

🕒 Создано: 15.03.2026 в 16:31

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 17:29

Агент

**79817805723**

**Санкт-Петербург, Садовая улица, 70**

**80 000 ₽**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 70

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

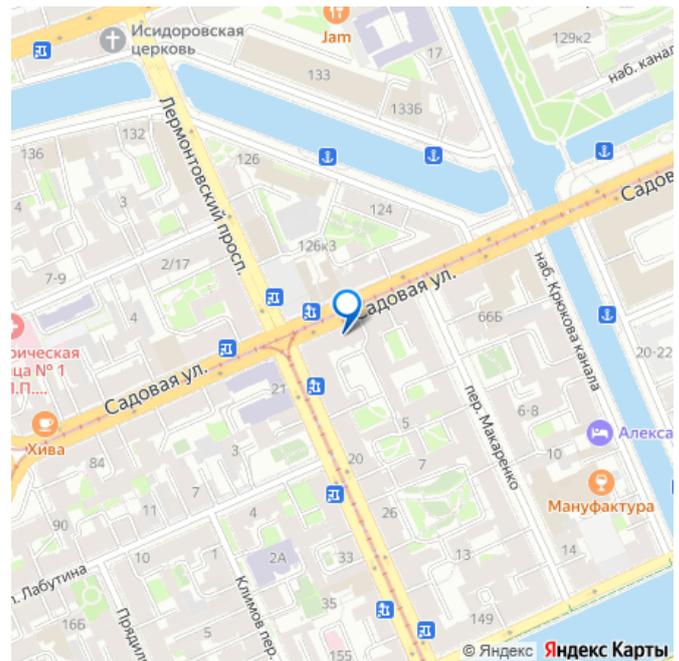
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Добрый день! Ищете помещение в центре, но не хотите переплачивать и ловить штрафы за парковку? У нас идеальный вариант! Что сдаём: Центр города, отличная локация. Площадь: от 80 до 200 м<sup>2</sup> (хоть офис, хоть целый этаж). Фишка: несколько отдельных выходов — можно разделить потоки людей или выбрать для себя только изолированную часть этажа со своим сан узлом. Главный козырь: **ЗАКРЫТАЯ ПАРКОВКА ВО ДВОРЕ**. Никаких эвакуаторов, снежных заносов и поиска места. **ВАЖНО: Прямо сейчас в помещении ИДЁТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ.**

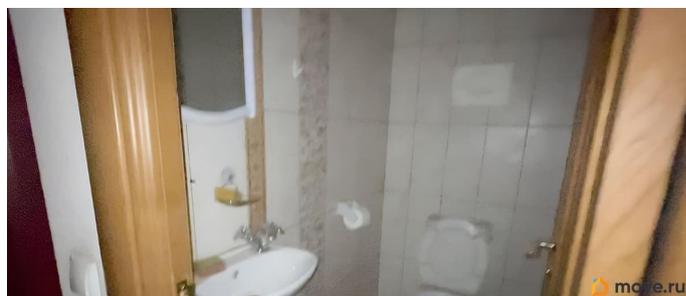
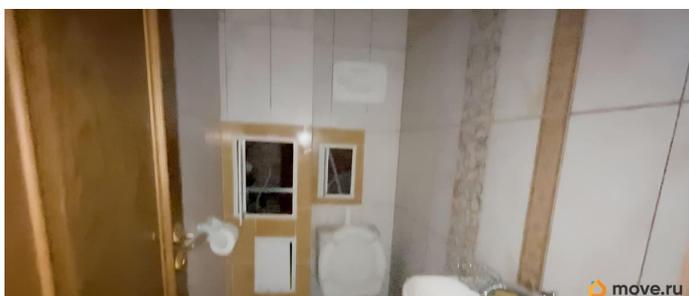
для заметок

