

Создано: 11.07.2025 в 19:01

Обновлено: 25.11.2025 в 15:08

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 18

60 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 18

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение под чистовую отделку, Окуловская ул., 18 **Общая

площадь:** 80 кв.м. **Состояние:**

Чистовая отделка (Shell & Core).

Помещение полностью подготовлено к финишным работам под ваш индивидуальный дизайн-проект. Идеальная основа для создания уникального пространства.

Планировочное решение: Удобная

прямоугольная форма помещения

позволяет эффективно **разделить его на две автономные зоны** примерно по 40 кв.м.

каждая. Отличный вариант для размещения

двух независимых арендаторов

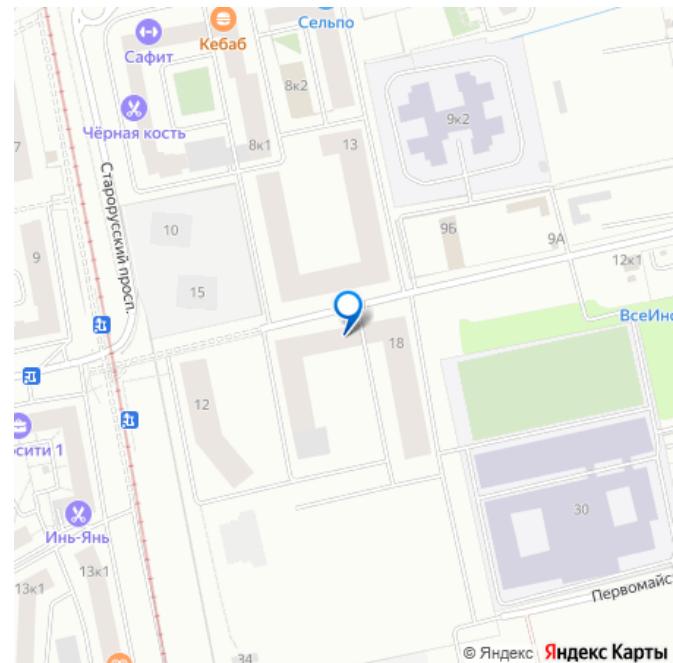
(например, офисы, студии, магазины, салоны

