

🕒 Создано: 24.12.2025 в 13:18

Обновлено: 24.12.2025 в 13:31

<https://spb.move.ru/objects/9287614416>

Собственник

79817617996

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 36

110 000 ₽

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 36

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

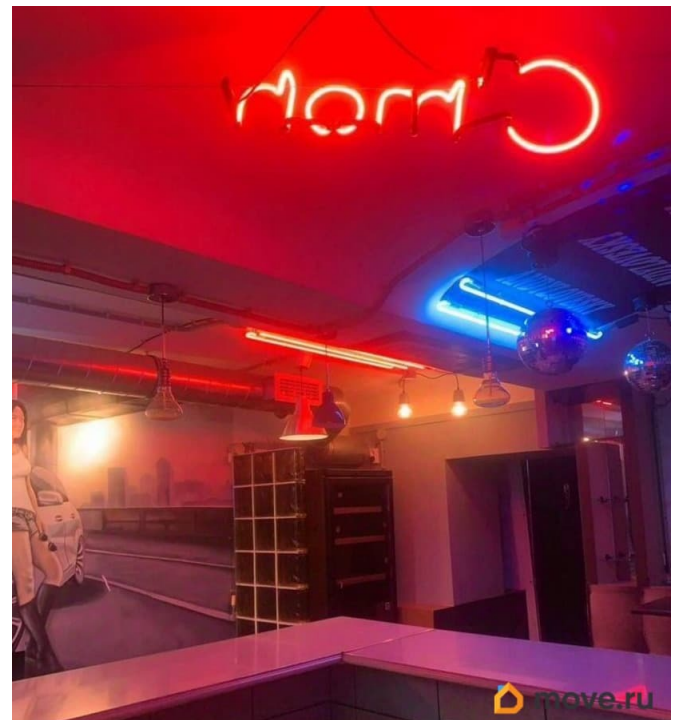
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

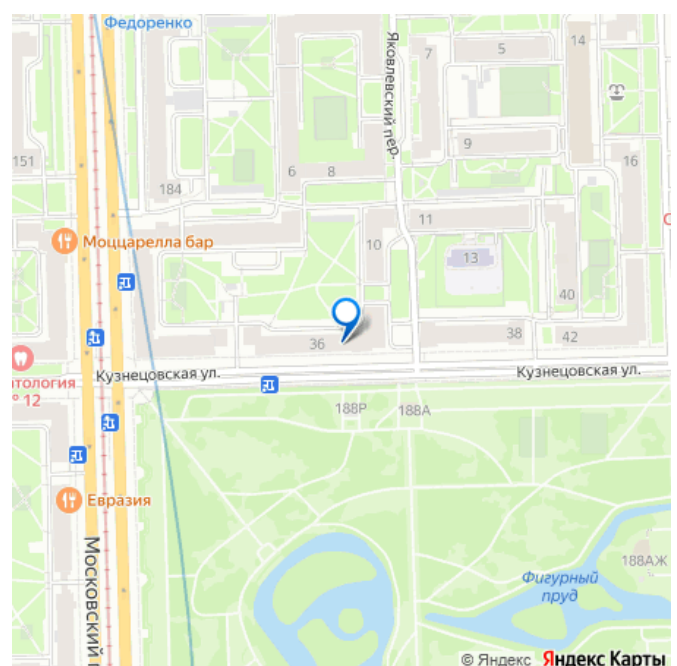
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Всё, что вы искали под словом помещение, осталось наверху, у входа. Там — свет из окна, белые стены и предсказуемость. Здесь, на Кузнецовской, 36, в подвале — другая физика. Здесь 80 квадратных метров — не площадь. Это пьедестал. Пьедестал для вашего замысла, который не влезает в стандартные потолки. Его облицовали фресками из будущего и ироничного прошлого. Подсветили алыми и ядовитыми неоновыми жилами. Повесили диско-шары, готовые при вашем появлении запустить тысячу отблесков — один для каждой вашей



мысли. Даже санузел — два. На случай, если прорыв случится одновременно в двух местах. Это не ремонт. Это — высшая мера уважения к тому, что вы ещё не сделали. Вы платите 110 000 в месяц не за бетон и коммуналку. Вы спонсируете штаб-квартиру вашей собственной легенды. Когда вас спросят: Где рождалось то, что всех поразило?, вы ответите одним адресом. И этого будет достаточно. Кузнецовская, 36. Подвал. Ваш триумф начинается ниже уровня земли.

