

🕒 Создано: 09.10.2025 в 00:36

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 02:30

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,
9-11К**

667 200 ₹

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11К

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

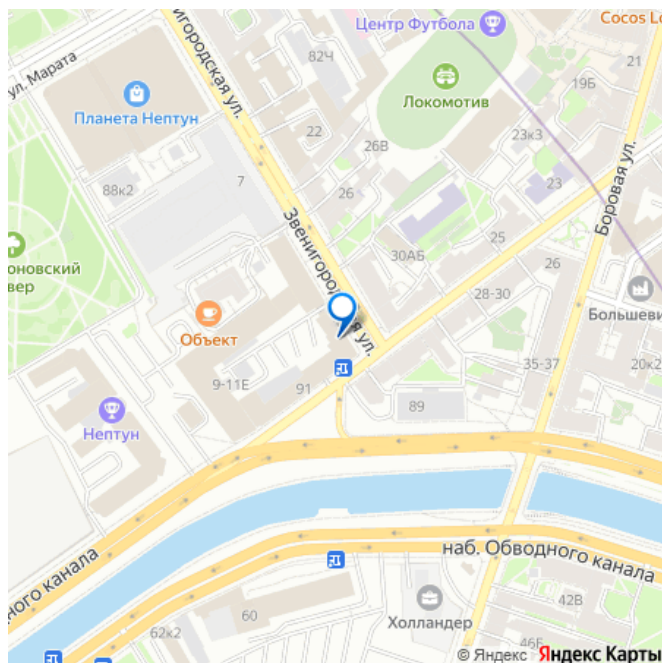
Роскошный ресторан в историческом здании на Звенигородской. Премиальное пространство для вашего гастрономического проекта. Расположение: 1 этаж, ул. Звенигородская, дом 911. Особенности помещения: *Бывшие производственные помещения с потенциалом для трансформации. *Множество больших окон. *Высокие потолки. *Отличная инсоляция. Локация: *Исторический центр города. *Высокая пешеходная активность. *Удобная транспортная доступность. Потенциал:

