

Создано: 21.08.2025 в 22:10

Обновлено: 23.01.2026 в 14:13

Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 67к2

351 450 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
67к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78.1 м²



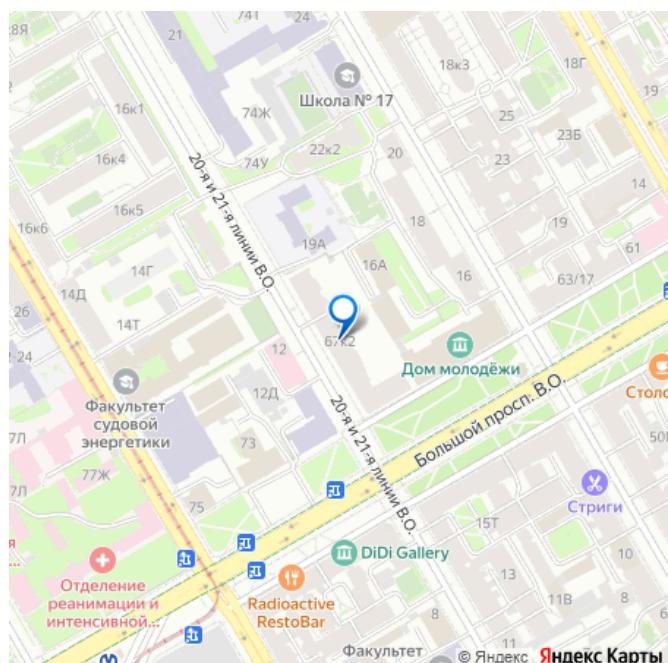
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Площадь помещения - 78,1 м² 4 500 ? в месяц
за м². Цена помещения 351 450 руб.

Описание: Предлагаются площади от 41,4 м²
до 110,4 м². Есть помещения с возможностью
объединения в одно помещение общей
площадью до 194 м². Отличная локация и
транспортная доступность! Основные
характеристики: Автомобильный трафик: 13,5
тыс. автомобилей в сутки Преимущества
локации: Развивающийся и престижный
район с высококлассными жилыми домами и
коммерческими вузами. Удобное
расположение на главной магистрали

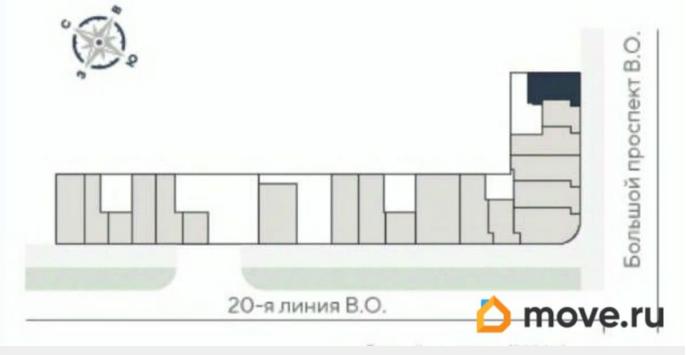
<https://spb.move.ru/objects/9284303006>

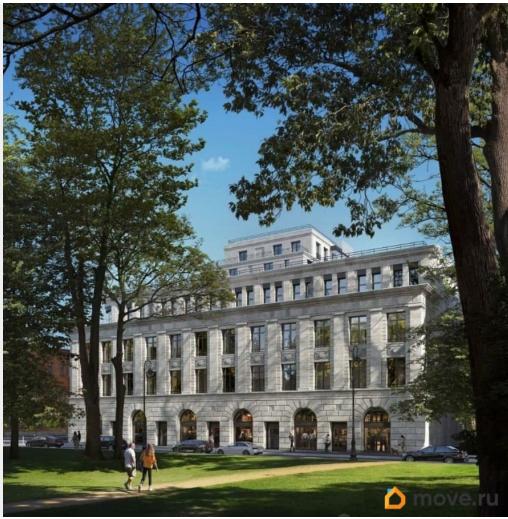
**Legenda Development, Legenda
Development**

79111009044

для заметок

Васильевского острова. В непосредственной близости популярные точки притяжения: Севкабель, Эрарта, Василеостровский рынок. Дефицит качественных помещений стрит-ритейла в районе. Отличное пешеходное движение между станциями метро. Пешая доступность: 3 минуты до станции метро Горный институт 20 минут до станции метро Василеостровская О проекте: Проект «Большой, 67» сочетает в себе историческое наследие и современные архитектурные решения. Здесь панорамные витрины и уникальная архитектура, что делает помещение привлекательным для бизнеса и клиентов. В проекте — 146 квартир, 6 секций и 19 коммерческих помещений, площадь которых начинается от 40,5 м².





БОЛЬШОЙ 67

Коммерческая недвижимость

Главная магистраль Васильевского острова

