

Создано: 09.12.2025 в 10:47

Обновлено: 09.12.2025 в 11:47

<https://spb.move.ru/objects/9287247005>

Собственник

**79819073059**

Санкт-Петербург, Рузовская улица,  
10-12Д

**180 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рузовская улица, 10-12Д

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Рузовская](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

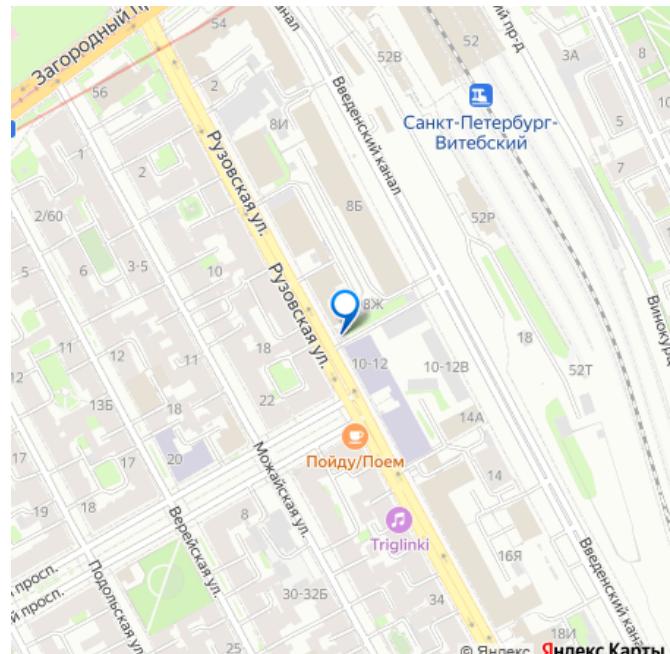
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