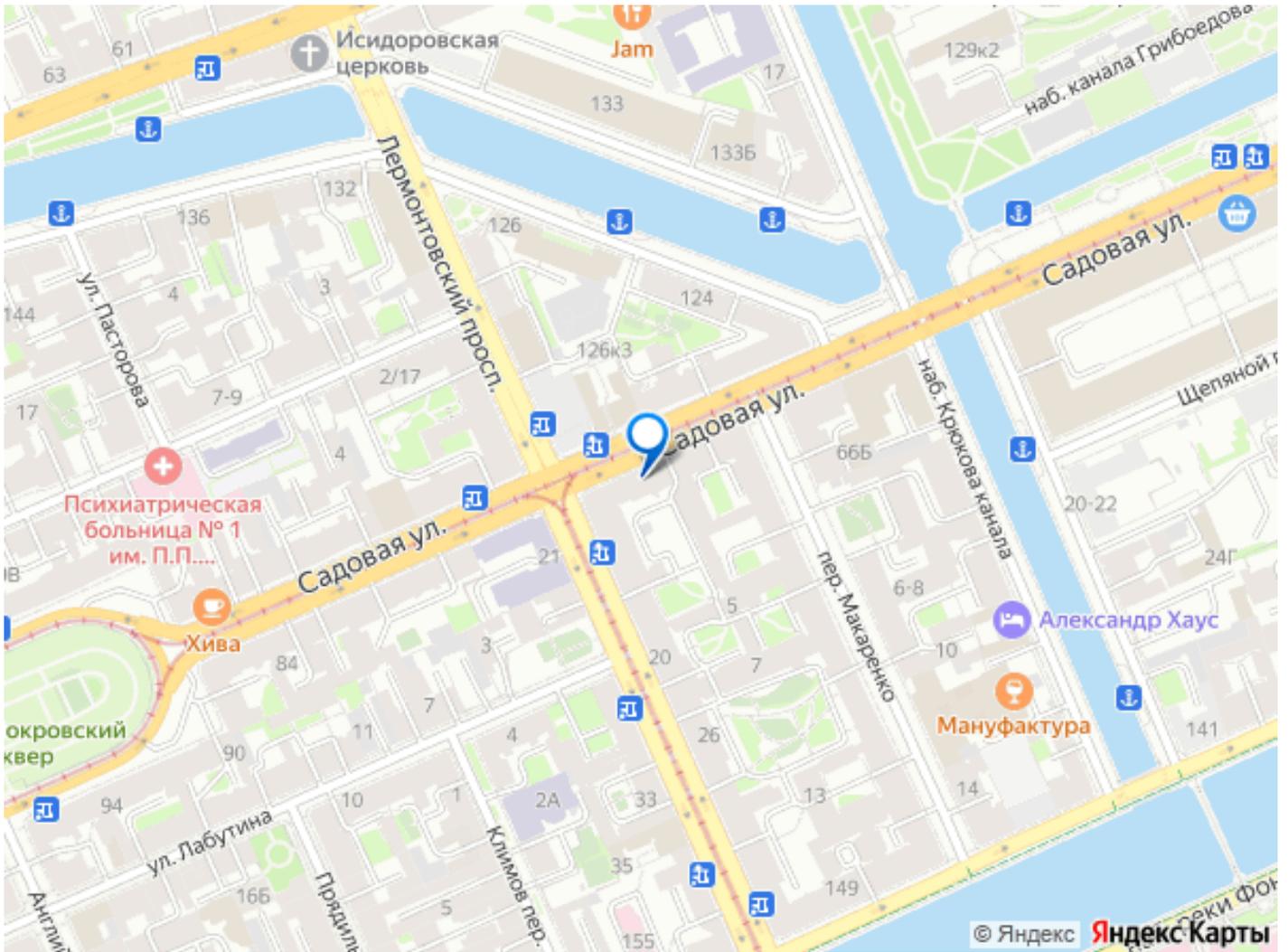


Мы не ждём, пока всё «само дойдёт» — мы готовим для вас! Свежие стены.

Выровненные полы. Новое освещение. А главное — вы ещё можете успеть повлиять на финальную отделку! Хотите розетки в другом месте? Перегородку? Другой цвет? Пока ремонт не закончен — всё обсуждаемо. Как смотреть? Личная встреча и очный визит на объект У меня есть подробное ВИДЕО с объекта (снято на днях, всё видно).

Профессиональные фото будут, как только закончим ремонт. Куда подойдёт: Офис, склад, коворкинг, студия, шоурум, пункт выдачи, мастерская. Звоните или пишите в WhatsApp/Telegram прямо сейчас! Скину видео, отвечу на вопросы и позову на просмотр, чтобы вы застали процесс ремонта и заказали всё под себя.





Move.ru - вся недвижимость России