

Создано: 09.10.2025 в 00:37

Обновлено: 14.01.2026 в 18:46

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,
9-11К**

959 200 ₽

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11К

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

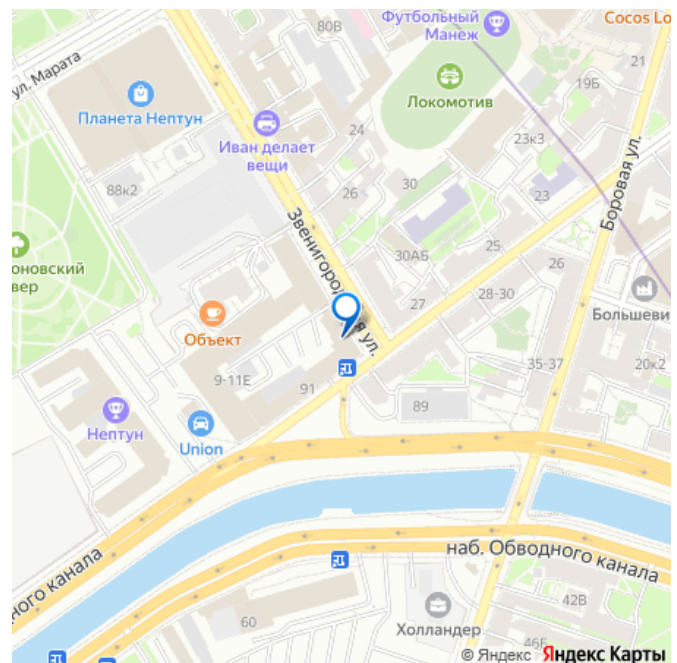
Роскошный ресторан в историческом здании на Звенигородской. Премиальное пространство для вашего гастрономического проекта. Расположение: 1 этаж, ул. Звенигородская, дом 911. Особенности помещения: *Бывшие производственные помещения с потенциалом для трансформации. *Множество больших окон. *Высокие потолки. *Отличная инсоляция. Локация: *Исторический центр города. *Высокая пешеходная активность. *Удобная транспортная доступность. Потенциал:

<https://spb.move.ru/objects/9286149942>

Финдерент, Финдерент

79816893902

для заметок



*Возможность создания просторного зала.

*Создание частных зон. Оснащение:

*Централизованное водоснабжение.

*Канализация. *Электроснабжение.

Безопасность: *Современные системы безопасности. *Пожарная сигнализация.

Пространство можно организовать как:

*Основной зал ресторана. *Кухня и подсобные помещения. *Барная зона.

*Отдельные кабинеты. Дополнительные

преимущества: *Возможность создания

уникального интерьера. *Большие окна для

естественного освещения. *Высокие потолки для эффектных дизайнерских решений.

Целевая аудитория: *Ценители

гастрономических изысков. *Корпоративные

клиенты. *Туристы. Возможности: *Создание

концепции премиум-класса. *Организация

мероприятий. *Проведение гастрономических

фестивалей. Создайте легендарный ресторан

в одном из самых престижных мест города.

Поможем воплотить вашу ресторанный концепцию в реальность!

