

Создано: 14.01.2026 в 14:30

Обновлено: 21.03.2026 в 15:48

Санкт-Петербург, Народная улица, 5

**160 000 ₽**

Санкт-Петербург, Народная улица, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

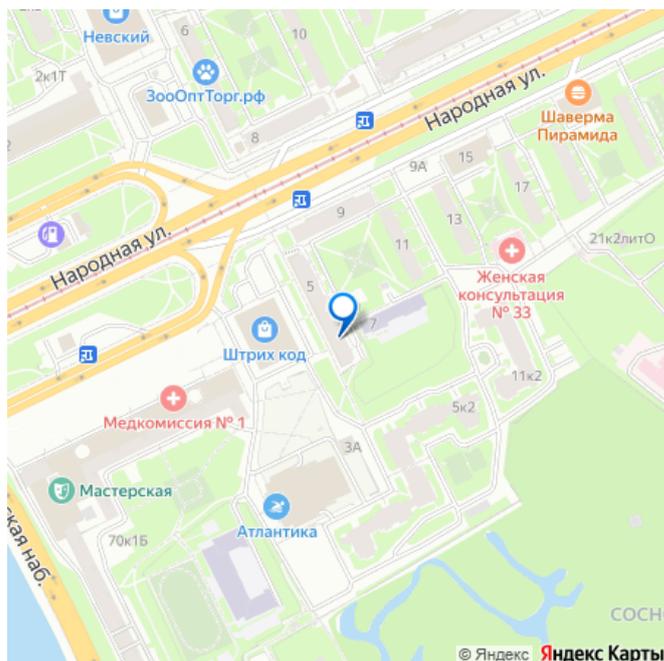
**Описание**

Сдается в аренду торговое помещение street retail по адресу: Санкт-Петербург, ул. Народная, д.5. Площадь 80м?. Ближайшая станция метро — «Ломоносовская», в пешей доступности. Помещение расположено в активной торговой локации с постоянным пешеходным и транспортным трафиком. Витринные окна, два отдельных входа — с улицы и со двора, высокие потолки создают отличные условия для привлечения клиентов и удобной планировки. Помещение обладает отличными характеристиками: высота потолков 3,7м, вентиляция: нет. Локация в

