

🕒 Создано: 08.04.2026 в 16:00

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 15:35

Собственник

79117509644

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
64к8В**

799 200 ₹

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 64к8В

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

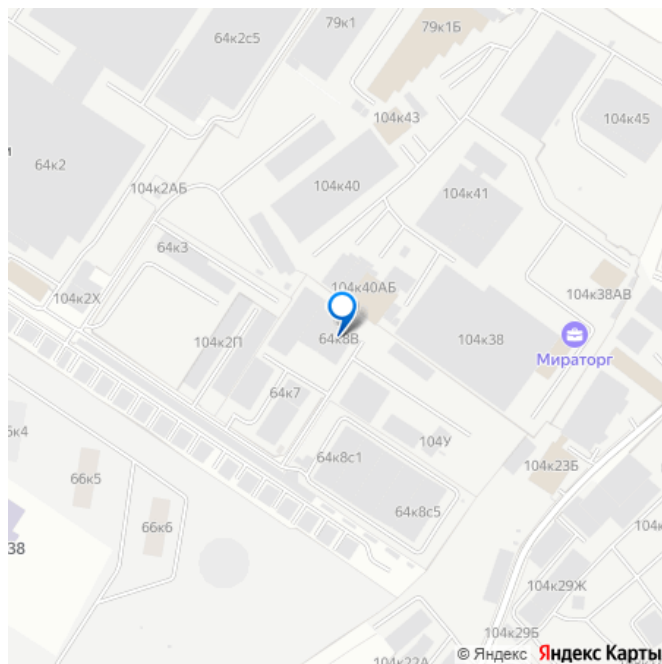
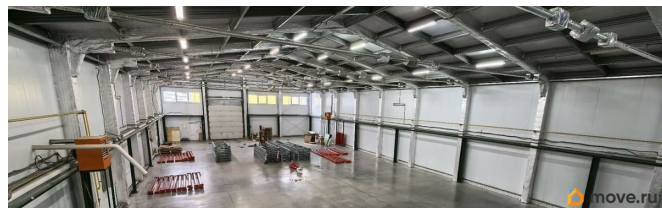
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам производство-склад 800м2, без комиссии, отопление, 50кВт, антипыль, встроенные подсобные и офисные помещения, санузел и душевые, подъезд фуры, роллетные ворота, пол на уровне земли, доступ 24 часа, бесплатный въезд, охрана, выезд на КАД! Предлагается в аренду производственно-складское помещение в Невском районе со следующими характеристиками: 1) Тип аренды: прямая аренда от собственника. БЕЗ КОМИССИИ! 2) Общая площадь: 800м2 (склад 715м2;

для заметок



офисные и подсобные помещения 85м2). 3) Коммуникации: электроэнергия (50кВт), отопление, вода/канализация (санузел, душевые), телефон / интернет. 4) Высота в помещении: 7 метров (до фермы). 5) Пол в помещении: ровный бетонный пол, антипылевое покрытие. 6) Этаж: 1 этаж. Пол на уровне земли. 7) Подъезд автотранспорта: есть, фура. Высота ворот 3.65м(Ш) x 3.9м(В). Роллетные ворота. 8) Охрана/доступ: 24 часа/круглосуточный доступ. Бесплатный въезд. Удобный подъезд для грузового транспорта. Выезд на КАД! 9) Офисные помещения: есть. Арендная ставка склад - 999 руб./м2. (НДС 5%, отопление) + электроэнергия. Всех благ. Звоните!

