

Создано: 29.01.2026 в 19:28

Обновлено: 31.01.2026 в 04:15

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
97**

200 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 97

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер объявления: 21142 - назовите его оператору. Офисное помещение в аренду: престижный Московский район СПб Адрес: Московский проспект, 97 (4 й этаж). Площадь: 80,7 м2. Транспортная доступность: 4 минуты пешком до станции метро «Московские Ворота». Ключевые преимущества: • Престижное расположение в одном из самых респектабельных районов города - идеальный выбор для компаний, ценящих статус и удобство. • Полная готовность к работе — не нужно тратить

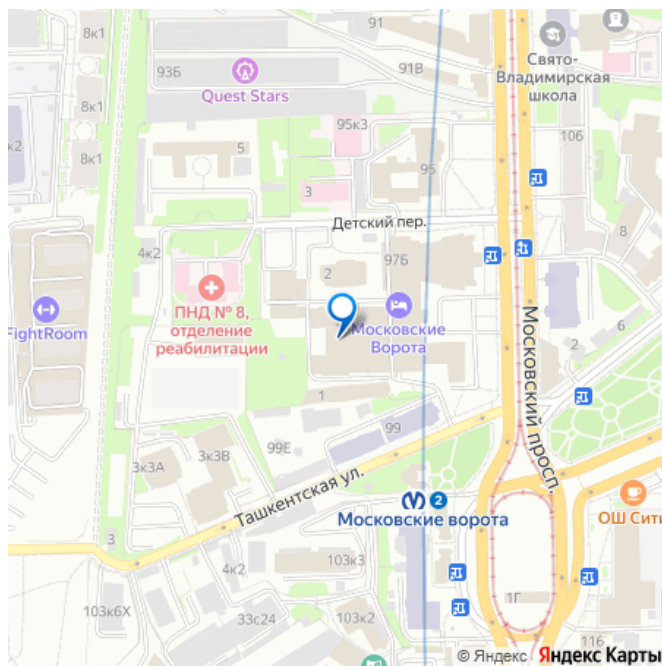
<https://spb.move.ru/objects/9288543199>

Олег Цыкунов, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



время и средства на обустройство: -

современная офисная мебель; -

оборудованная кухонная зона; -кофемашина для комфортных перерывов. • Комфортная рабочая атмосфера: - окна выходят на тихую сторону здания; -есть открывающиеся окна для естественного проветривания.

Инфраструктура и удобства: • Подземный паркинг — 8 000 руб./мес. за место

(безопасность и удобство для сотрудников и гостей).

• Развитая окружающая среда: в шаговой доступности — кафе, рестораны и магазины для деловых встреч и

повседневных нужд. • Удобная транспортная

доступность: рядом остановки наземного

общественного транспорта. Условия аренды:

• коммунальные услуги включены в

арендную плату; • возможен оперативный

просмотр в удобное для вас время; • гибкие

условия договора - обсудим индивидуальные

потребности вашего бизнеса. Почему это

выгодное решение? • Экономия времени:

офис полностью готов к заезду — начинайте

работу сразу после подписания договора. •

Статусность: адрес на Московском проспекте

подчеркнёт престиж вашей компании. •

Комфорт для сотрудников: продуманная

инфраструктура и удобная локация снизят

стресс от ежедневных поездок. • Гибкость:

готовы адаптировать условия под специфику

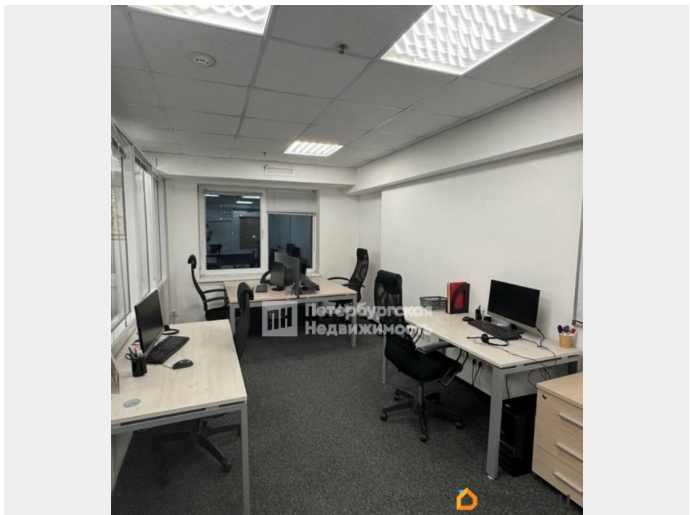
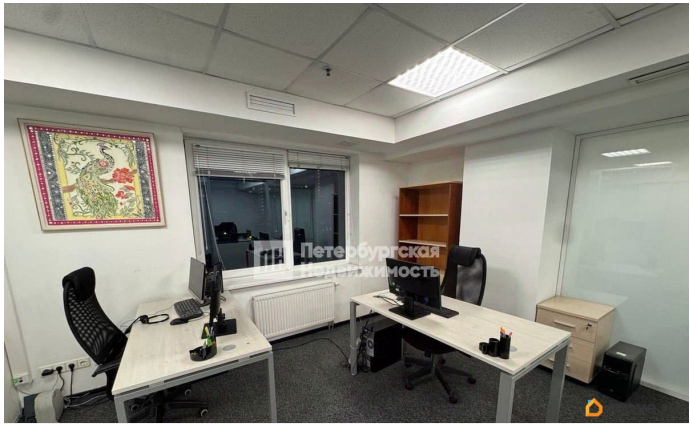
вашего бизнеса. Не упустите возможность