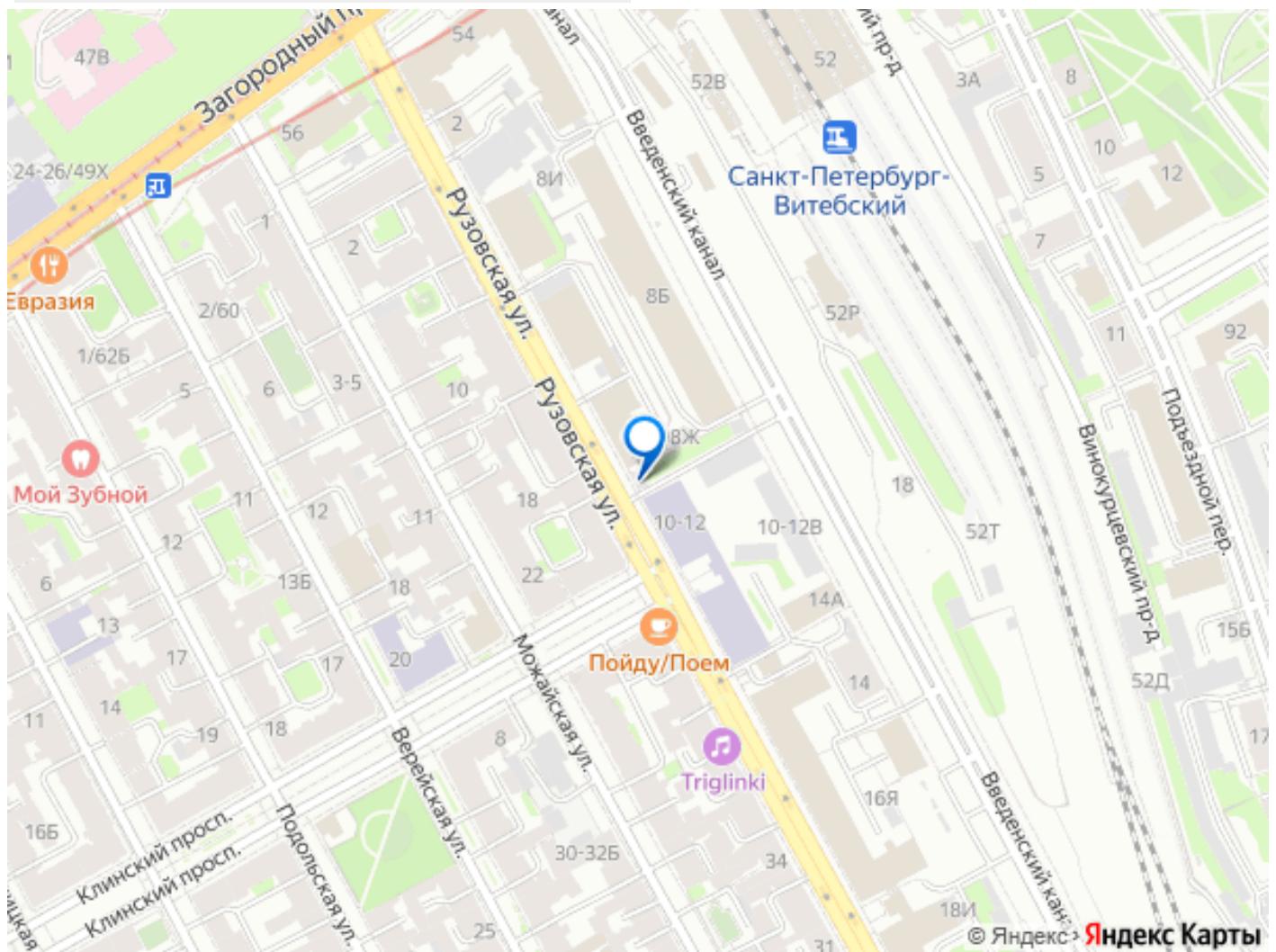
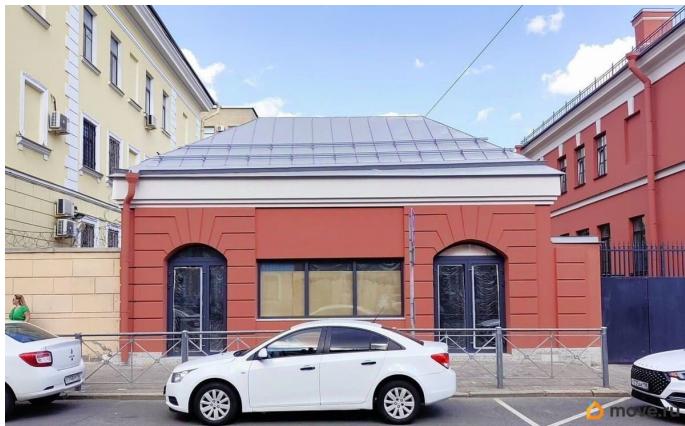
БЕЗ КОМИССИИ! ПОД ОФИС, МАГАЗИН И Т.Д В  
ДАННЫЙ МОМЕНТ ПРОИЗВОДИТСЯ  
ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА ПОМЕЩЕНИЯ

Предоставим арендные каникулы на  
финишную чистовую отделку. Предлагаем в  
аренду ОСЗ (отдельностоящее здание) в  
пешей доступности от метро

Пушкинская/Звенигородская, по адресу: ул.  
Рузовская, д.10-12. лит. Д. Земля под зданием  
и территория двора в собственности Два  
отдельных входа с улицы и один отдельный  
вход со двора. Первый этаж (40 м<sup>2</sup>) и второй

этаж (40 м<sup>2</sup>) Потолки 2.7 м<sup>2</sup>. Электр.  
мощность 50 кВт ГВС и ХВС, отопление.  
юридический адрес и долгосрочный договор  
При подписании договора оплачивается  
страховой депозит в размере месячной  
арендной платы (возвращается при  
прекращении договора) и оплата за первый  
месяц аренды. +КУ оплачиваются отдельно  
(8-10 т.р.)





Move.ru - вся недвижимость России