<https://spb.move.ru/objects/9282744349>

Александр Завалко, Фабрика
Недвижимости

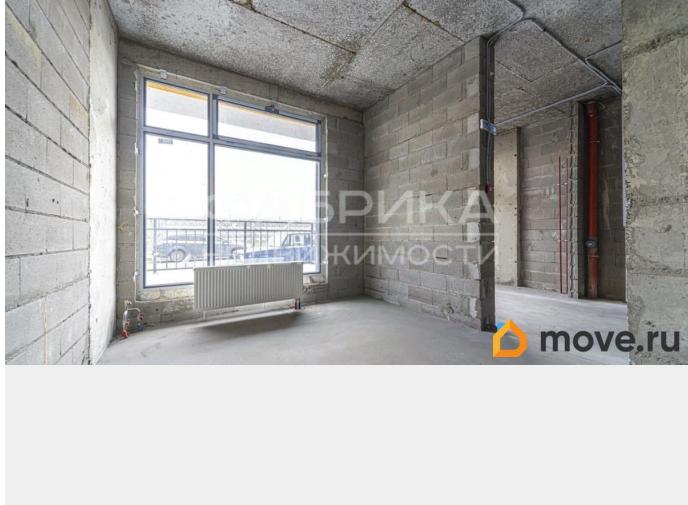
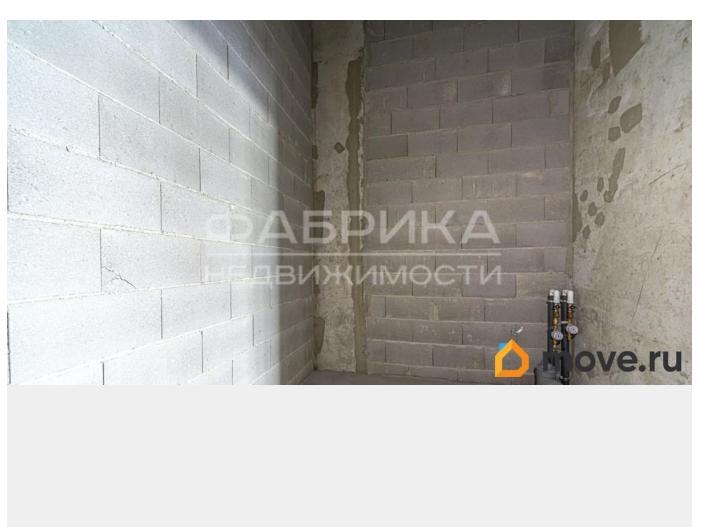
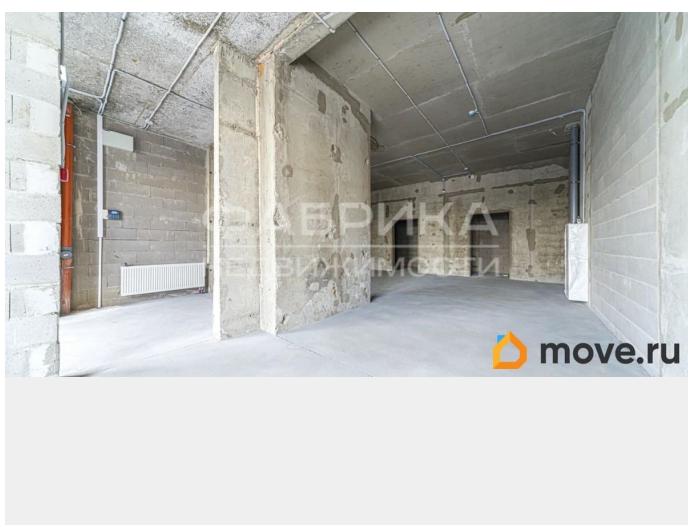
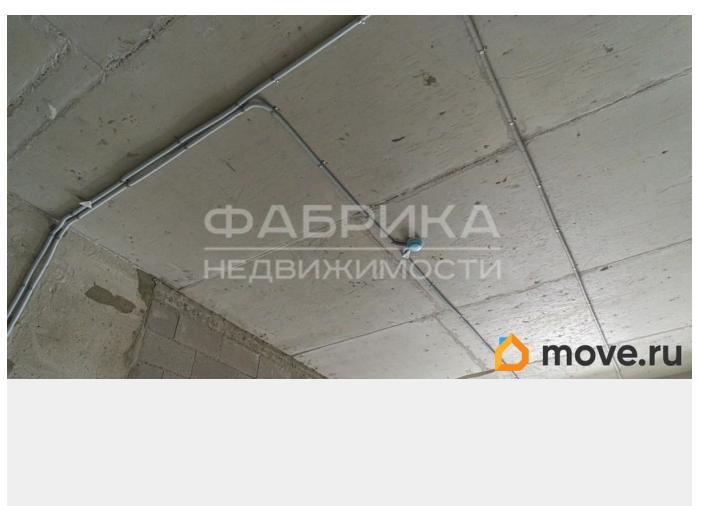
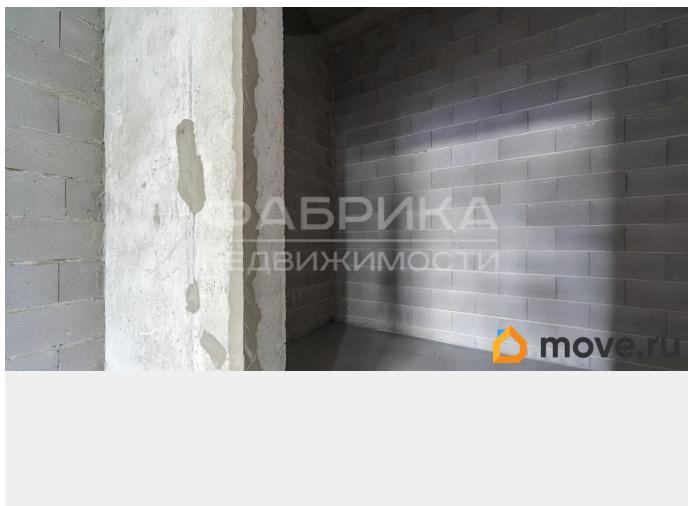
79117225677

для заметок



услуг) или для компании, нуждающейся в функциональном зонировании (шоурум + офис, производство + склад и т.д.).

