

Создано: 19.12.2025 в 11:07

Обновлено: 19.12.2025 в 11:54

<https://spb.move.ru/objects/9287516038>

Севкабель Порт, Севкабель Порт

79119507890

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 34

900 000 ₽

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 34

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

805 м²



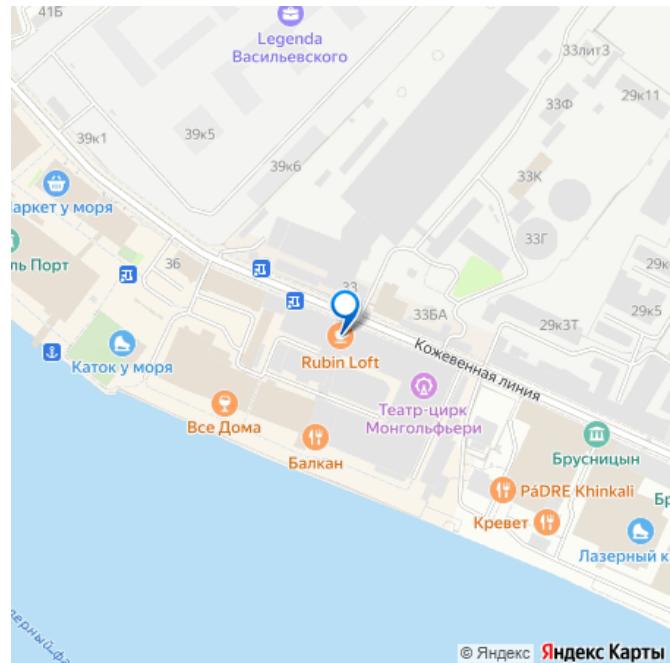
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

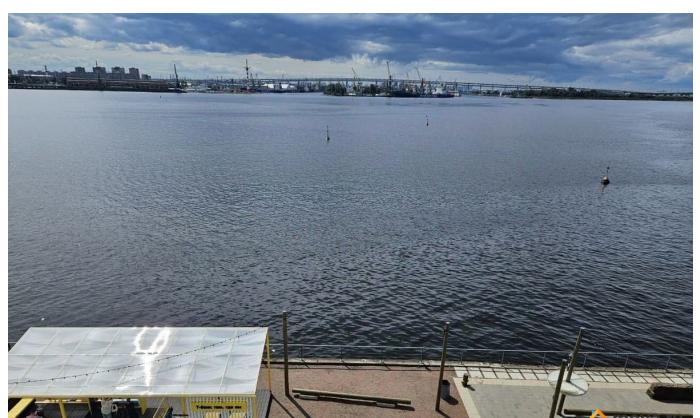
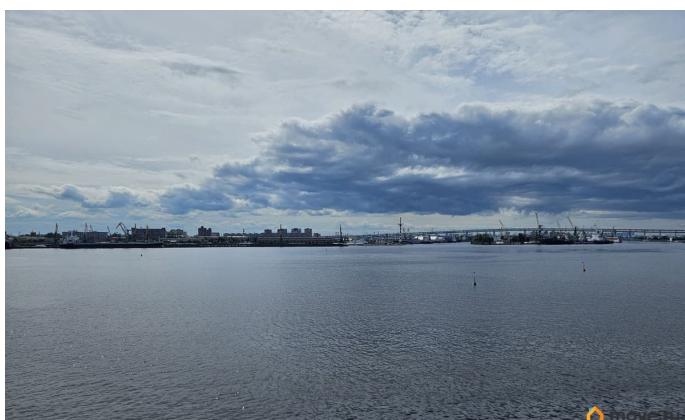
[Коммерческая недвижимость](#)

