

🕒 Создано: 07.04.2026 в 12:59

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 13:00

**Санкт-Петербург, Химический переулок,  
15Е**

**1 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Химический переулок, 15Е

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[Химический переулок](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

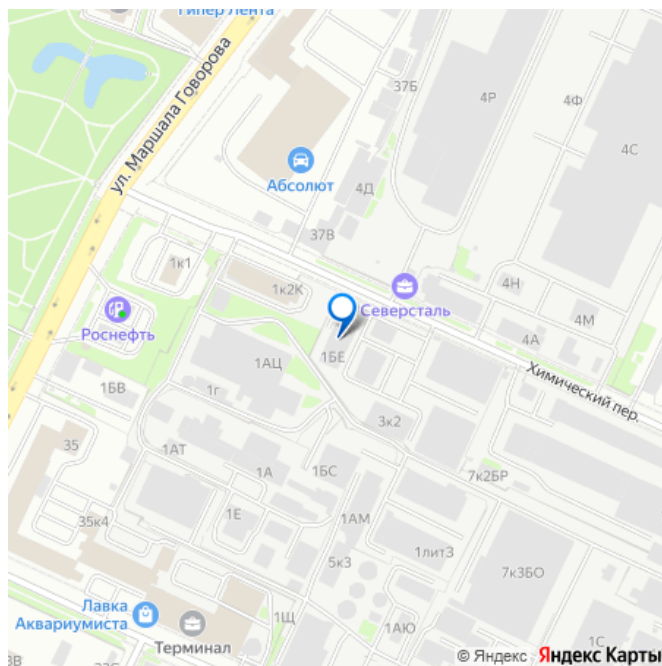
Бизнес центр предлагает в аренду офисные помещения Характеристики помещения:  
Планировка: Смешанная. Отделка: Чистовая.  
(пример отделки на фото) Вентиляция:  
Приточно-вытяжная. Центральное кондиционирование. Телекоммуникации:  
интернет, телефонная линия. Доступ в здание: Пропускная система. Мокрая точка:  
с/у. Установлена охранная и пожарная сигнализация. Оборудована система оповещения и пожаротушения. Внутри и снаружи здания видео наблюдение.

<https://spb.move.ru/objects/9293383365>

**Собственник**

**79118410281**

для заметок



Круглосуточная охрана. Зона ресепшен. Для владельцев автомобилей организована парковка. В арендную ставку включены парковочные места, ежедневная влажная уборка. По коммунальным платежам уточняйте условия у менеджера. Могут меняться в зависимости от помещения. Возможно предоставление юридического адреса. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения, БЕЗ КОМИССИИ для арендатора. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, звоните. Бизнес-центр расположен в Кировском районе около станции метро Нарвская. Хорошая транспортная доступность обеспечена близлежащим пр. Стачек. Так-же ЗСД в 15ти минутах езды. Остановки общественного наземного транспорта и ст. метро в пределах 10-15мин. ходьбы. В пешей доступности от БЦ расположены кафе и столовые разной ценовой категории; магазины розничной торговли, нотариус, аптеки, отделения банков.



