

Создано: 29.01.2026 в 19:28

Обновлено: 31.01.2026 в 04:15

Санкт-Петербург, Московский проспект,
97

200 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 97

Округ

[СПБ, Московский район](#)

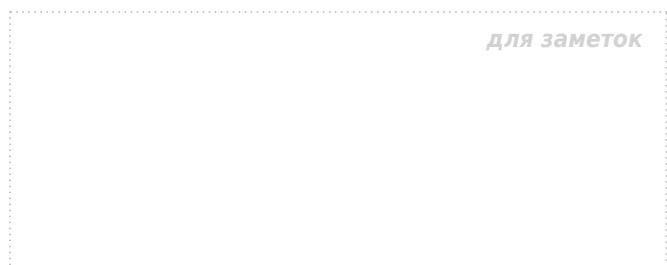
Улица

[проспект Московский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80.7 м²



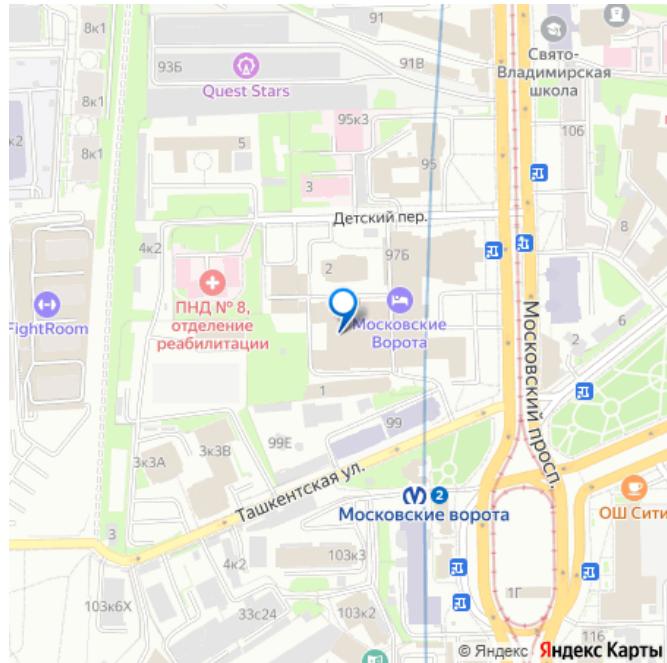
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Номер объявления: 21142 - назовите его оператору. Офисное помещение в аренду: престижный Московский район СПб Адрес: Московский проспект, 97 (4 й этаж).

Площадь: 80,7 м². Транспортная доступность: 4 минуты пешком до станции метро «Московские Ворота». Ключевые преимущества: • Престижное расположение в одном из самых респектабельных районов города - идеальный выбор для компаний, ценящих статус и удобство. • Полная готовность к работе — не нужно тратить

<https://spb.move.ru/objects/9288543199>

Олег Цыкунов, Петербургская
Недвижимость

79817960848

для заметок

время и средства на обустройство: - современная офисная мебель; - оборудованная кухонная зона; -кофемашина для комфортных перерывов. • Комфортная рабочая атмосфера: - окна выходят на тихую сторону здания; -есть открывающиеся окна для естественного проветривания.

Инфраструктура и удобства: • Подземный паркинг — 8 000 руб./мес. за место (безопасность и удобство для сотрудников и гостей). • Развитая окружающая среда: в шаговой доступности — кафе, рестораны и магазины для деловых встреч и повседневных нужд. • Удобная транспортная доступность: рядом остановки наземного общественного транспорта. Условия аренды:

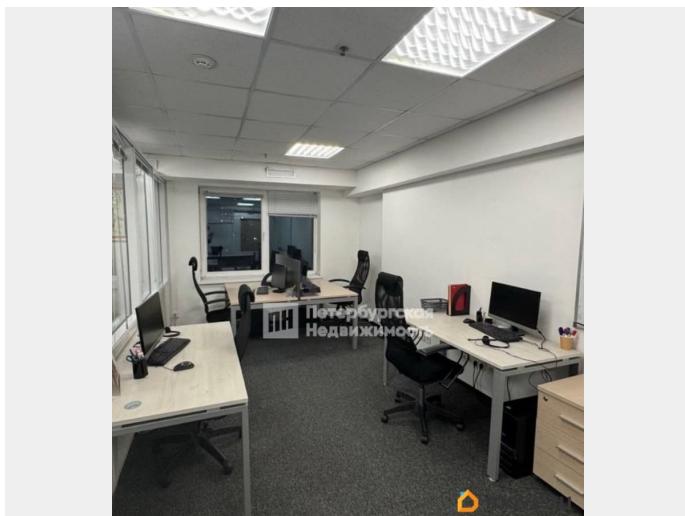
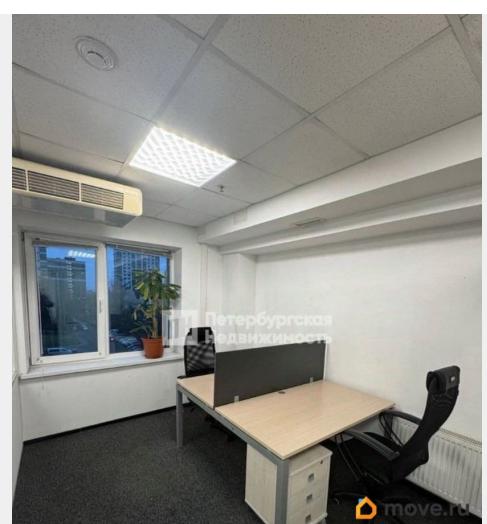
- коммунальные услуги включены в арендную плату;
- возможен оперативный просмотр в удобное для вас время;
- гибкие условия договора - обсудим индивидуальные потребности вашего бизнеса. Почему это выгодное решение?
- Экономия времени: офис полностью готов к заезду — начинайте работу сразу после подписания договора.

