

🕒 Создано: 25.03.2026 в 17:23

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 12:36

**Агент**

**79119739273**

**Санкт-Петербург, Рощинская улица, 24**

**39 650 ₹**

Санкт-Петербург, Рощинская улица, 24

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Рощинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

79.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

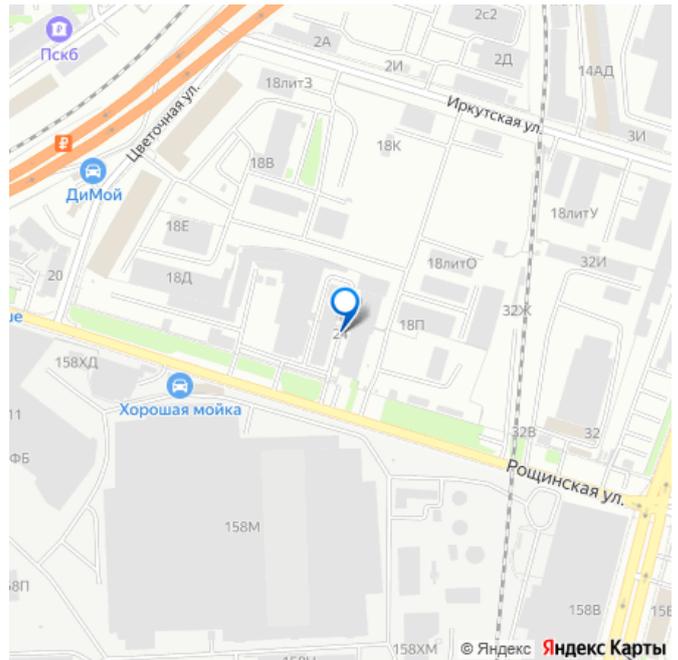
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

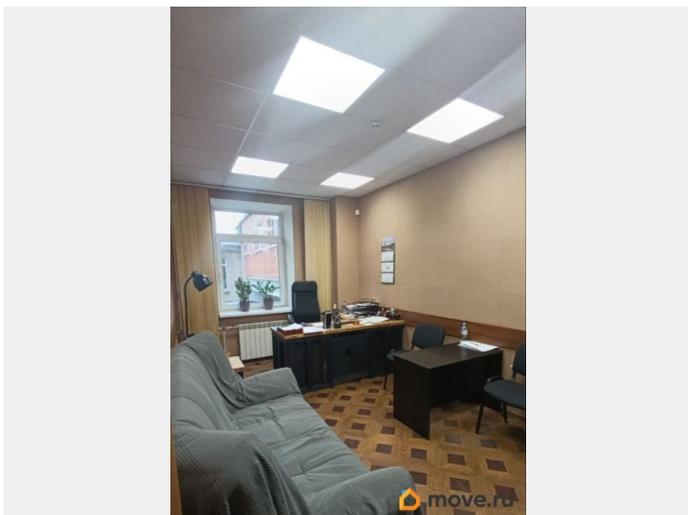
**Описание**

Аренда офисных помещений на 2 этаже  
Расположение: - промышленная территория в центре города; - въезд со шлагбаумом; - круглосуточная охрана территории (24/7); - прилегающая парковка; Характеристики помещений: 2 этаж: - помещение 95 - 8,2 м2; - помещение 96 - 8,2 м2; - помещение 99 - 15,5 м2; - помещение 100 - 9,1 м2; - помещение 101 - 18 м2; - помещение 101\_1 - 17,7 м2; - помещение 101\_2 - 7,9 м2; - высота потолков - 3 м; - автономное отопление; - электрическая мощность - 5 кВт; Инфраструктура: - удобная транспортная доступность; - близость к