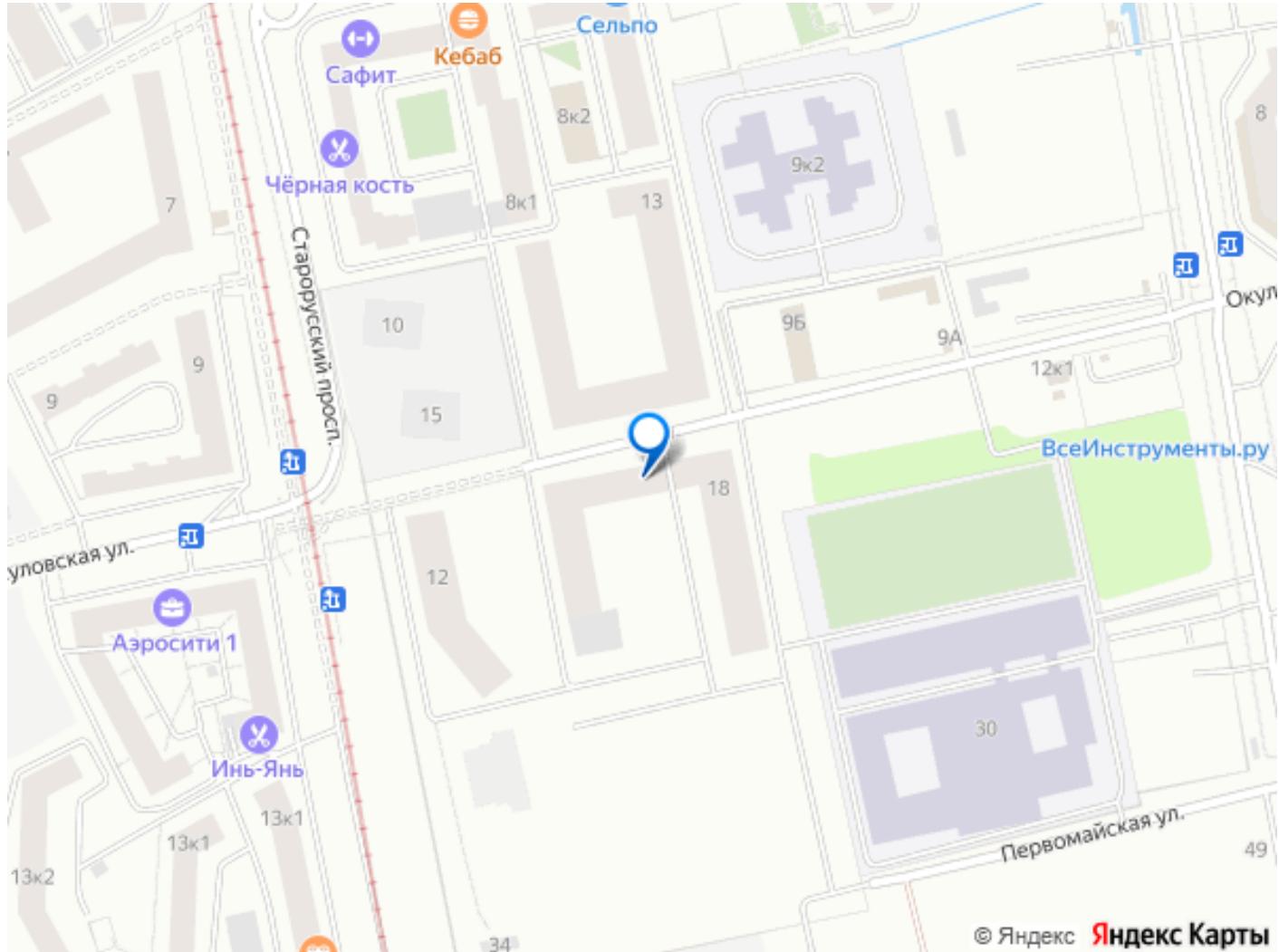
Возможность разделения: Помещение технически приспособлено для организации **двух отдельных входов** и обустройства **двух независимых санузлов** (или одного санузла на две зоны с раздельными подводками), что обеспечит комфорт и конфиденциальность каждому арендатору.





ФАБРИКА
Недвижимость

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России