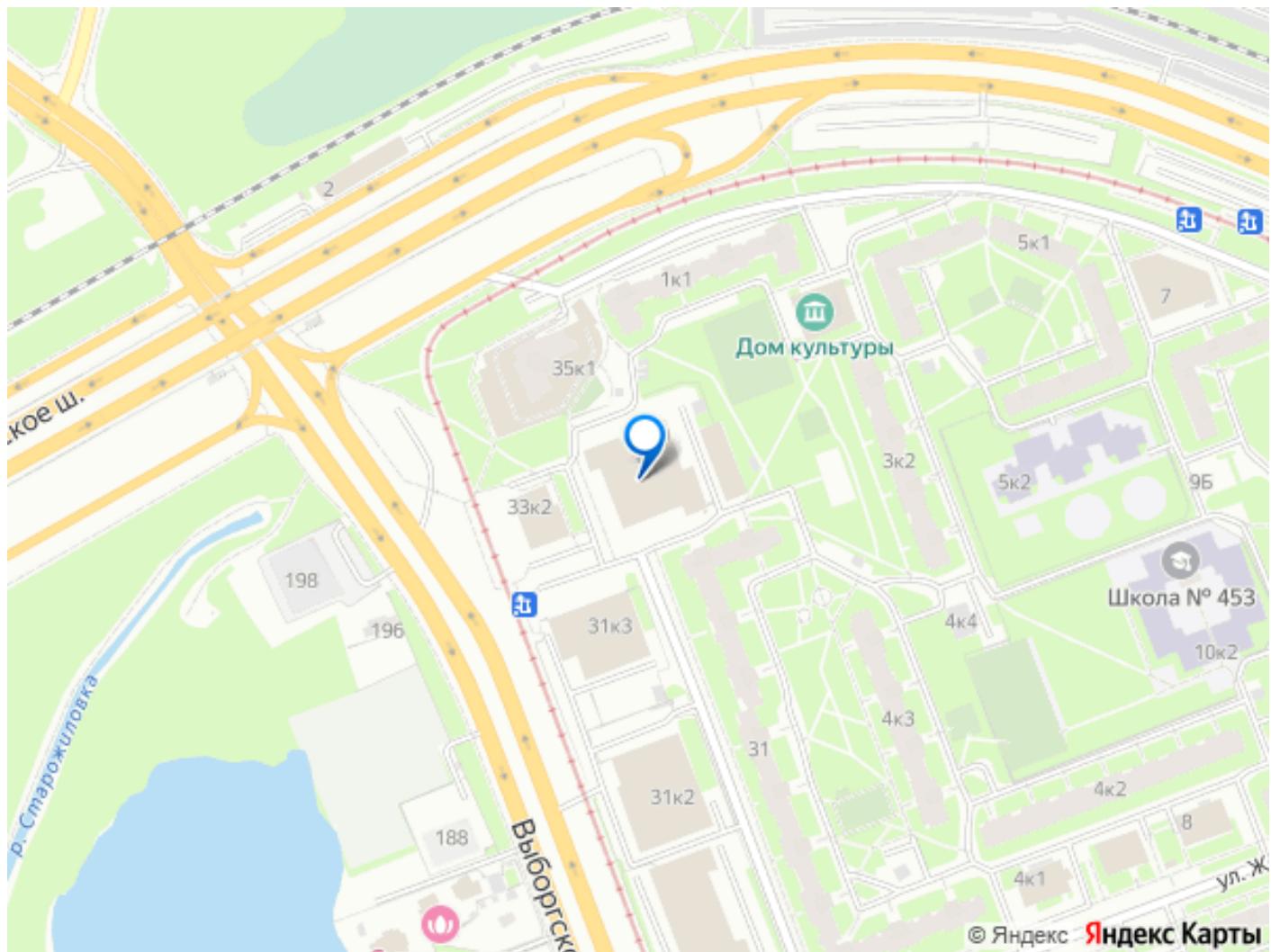


— Светлое — много естественного света, создает комфортную атмосферу. — Полы с качественным покрытием, стены свежепокрашены. — Высокие потолки, что дает возможность эффективно использовать пространство. — Отдельный вход — удобство для вас и ваших клиентов. — В помещении проведены все необходимые коммуникации: электричество, водоснабжение, отопление, канализация. Интернет — оптоволоконный, с высокой скоростью передачи данных. — Есть возможность расширения или перепланировки под ваши нужды (обсуждается). Безопасность и удобства: — Удобная парковка для вас и ваших клиентов.

— Рядом расположены кафе и зоны отдыха для сотрудников. Стоимость аренды: 97 000 руб./мес. + коммунальные услуги (предварительно оговариваемые). Возможна долгосрочная аренда с гибкими условиями оплаты. Готовы показать помещение в любое удобное для вас время. Возможные виды деятельности: Офис / Учебный центр / Салон красоты / Производство / Склад Звоните или пишите нам и мы оперативно подберем помещение по Вашим запросам Добавьте это объявление в Избранное, чтобы не потерять! Нас ищут: /офис /арендаофиса /офисвспб /коммерческанедвижимость /офисдлябизнеса /снятоофис /офиснаяплощадь / арендаплощадей пространстводлябизнеса /арендаизнесцентра /арендаторофиса /офисдлястартапа /офисдлякомпании /офисдлякоманды /удобныйофис /офисрядом /команднаяработа /рабочаясреда /стильныйофис /современныйофис /офислофт /офисдизайн /офисмебель /офиссервис /офиспространство /бизнеспространство /офисреконструкция /светлыйофис /ищуарендатор /офисаренда /арендаторнедвижимости /офисбезкомиссии

/офисотсобственника / офиснедорого
/арендатор /офис2025
/аренда без посредников /офисбц/ коворкинг
/рабочее место





Move.ru - вся недвижимость России