<https://spb.move.ru/objects/9287957116>

**KNRU - Коммерческая недвижимость,  
KNRU - Коммерческая недвижимость  
79819213479**

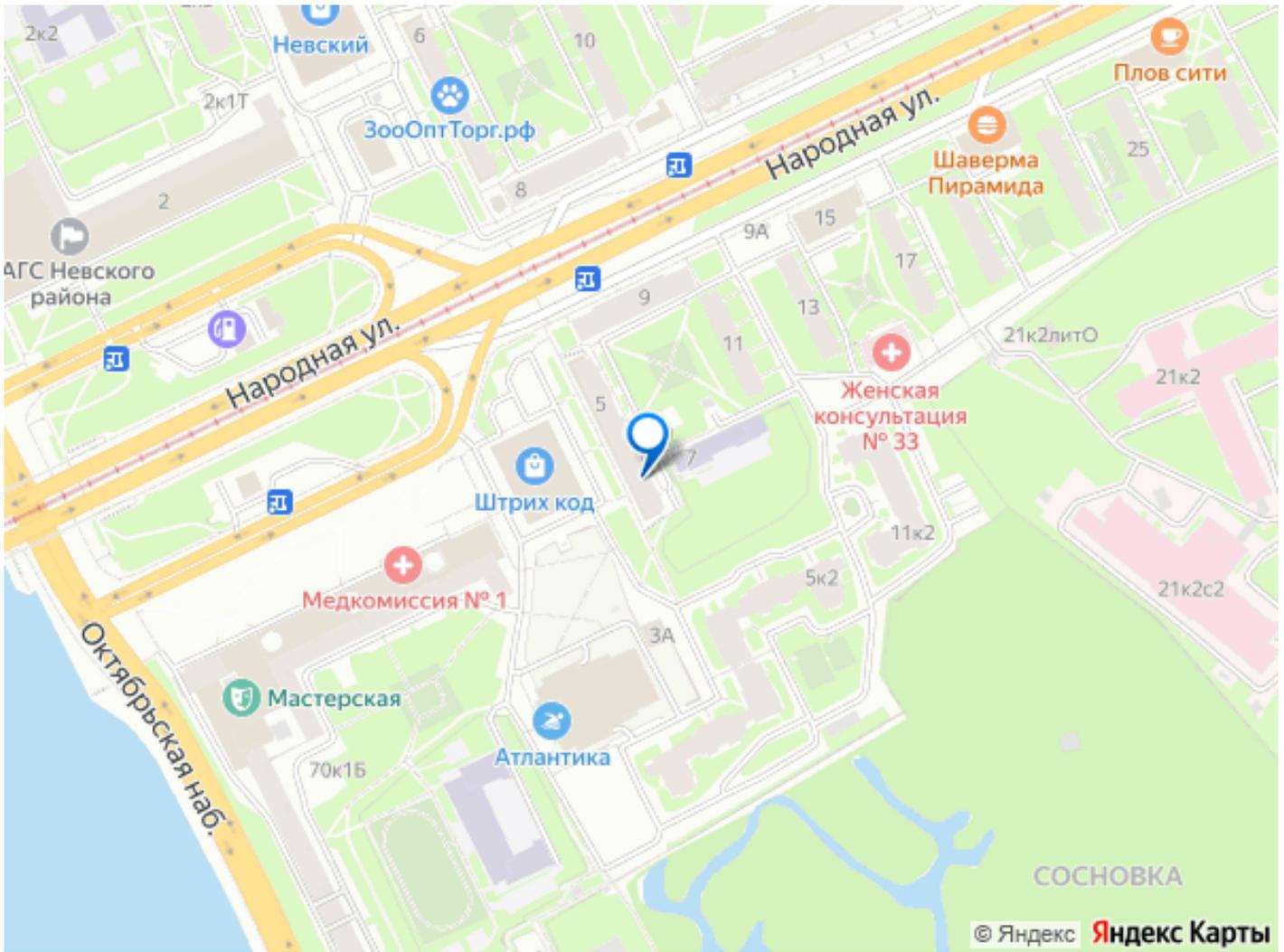
для заметок



Невском районе рядом с точками притяжения: - торговый центр «Штрих Код» - остановка общественного транспорта  
Идеально подойдет для: магазина, шоурума, салона услуг, аптеки, офиса продаж.  
Основные характеристики: - Площадь: 80м? - Формат: street retail - Этаж: 1 этаж - Витринные окна - Входы: 2 отдельных входа - Электрическая мощность: 26кВт - Высота потолков: 3,7 м - Вытяжка под общепит: нет  
Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: торговые комплексы, высокий пешеходный трафик Подходящий тип арендатора: Алкогольные напитки, Аптеки, Банки, Зоотовары, Косметика / Парфюмерия, Морепродукты / Икра, Обувные магазины, Операторы сотовой связи, Оптика, Продукты 24, Рюмочные, Сумки / Кожгалантерея, Суши-бары, Цветы, Медицинские анализы, Салоны красоты / Парикмахерские, SPA-процедуры, Барбершопы, Входные двери, Канцелярские товары / Учебные принадлежности, Керамическая плитка / Кафель, Книги, Лакокрасочные материалы, Ломбарды, Бытовая химия, Оборудование / Инструмент, Спорттовары, Ткани, Трикотажные изделия, Бижутерия, Эротические товары Ближайшие станции метро: Ломоносовская Помещение подойдет для: Парикмахерская, Выпечка, Банк, Пекарня, Склад, Офис, Производство, Торговая площадь, Салон красоты, Кондитерская, Бытовые услуги, Выставка, Цветы, Фитнес, Фрукты, Спортзал, Медицинский центр, Аптека, Продукты, Шаурма, Алкомаркет, Мастерская, Бижутерия, Белье, Антикафе, Готовый бизнес, Магазин, Детский магазин, Косметика, Зоомагазин, Оптика, Обувь, Обмен валюты, Одежда, Зоотовары, Спортивный зал, Детский клуб, Косметология, Кофейня, Коммерция,

Клиника, Кулинария, Мебель, Рабочее место,  
Интернет магазин, Парфюмерия, Пиццерия,  
Маникюр, Массажный салон, Суши, Торговля,  
Торговое ID - 572441





Move.ru - вся недвижимость России