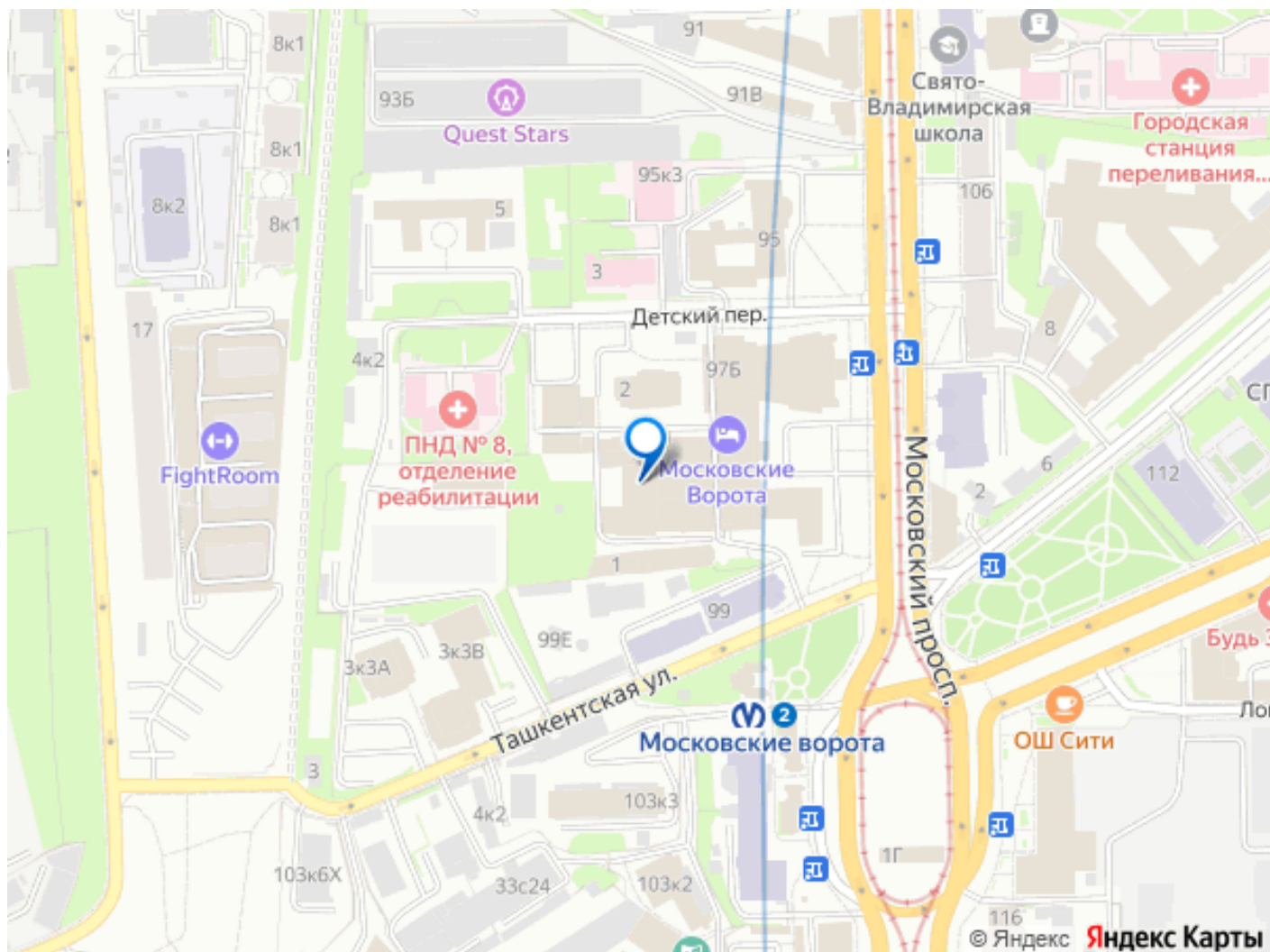
арендовать офис в престижном районе с

идеальной транспортной доступностью!

Звоните или пишите - ответим на вопросы и

организуем просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России