

Создано: 26.01.2026 в 14:06

Обновлено: 09.03.2026 в 04:29

Агент

**79817876791**

**Санкт-Петербург, улица Бурцева, 23**

**120 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Бурцева, 23

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Бурцева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

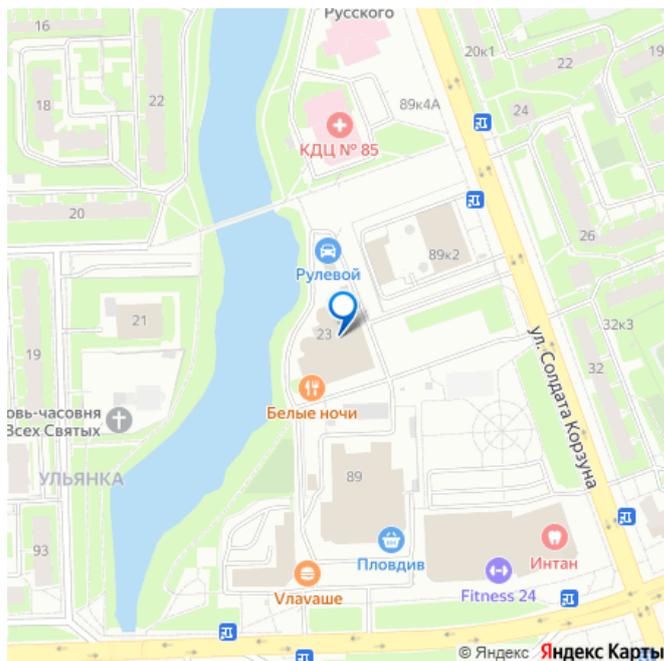
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

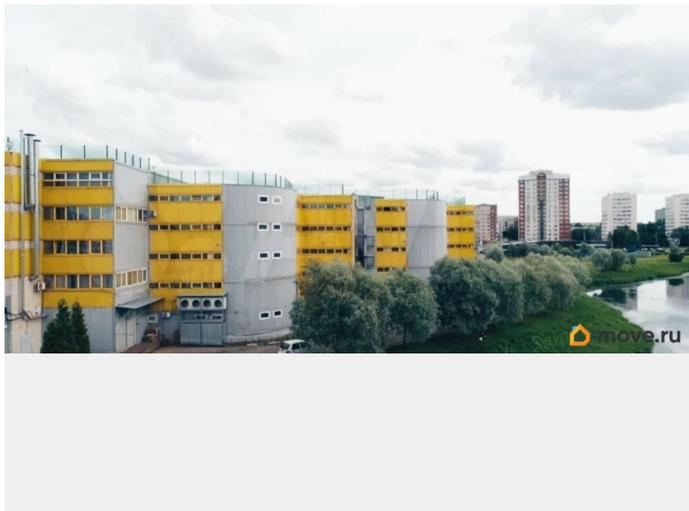
**Описание**

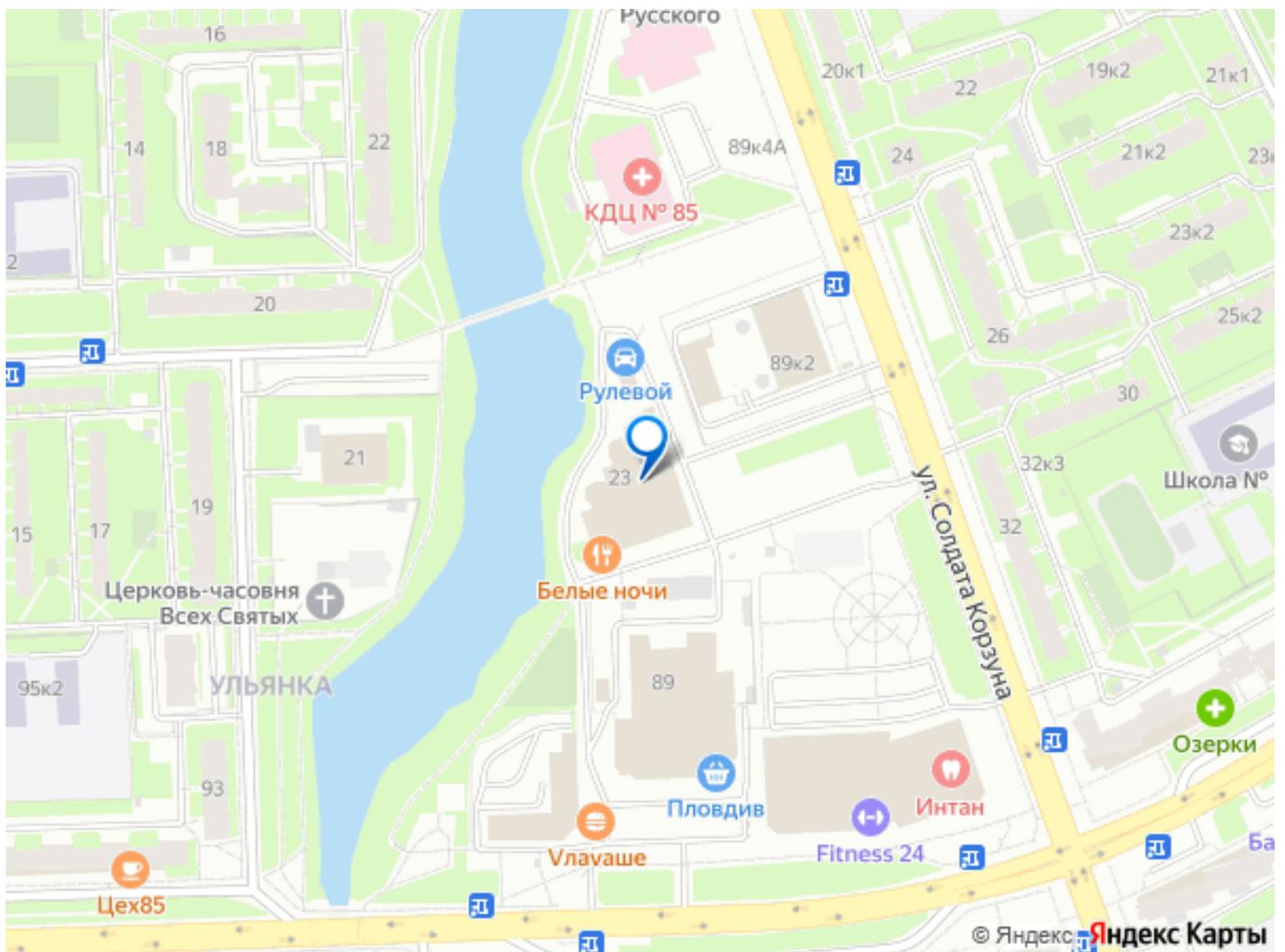
Сдаем от собственникам помещение свободного назначения с мощностью до 20 кВт., с мокрой точкой, отдельным входом. Имеется бесплатная парковка, в т.ч. для грузового транспорта. Высокий пешеходный трафик. Раньше находилась компания по производству суши на вынос. Рядом располагаются OZON, WB, автосервис, магазин «Пятерочка», паркинг, офисы. Аренда 1 500 руб./кв.м. + КУ+НДС 5%. Возможны арендные каникулы. В здании также имеется свободные офисы на 2,4 этажах, а также отдельные помещения

для заметок



свободного назначения 261,8 кв.м., 350 и 700 кв.м. (есть лифт) с предоставлением юр. адреса.





Move.ru - вся недвижимость России