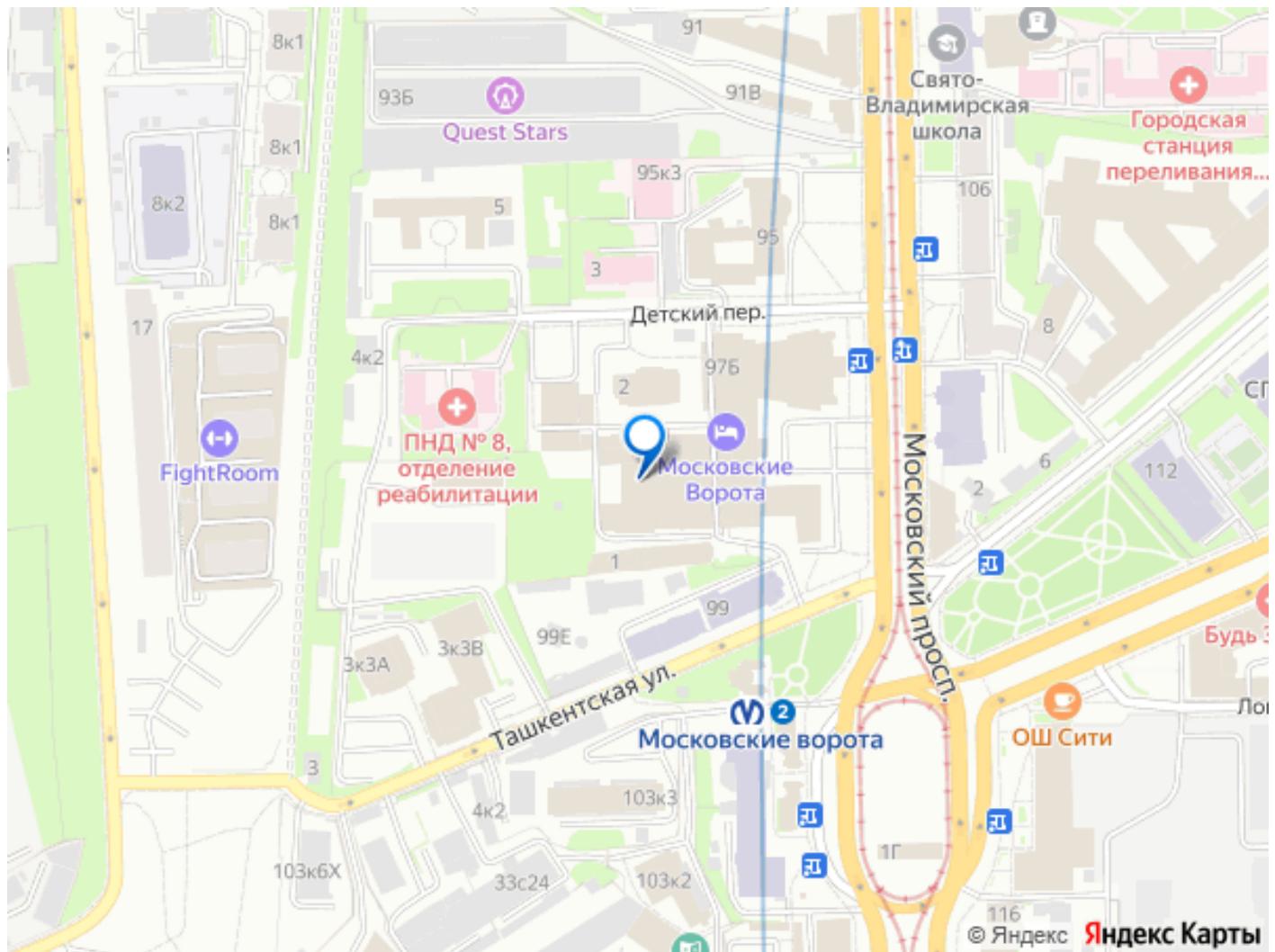
Статусность: адрес на Московском проспекте подчеркнёт престиж вашей компании.

Комфорт для сотрудников: продуманная инфраструктура и удобная локация снизят стресс от ежедневных поездок.

• Гибкость: готовы адаптировать условия под специфику вашего бизнеса. Не упустите возможность арендовать офис в престижном районе с идеальной транспортной доступностью!

Звоните или пишите - ответим на вопросы и организуем просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России