

Создано: 13.05.2025 в 17:40

Обновлено: 06.02.2026 в 02:35

**Санкт-Петербург, набережная Реки  
Мойки, 73**

**1 590 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Мойки, 73

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

795 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

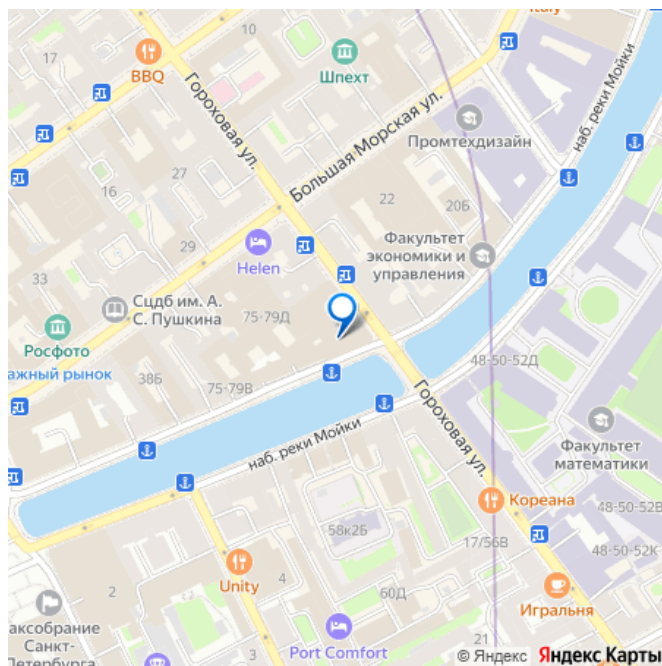
**Описание**

Помещение расположено в центре города, в цокольном этаже МФК «У красного моста», перекрёсток с ул. Гороховая, в 6-ти минутах ходьбы от ст. метро «Адмиралтейская». цоколь, 795м2, с отделкой, все городские коммуникации, 150кВт, высота потолков: 3м, 2 входа, любое коммерческое использование. Центр досуговой и деловой жизни города в окружении помещения большое количество бизнес-центров, отелей, культурных и туристических объектов. Помещение расположено в не жилом здании. В помещении подключены системы: Система общеобменной вентиляции; Система тепло и

<https://spb.move.ru/objects/9279124857>

**KNRU - Коммерческая недвижимость,  
KNRU - Коммерческая недвижимость  
79819213479**

для заметок



холодоснабжения; Система кондиционирования и отопления; Система электроснабжения и электроосвещения; Противопожарная спринклера система; Системы пожарной сигнализации, оповещения о пожаре и дымоудаления; Система водоснабжения; Система канализации; Система видеонаблюдения; Система контроля удалённого доступа.

Арендатор: магазин Мираторг Точки притяжения: бизнес центры, торговые комплексы, высокий пешеходный трафик, объекты культуры, исторические достопримечательности города, сложившиеся торговые/бутиковые зоны

Подходящий тип арендатора: Аудиотехника / Видеотехника, Бытовая техника Помещение подойдет для: Торговая площадь, Офис, Продукты, Магазин, Шоурум ID - 548690