для заметок

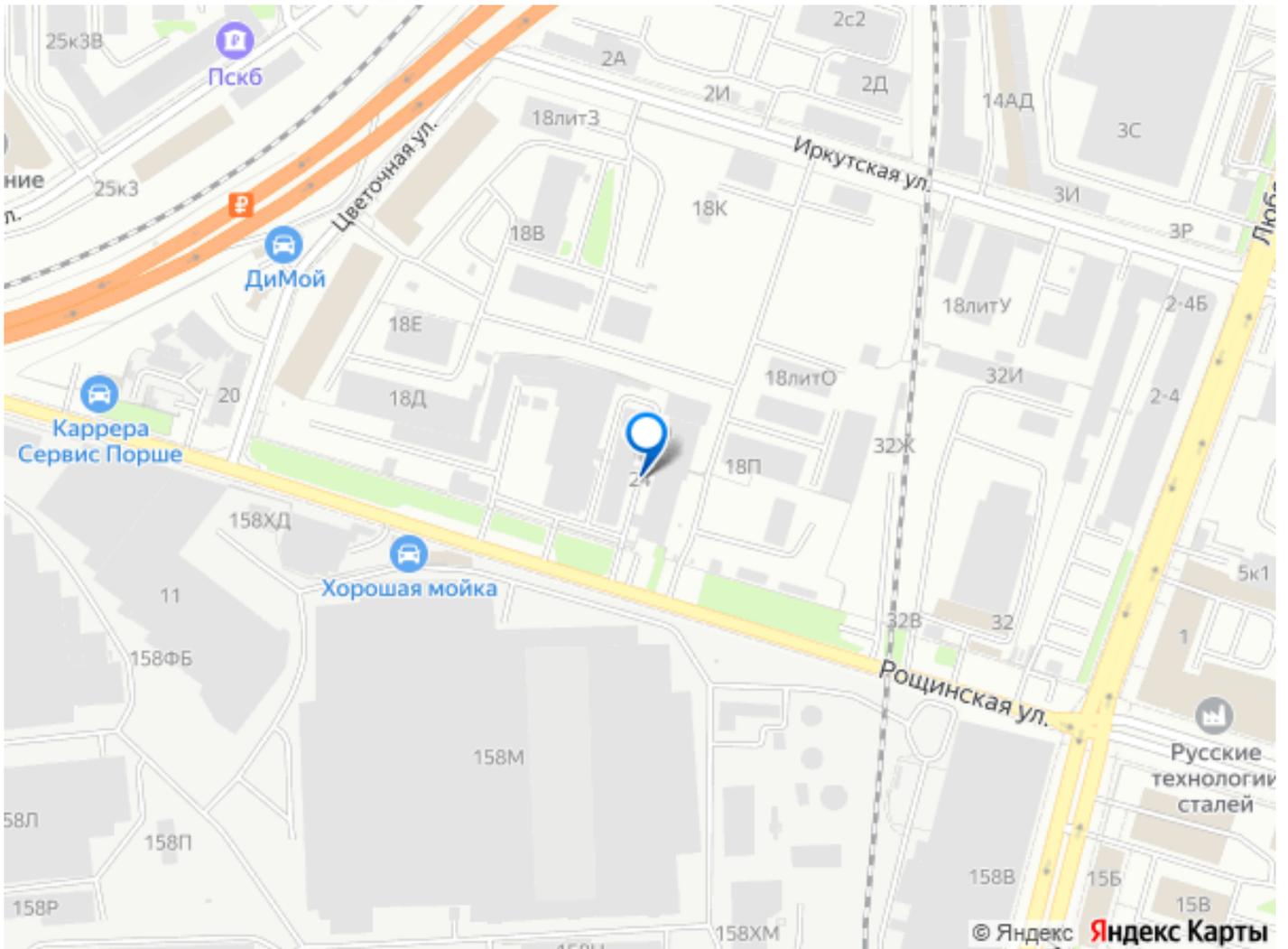


остановкам общественного транспорта; - 15 минут пешком до станции метро Электросила; - наличие парковочных мест; Арендная ставка от 500 р за 1 м?(+ НДС 5%). Рассмотрим арендную лестницу. \*Количество парковочных мест ограничено, стоимость аренды машиноместа 6500?/мес.(+НДС 5%). Возможно предоставление юр.адреса: 5000 (+5%НДС) Смотрите другие наши помещения в профиле - у нас широкий выбор офисов, складов и торговых площадей в разных районах города. Найдите вариант, который подойдёт именно вам!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России