

Создано: 19.06.2025 в 13:38

Обновлено: 07.02.2026 в 13:20

<https://spb.move.ru/objects/9281481999>

Дмитрий Савельев, Адвекс

79117414974

Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, 111

781 600 ₽

Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, 111

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Краснопутиловская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

797 м²



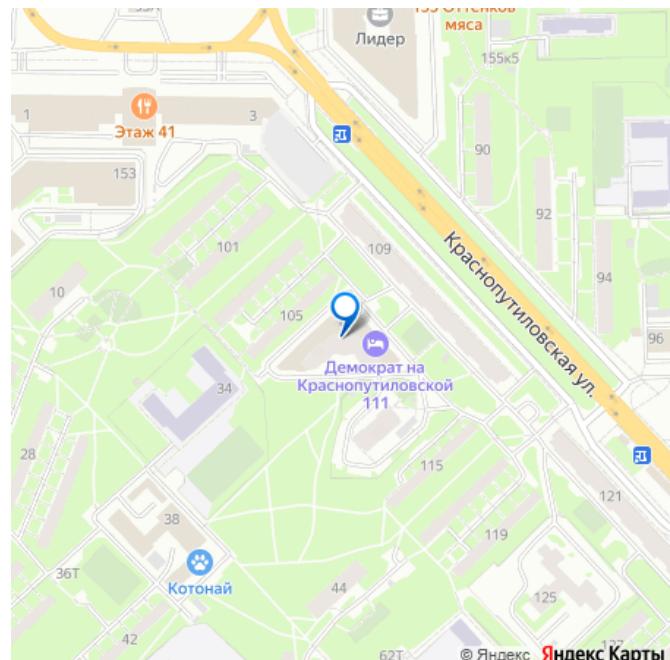
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: 831906 Аренда от собственника, без комиссий и переплат! Прямой договор аренды! Сдается в аренду помещение площадью 977 м², расположенное на видовом 3 этаже административного здания. Помещение не зонированное, отапливаемое, два отдельных пешеходных входа, два отдельных лифта. ХВС, ГВС, ЭЭ, есть точки подключения, мощность 40 квт. Имеет статус не жилого помещения, можно использовать под любые виды разрешенного использования. Есть возможность разместить

рекламу на фасаде дома. В здании есть паркинг, можно забронировать под вас несколько машиномест. Можем выполнить дизайн проект и отделку, при вашем финансировании. Так же возможна частичная аренда помещения. КУ: э/э, вода, отопление, ФКР + квитанция от управляющей компании за обслуживание помещения - оплачиваются отдельно, в арендную стоимость не включены. Ведется видеонаблюдение на вход в помещение. Просмотр помещения возможен по будням с 10 до 17ч по предварительному звонку 900 рм2 Хорошая транспортная доступность объекта обусловлена близостью таких крупных городских автомагистралей как Пулковское и Московское шоссе, Витебский проспект, КАД и ЗСД. В пешей доступности станция метро «Московская».

