

Юлия Брага, АЛЬЯНС ПЛЮС

79818614341

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 129

109 760 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 129

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

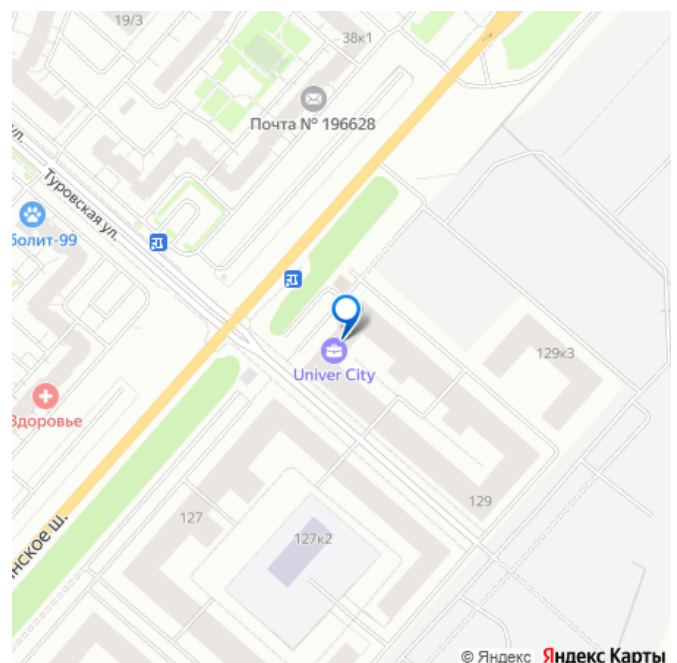
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается коммерческое помещение, п. Шушары, ЖК «Univer City», Колпинское шоссе дом 129 На - 1 м этаже Общая S= 78,4 м? Сдается коммерческое помещение, свободного назначения, в новом современном ЖК «Univer City», помещение находится на первой линии, недалеко от остановки общественного транспорта (хороший пешеходный трафик). Дом сдан и активно заселяется. Рядом бесплатная парковка на улице, подходит для грузового транспорта. Расчетная эл. мощность 15кВт. Высота потолков 3,6 м2, отопление и вентиляция - отдельное от жилой части, холодное водоснабжение - с установкой

для заметок



индивидуального узла учета,
электроснабжение - отдельное от жилой
части, с установкой индивидуального узла
учета, без разводки по помещению. Полы
стяжка. Входные двери металлопрофиль/
витринные. Два окна выходят во двор на
прекрасную зону отдыха с ландшафтным
дизайном. Помещение подходит под магазин,
зоосалон, салон красоты, аптеку и т.д.
Сдается на длительный срок. Арендные
каникулы предоставляются. Условия
обсуждаются. БЕЗ Комиссии!!!!Звоните!!!!!!

