

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 6

120 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

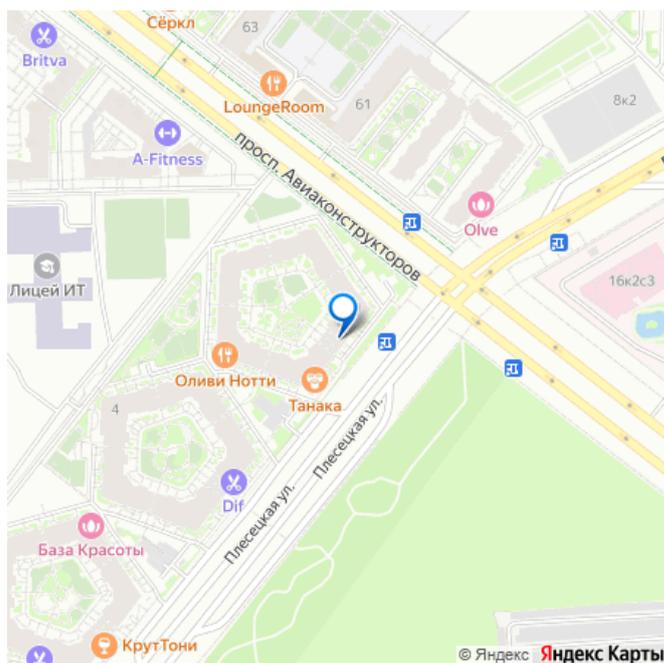
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду помещение 80 м². Расположено в новом ЖК «Ariosto» на оживлённой ул. Плесецкой в Приморском районе. Без комиссии, прямой договор аренды с собственником. Идеально подходит под общепит, но рассмотрим и любые другие виды деятельности: аптеки, цветы, груминг, торговля. В помещении сделан новый ремонт. Можно заезжать и начинать работать, либо сделать косметический ремонт под себя. Высокие потолки, в помещении свободно и просторно. Эл. мощность 20 кВт. Есть выделенный вент. канал для



для заметок

общепита (вытяжка). На фотографиях представлено оборудование арендатора, помещение будет передаваться без него, пустым. Вход в помещение в один уровень с тротуаром, без ступеней. Большие витрины и входная дверь идеально для размещения хорошо заметной наружной рекламы. Возможно разместить вывеску на фасаде дома. Огромная плотность населения рядом: более 12500 квартир (а жителей ещё больше) в пятиста метрах. Цена указана на время льготного периода, либо предоставляем арендные каникулы. Парковка на территории ЖК бесплатная. Готовы как к 11-месячному договору аренды, так и к долгосрочному. Звоните!

