

Создано: 11.02.2026 в 16:49

Обновлено: 12.02.2026 в 01:23

<https://spb.move.ru/objects/9289733775>

Собственник

79119937315

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
30к4**

12 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 30к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

8.18 м²

Детали объекта

Тип сделки

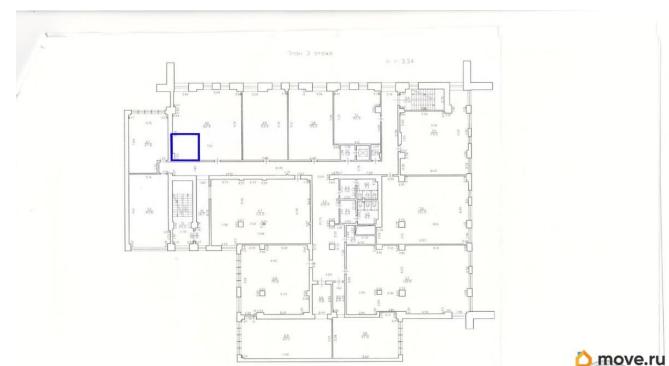
Сдаю

Раздел

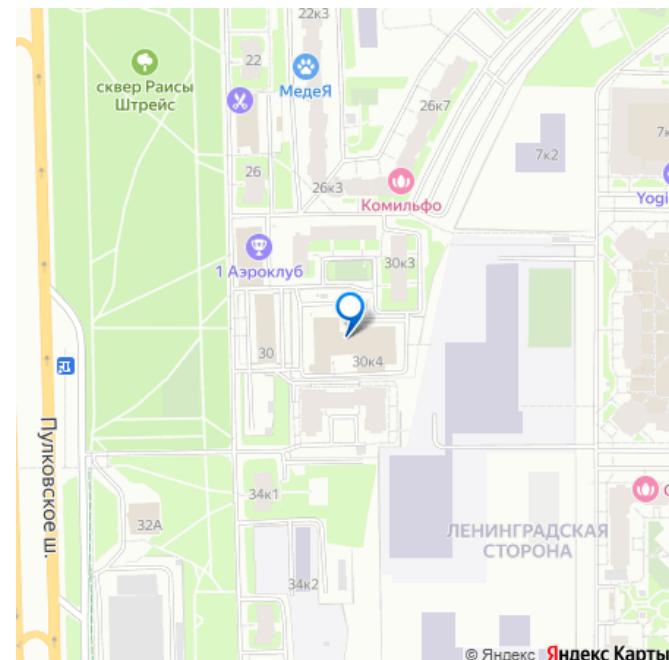
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-пространство Демос (Пулковское шоссе, 30, корпус 4) — идеальное место для вашего бизнеса! Мы предлагаем вам уникальную возможность арендовать современное помещение на первом этаже с отдельным входом с улицы в центре динамично развивающегося района Санкт-Петербурга. Не упустите шанс развивать свой бизнес в удобной локации! Звоните нам для организации просмотра и обсуждения условий аренды! Предлагаем в аренду помещение 8.18 м² на 3-м этаже (есть лифт) со своим входом с улицы современного бизнес-пространства. Класс: В Планировка:



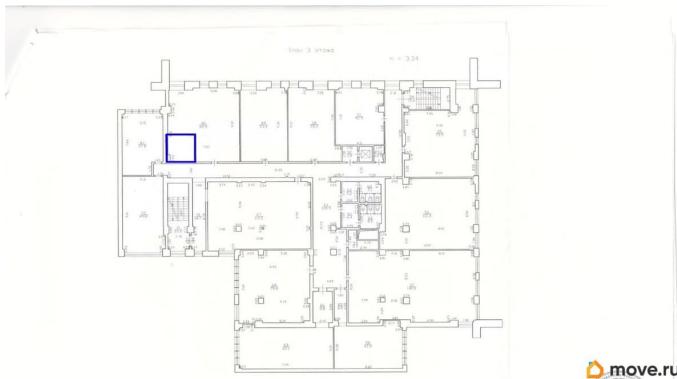
move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

отдельный кабинет Состояние: современный ремонт Локация: Всего в 25 минутах пешком от метро Звёздная, рядом остановки общественного транспорта, удобный выезд на КАД и ЗСД. Коммерческие условия: Аренда 12 000 тысяч рублей в месяц (включает НДС и коммунальные платежи). Доступ к помещению 24/7, включая выходные и праздники. Бизнес-пространство находится рядом со сквером Раисы Штрайс — отличное место для прогулок во время рабочего перерыва. На территории действуют точки общепита, пункты выдачи заказов и медицинские организации. Также немало важно что в шаговой доступности находятся столовая, магазины, аптеки и многое другое . Локация выгодна благодаря близости к метро Звёздная, удобным маршрутам общественного транспорта и основным магистралям. Аэропорт Пулково находится всего в 8 километрах. Мы готовы оперативно организовать просмотр помещения в удобное для вас время и предоставить план. Мы активно развиваем общественное пространство и ищем арендаторов для медицинских услуг, образовательных организаций, компаний, работающих с детьми, а также для коворкингов, творческих мастерских и других направлений.

