

Создано: 09.07.2025 в 20:23

Обновлено: 30.12.2025 в 12:27

Санкт-Петербург, улица Челюскина, 10

198 580 ₽

Санкт-Петербург, улица Челюскина, 10

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78.13 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду коммерческое помещение свободного назначения. 1-й этаж: 78,13 кв.м. Расположено в новом ЖК премиум-класса - GLORAX PREMIUM Василеостровский. Отдельный вход в помещение со стороны Морского вокзала и гостевой парковки ЖК, в котором будет располагаться спортивный клуб «SPORTLIFE PREMIUM», мед. центр, бизнес-центр и 2-хэтажный ресторан, соответственно поток людей будет стремиться в зону расположения помещения. Высота потолков: 4,8 м. Отопление, электричество, вода, канализация, вентиляция приточная с подогревом и вытяжная - все есть. Прямой договор аренды с собственником -

<https://spb.move.ru/objects/9282638164>

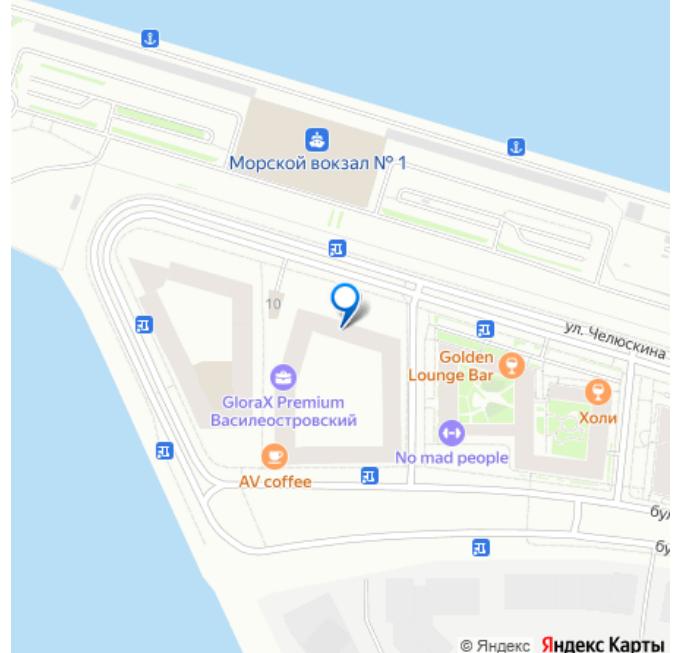
Алексей Поздняков, Алексей Поздняков

79818770875

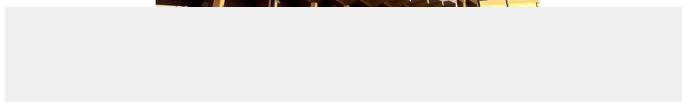
для заметок



move.ru



юридическим лицом. Безналичная оплата.
НДС по ставке 20% включён в стоимость!!! с
01.01.2026г. актуальная цена - 198 580 р.
м.Приморская (в перспективе рядом с метро
Морской фасад).



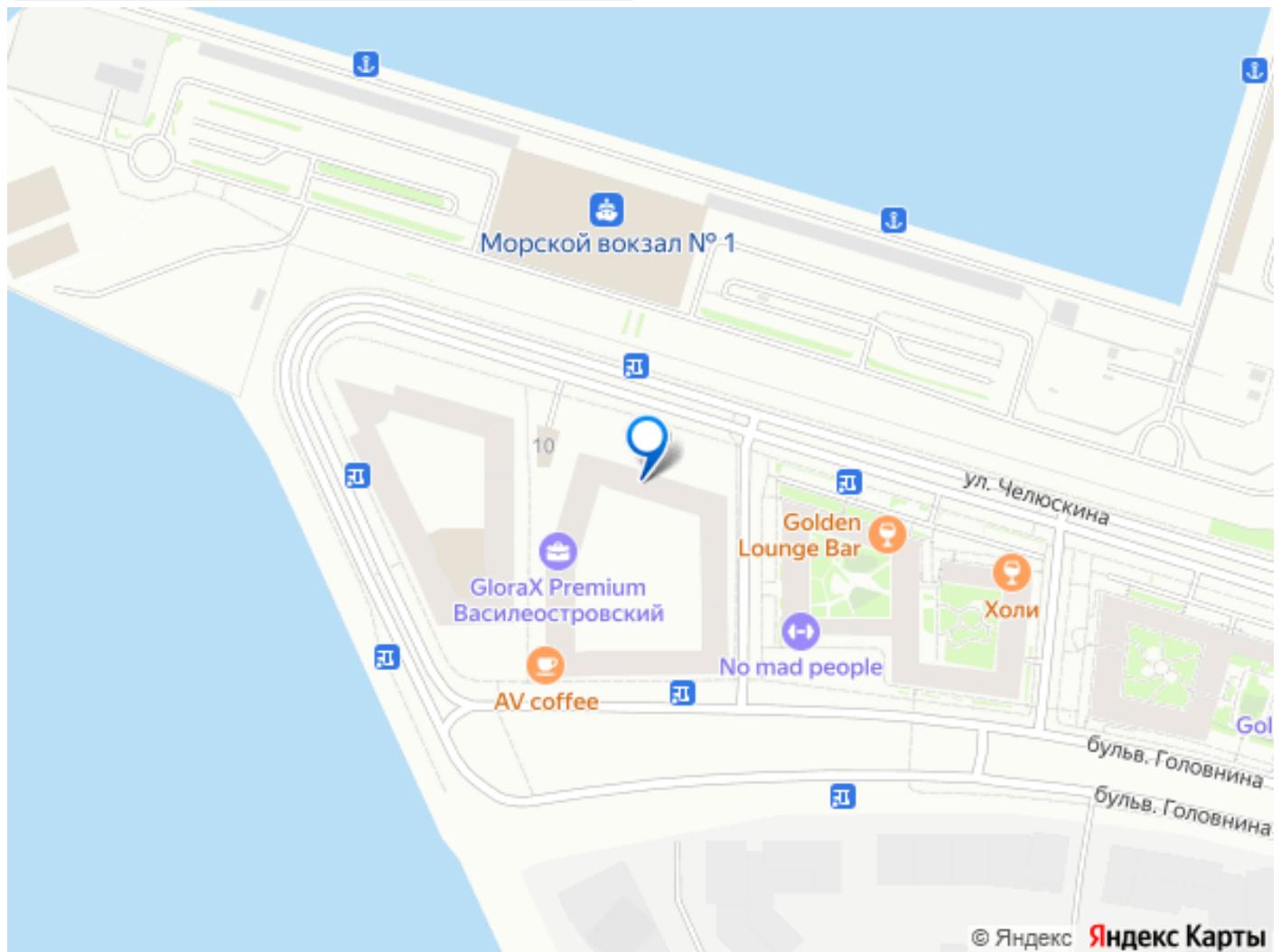
Коммерческое помещение с НДС
Glorax premium
Василеостровский

- 📍 Вид на морской вокзал
- 🅿️ Парковка для клиентов
- 👥 Высокая проходимость
- 🏠 Дом премиум класса

Площадь помещения Высота потолка move.ru

Продолжительность





Move.ru - вся недвижимость России