

🕒 Создано: 16.07.2025 в 12:51

Обновлено: 23.12.2025 в 12:21

**Санкт-Петербург, набережная Крюкова
Канала, 24Б**

80 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Крюкова Канала, 24Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

81.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

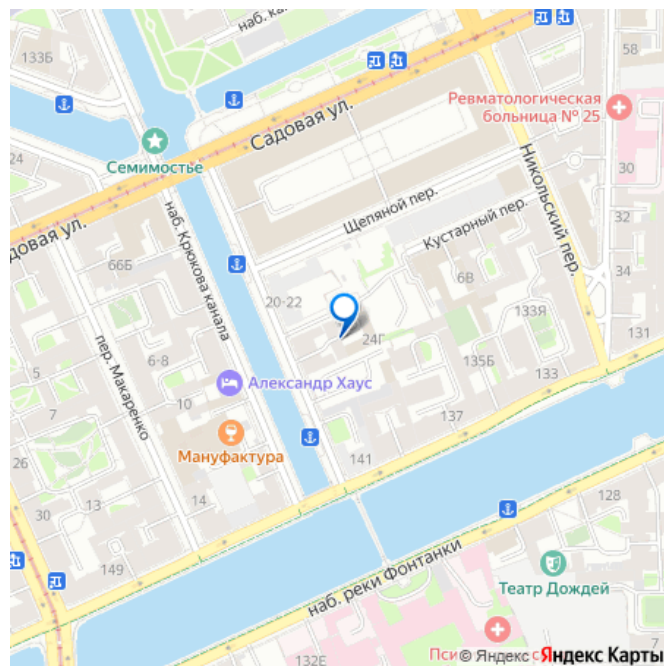
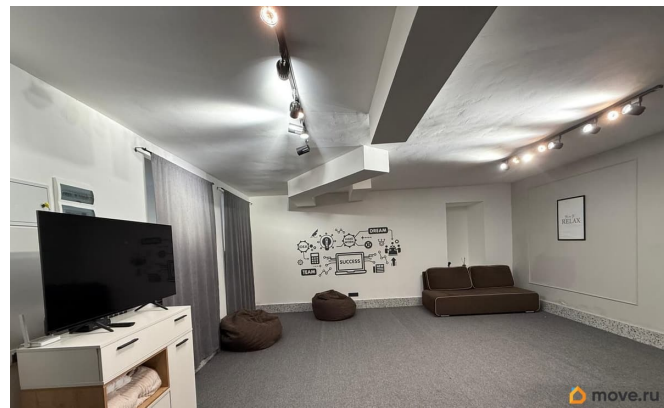
Сдаётся стильное и светлое помещение на набережной Крюкова канала — идеальное пространство для тех, кто ищет помещение для бизнеса в центре Петербурга! Площадь — 81,9 кв.м, цокольный этаж, но совсем не подвал: в помещении пять окон, много естественного света и ощущение уюта. Внутри сделан качественный ремонт, можно заезжать и начинать работать без вложений. Отдельный вход со двора — это и тишина, и приватность, что особенно важно для бьюти-сферы, офиса или студии. Помещение подключено к центральным коммуникациям: вода, отопление, канализация.

<https://spb.move.ru/objects/9282931669>

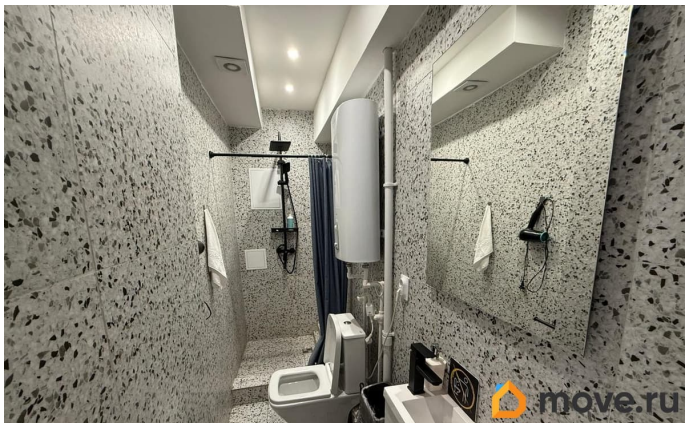
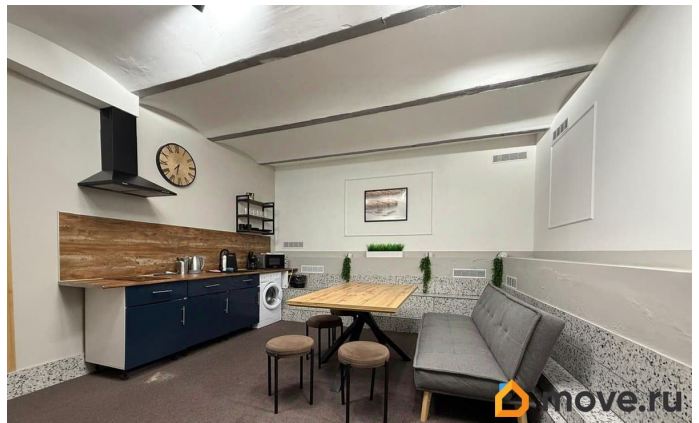
Екатерина Глушакова, Аватерра

79819072469

для заметок



Электрическая мощность — 5 кВт, этого достаточно для стабильной работы техники и оборудования. Есть аккуратный санузел с душевой. Идеально подойдёт под салон красоты, кабинет массажа или косметолога, а также для шоурума, магазина, творческого или офисного пространства. Локация отличная: до метро Технологический институт — 20 минут пешком, при этом сам район тихий, с атмосферой старого города. Это то место, куда захочется возвращаться — и вам, и вашим клиентам. Звоните, договоримся о просмотре, такие объекты долго не задерживаются!





Санкт-Петербург, наб. Крюкова канала, 24Б

- В помещении 5 окон, много естественного света
- Идеально подойдет под салон красоты или шоурума
- Отдельный вход со двора
- Выполнен качественный ремонт



move.ru