<https://spb.move.ru/objects/9288450244>

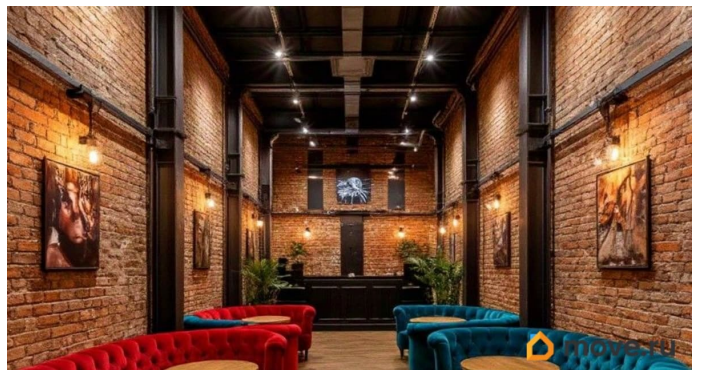
Финдерент, Финдерент

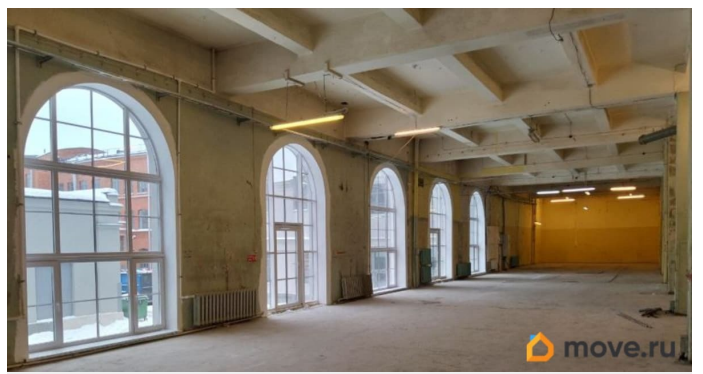
79816893902

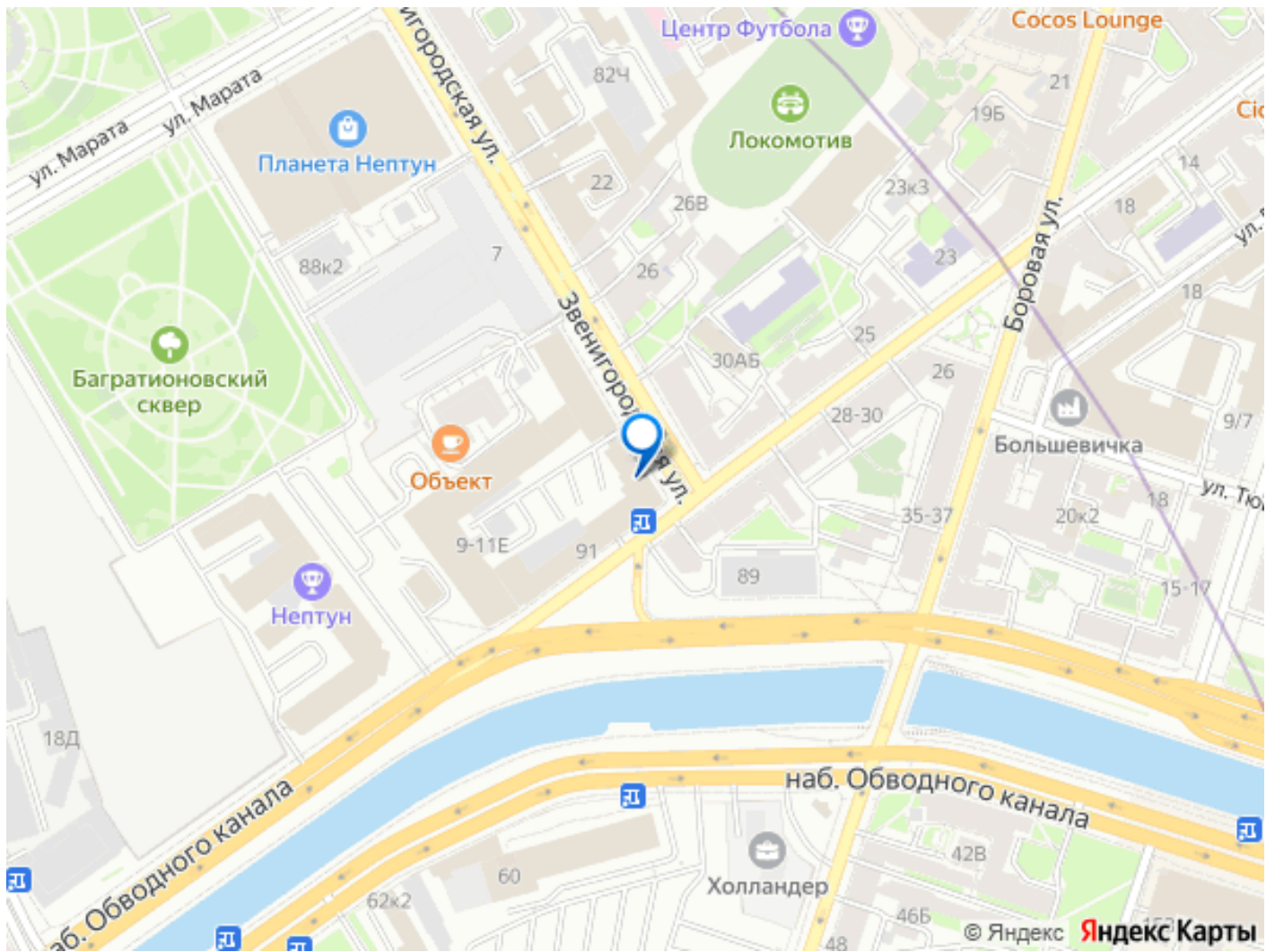
для заметок



*Возможность создания просторного зала.
*Создание частных зон. Оснащение:
*Централизованное водоснабжение.
*Канализация. *Электроснабжение.
Безопасность: *Современные системы безопасности. *Пожарная сигнализация.
Пространство можно организовать как:
*Основной зал ресторана. *Кухня и подсобные помещения. *Барная зона.
*Отдельные кабинеты. Дополнительные преимущества: *Возможность создания уникального интерьера. *Большие окна для естественного освещения. *Высокие потолки для эффектных дизайнерских решений.
Целевая аудитория: *Ценители гастрономических изысков. *Корпоративные клиенты. *Туристы. Возможности: *Создание концепции премиум-класса. *Организация мероприятий. *Проведение гастрономических фестивалей. Создайте легендарный ресторан в одном из самых престижных мест города. Поможем воплотить вашу ресторанный концепцию в реальность!







Move.ru - вся недвижимость России