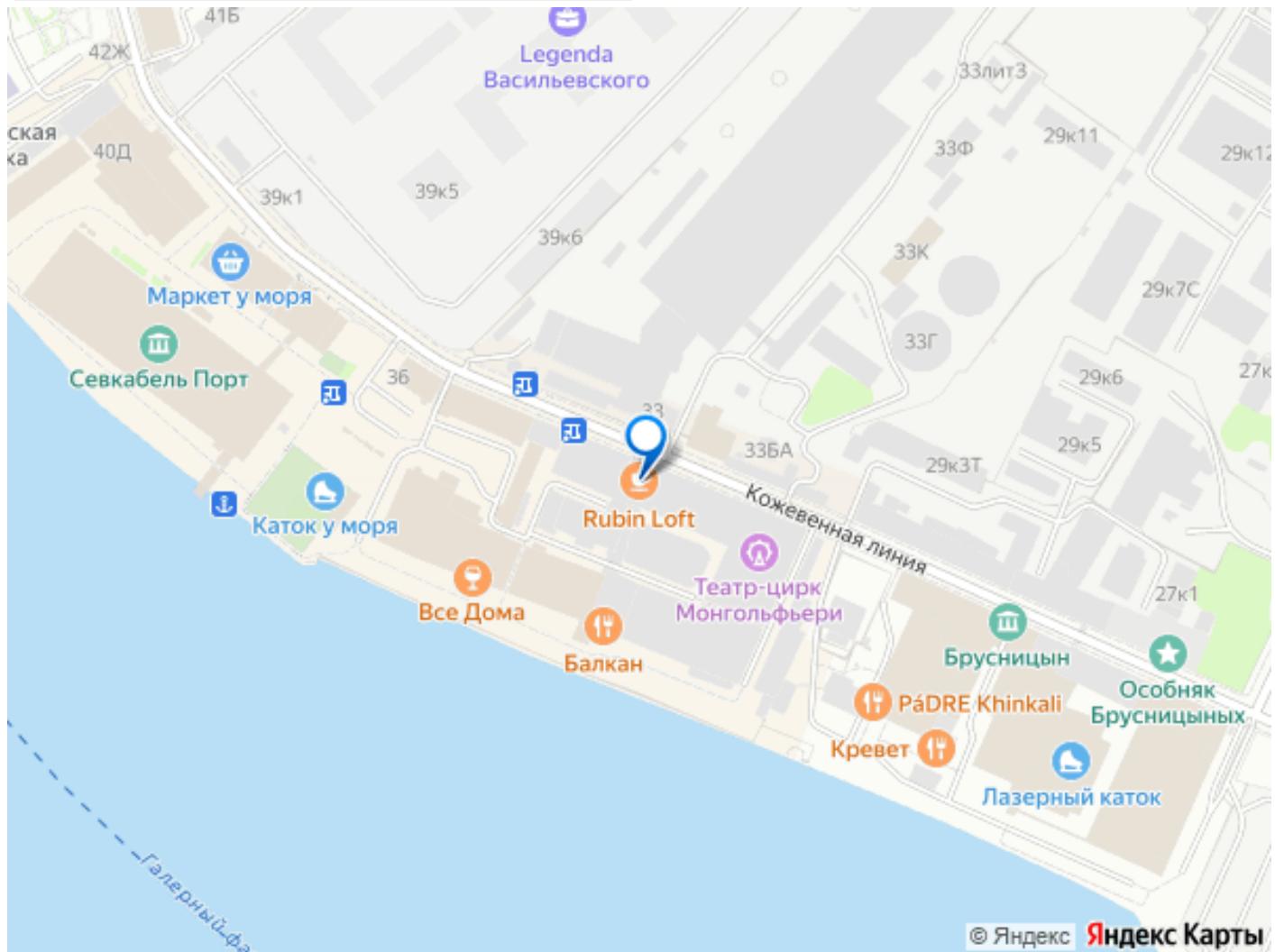


Описание

Помещение правильной формы на 4-м этаже из 5-ти. Великолепный вид на залив и площадь, где зимой стоит каток, а летом проводятся крупные мероприятия Севкабель Порта (такие как фестивали, концерты Стереолето и проч.). Длинна помещения 41,54 м; ширина - 19,57м. Н- 4,3 м. Есть мокрая точка, электрическая мощность 60 квт/380 вт. Есть место для установки вентиляции и кондиционирования. Залит свежий ровный пол, новые металлопластиковые окна, готовиться замена отопления перед новым отопительным сезоном. В помещение приходит собственный лифт. Территория комплекса находится под

круглосуточными видеонаблюдением,
Охраной, и круглосуточным доступом 24/7 В
стоимость аренды входит НДС, КУ
оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России