

Создано: 24.12.2025 в 13:18

Обновлено: 24.12.2025 в 13:31

<https://spb.move.ru/objects/9287614416>**Собственник****79817617996****Санкт-Петербург, Кузнецovская улица, 36****110 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 36

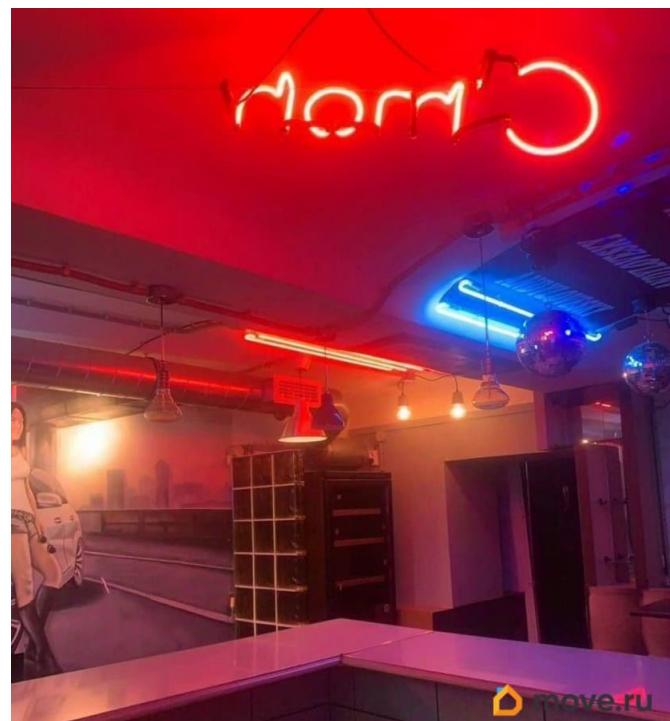
Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м²**Детали объекта**

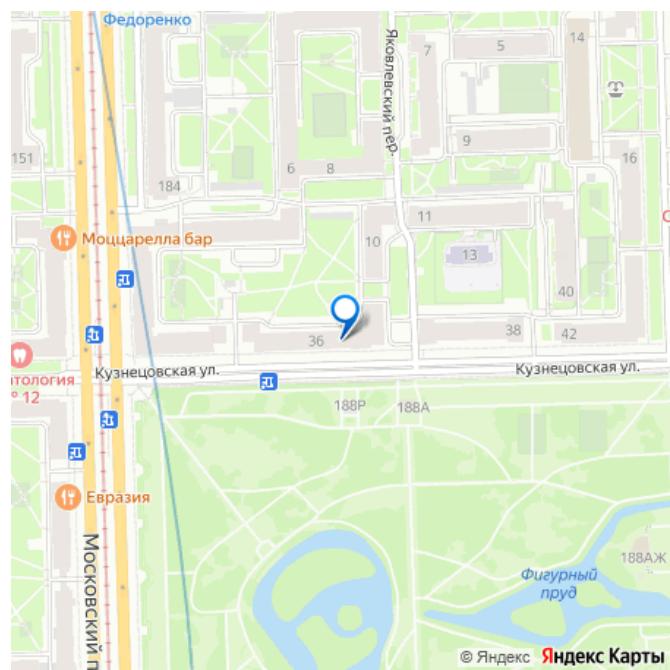
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Всё, что вы искали под словом помещение, осталось наверху, у входа. Там — свет из окна, белые стены и предсказуемость. Здесь, на Кузнецовой, 36, в подвале — другая физика. Здесь 80 квадратных метров — не площадь. Это пьедестал. Пьедестал для вашего замысла, который не влезает в стандартные потолки. Его облицовали фресками из будущего и ироничного прошлого. Подсветили алыми и ядовитыми неоновыми жилами. Повесили диско-шары, готовые при вашем появлении запустить тысячу отблесков — один для каждой вашей



мысли. Даже санузлов — два. На случай, если прорыв случится одновременно в двух местах. Это не ремонт. Это — высшая мера уважения к тому, что вы ещё не сделали. Вы платите 110 000 в месяц не за бетон и коммуналку. Вы спонсируете штаб-квартиру вашей собственной легенды. Когда вас спросят: Где рождалось то, что всех поразило?, вы ответите одним адресом. И этого будет достаточно. Кузнецovская, 36. Подвал. Ваш триумф начинается ниже уровня земли.