Выслушаем ваши предложения по организации бизнеса и обсудим аренду Возможно вы искали: аренда помещения, офис, помещение с мокрой точкой, бизнес пространство, аренда на длительный срок, сдам помещение, коммерческая аренда, проходимое место, снять помещения, под производство, хранение товаров, работа с ПВЗ, под швейное производство, проведение мастер классов, помещение под секции кружки, под фотостудию, свободного назначения итд



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



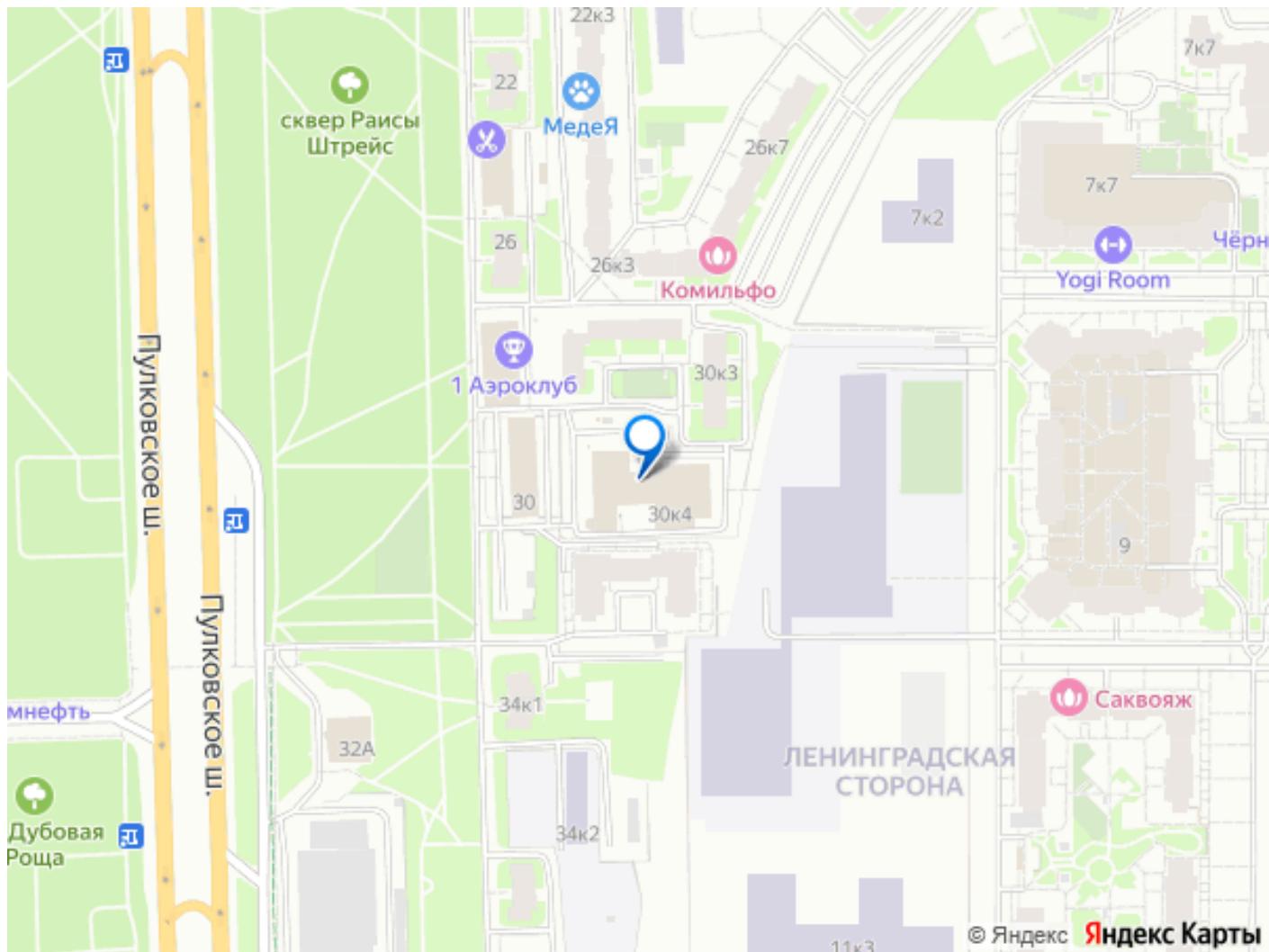
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты