

Создано: 21.08.2025 в 22:10

Обновлено: 02.03.2026 в 14:05

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 67к2**

351 450 ₹

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
67к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Площадь помещения - 78,1 м² 4 500 ? в месяц за м? Цена помещения 351 450 руб.

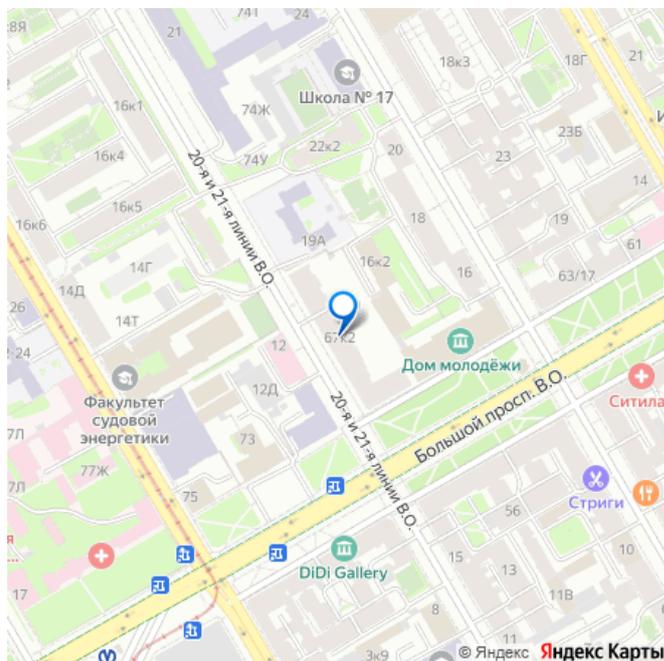
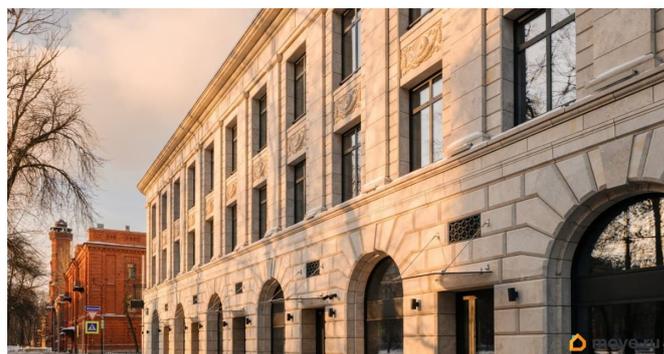
Описание: Предлагаются площади от 41,4 м² до 110,4 м². Есть помещения с возможностью объединения в одно помещение общей площадью до 194 м². Отличная локация и транспортная доступность! Основные характеристики: Автомобильный трафик: 13,5 тыс. автомобилей в сутки Преимущества локации: Развивающийся и престижный район с высококлассными жилыми домами и коммерческими вузами. Удобное расположение на главной магистрали

<https://spb.move.ru/objects/9284303006>

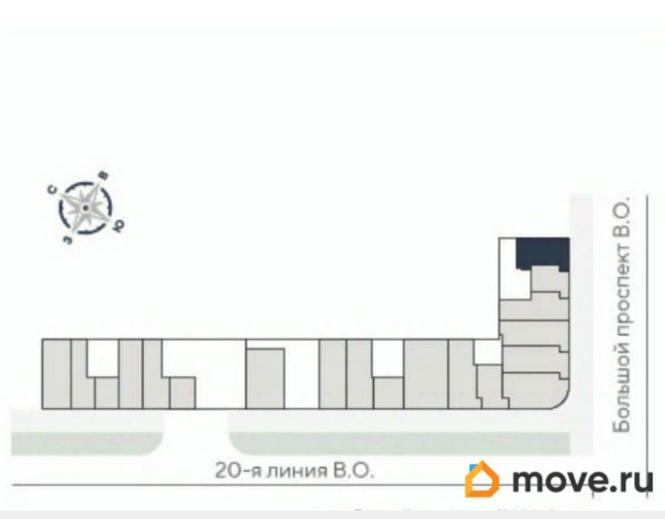
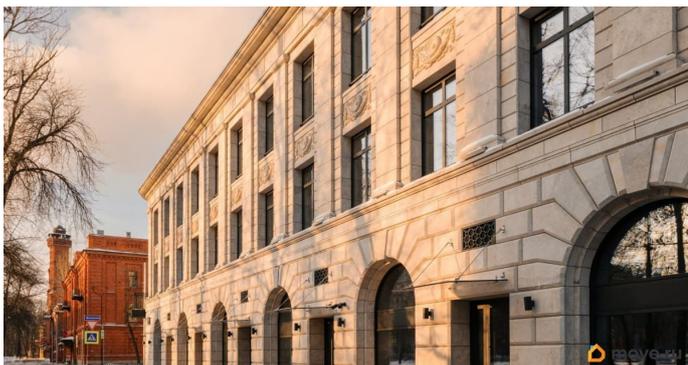
**Legenda Development, Legenda
Development**

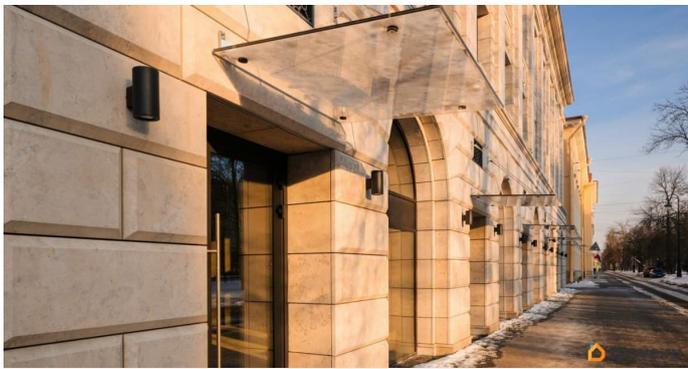
79111009044

для заметок



Васильевского острова. В непосредственной близости популярные точки притяжения: Севкабель, Эрарта, Василеостровский рынок. Дефицит качественных помещений стрит-ритейла в районе. Отличное пешеходное движение между станциями метро. Пешая доступность: 3 минуты до станции метро Горный институт 20 минут до станции метро Василеостровская
О проекте: Проект «Большой, 67» сочетает в себе историческое наследие и современные архитектурные решения. Здесь панорамные витрины и уникальная архитектура, что делает помещение привлекательным для бизнеса и клиентов. В проекте — 146 квартир, 6 секций и 19 коммерческих помещений, площадь которых начинается от 40,5 м².





БОЛЬШОЙ 67

Коммерческая недвижимость

Главная магистраль Васильевского острова

move.ru

