

Создано: 10.02.2026 в 15:19

Обновлено: 10.02.2026 в 16:05

<https://spb.move.ru/objects/9289603985>

Агент

**79817447522**

**Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 15**

**100 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 15

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Косыгина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

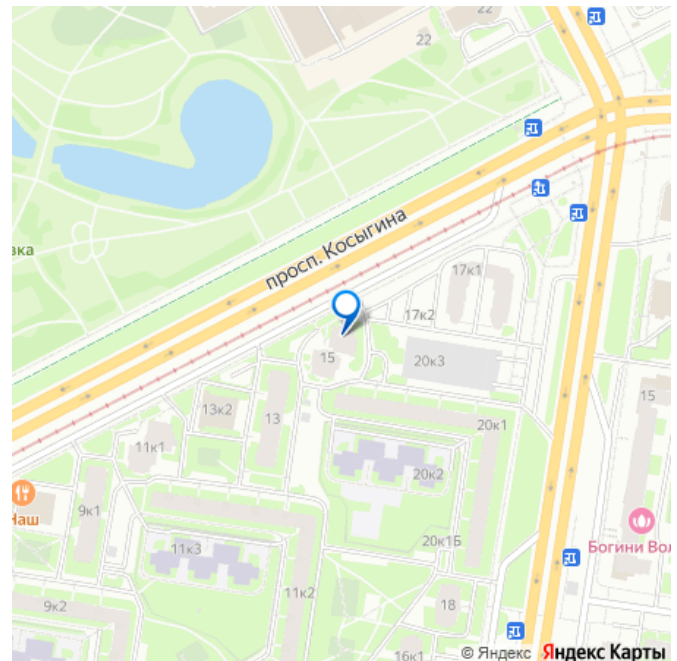
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

СДАЕТСЯ ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВЕ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПОМЕЩЕНИЕ НА 1 ЛИНИИ ОТ СОБСТВЕННИКА!!!!Заявленное описание и фотографии соответствуют действительности!ПО ДОКУМЕНТАМ:+Один собственник+Прямая аренда!!!+Договор на год+100000+КУО ПОМЕЩЕНИИ:+79 м кв,1 этаж+Первая линия+Отдельный вход!!!+Высокий пешеходный и автомобильный трафик+Налаженная клиентская база)+Магазины рядом отсутствуют+Удобная парковка прямо у входа+Все коммуникации: тепло-

для заметок



водоснабжение, водоотведение, 20кВт+Один  
с/у+Ранее арендовал алко  
магазин+Идеально подойдёт под аптеку,  
магазин,пекарню,пункт  
выдачи,мед.центрПРО ДОМ И  
ИНФРАСТРУКТУРУ:+В этом 16эт здании  
расположены:wildberries, магазин продуктов  
24ч, ателье, салон красоты+В шаговой  
доступности метро или пара остановок на  
трамвае, автобусе +Удобная  
парковкаОстались вопросы? С удовольствием  
на них отвечу по телефону:))

