

Создано: 02.10.2025 в 09:39

Обновлено: 28.01.2026 в 21:52

<https://spb.move.ru/objects/9288496386>

Юлия Брага, АЛЬЯНС ПЛЮС

79818614341

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 129

109 760 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 129

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

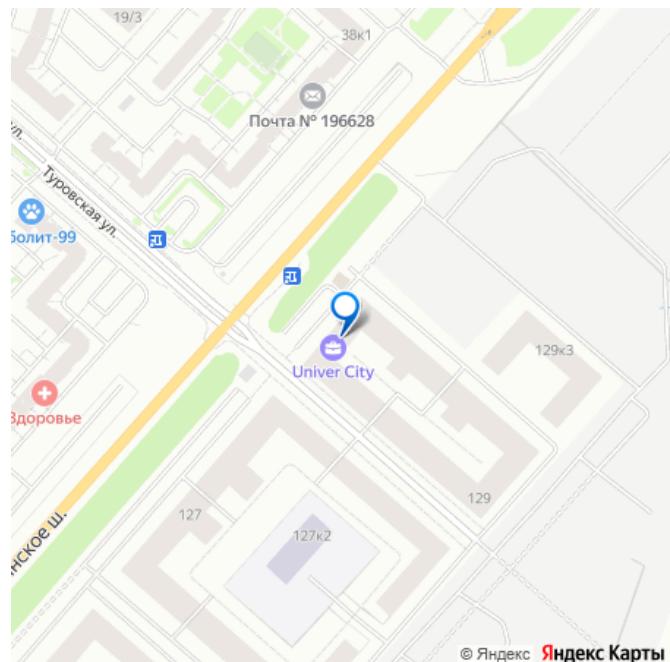
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается коммерческое помещение, п. Шушары, ЖК « Univer City», Колпинское шоссе дом 129 На - 1 м этаже Общая S= 78,4 м². Сдается коммерческое помещение, свободного назначения, в новом современном ЖК « Univer City», помещение находится на первой линии, недалеко от остановки общественного транспорта (хороший пешеходный трафик). Дом сдан и активно заселяется. Рядом бесплатная парковка на улице, подходит для грузового транспорта. Расчетная эл. мощность 15кВт. Высота потолков 3,6 м2, отопление и вентиляция - отдельное от жилой части, холодное водоснабжение - с установкой



move.ru



© Яндекс Карты

индивидуального узла учета, электроснабжение - отдельное от жилой части, с установкой индивидуального узла учета, без разводки по помещению. Полы стяжка. Входные двери металлопрофиль/ витринные. Два окна выходят во двор на прекрасную зону отдыха с ландшафтным дизайном. Помещение подходит под магазин, зоосалон, салон красоты, аптеку и т.д.

Сдается на длительный срок. Арендные каникулы предоставляются. Условия обсуждаются. БЕЗ Комиссии!!!! Звоните!!!!!!

