

🕒 Создано: 18.03.2026 в 13:38

Обновлено: 10.04.2026 в 11:06

Санкт-Петербург, улица Тосина, 1к2

194 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Тосина, 1к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

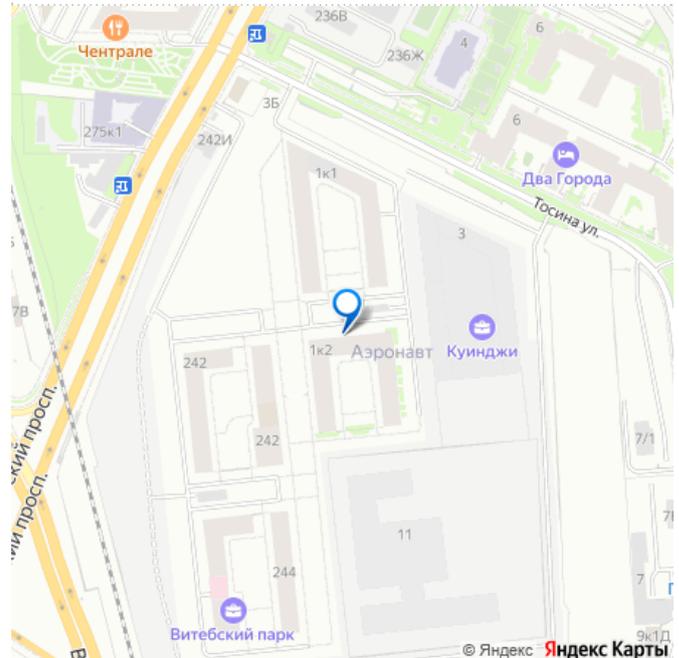
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Супер вариант в большом ЖК на пешеходном бульваре! Сдается от собственника просторное коммерческое помещение общей площадью 77,3 кв.м. Помещение уже принято. 3 панорамных витринных окна выходят на пешеходный бульвар! Помещение подойдет для любых целей. Отличная простая планировка позволит воплотить разные идеи. Есть возможность открыться первым! В жилом комплексе 3000 квартир + многоквартирные дома в пешей доступности! Большой трафик! Выгодная локация и большой поток Ваших потенциальных

для заметок



клиентов! В паре минут ходьбы откроется метро Боровая. Удобная транспортная доступность на наземном транспорте. 10-15 минут до пл. Восстания и Невского проспекта. Лучший вариант для Вашего бизнеса. Район очень активно развивается и заселяется новой платежеспособной аудиторией — это Ваши потенциальные клиенты! Звоните и приходите на просмотр! Без комиссии. Возможно вы искали: снять помещение свободного назначения в аренду, коммерческая недвижимость аренда, коммерческое помещение, нежилое помещение, помещение свободного назначения, помещение под пекарню, помещение под магазин, помещение под салон красоты, помещение под кафе/ресторан, помещение под медицинский центр, помещение под кофейню, помещение под булочную, помещение под аптеку, помещение под парикмахерскую, маникюр, барбер-шоп, помещение под кондитерскую, помещение под бытовые услуги, помещение под общепит, помещение под алкомаркет, помещение под стрит-ритейл, помещение под зоотовары и зооуслуги, помещение под фастфуд, помещение под стоматологию, помещение под ветеринарную клинику, помещение под магазин цветов, помещение с отдельным входом, помещение с парковкой, недвижимость в Фрунзенском районе, недвижимость в Санкт-Петербурге, помещение с высокими потолками, помещение с хорошим ремонтом, помещение с витринными окнами, помещение с удобной транспортной развязкой, помещение с высоким пешеходным трафиком, перспективное помещение, помещение под пункт выдачи заказов (ПВЗ), помещение для

курьерской службы, помещение для логистического оператора, помещение для работы с маркетплейсами, помещение для интернет-магазина, удобное место для выдачи заказов, помещение с хорошей транспортной доступностью для курьеров, помещение с возможностью парковки для курьеров, помещение с зоной для хранения товаров, помещение с хорошим освещением, помещение с системой видеонаблюдения, помещение с пожарной сигнализацией, помещение с отдельным санузлом, помещение с хорошей звукоизоляцией, помещение с удобным подъездом для грузового транспорта, просторное помещение для ПВЗ, недвижимость для ПВЗ, помещение для ПВЗ с хорошей проходимостью, коммерция.

