

Создано: 17.11.2025 в 09:59

Обновлено: 17.11.2025 в 10:45

<https://spb.move.ru/objects/9286636471>

Агент

**79817210594**

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
2к1**

**121 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 2к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

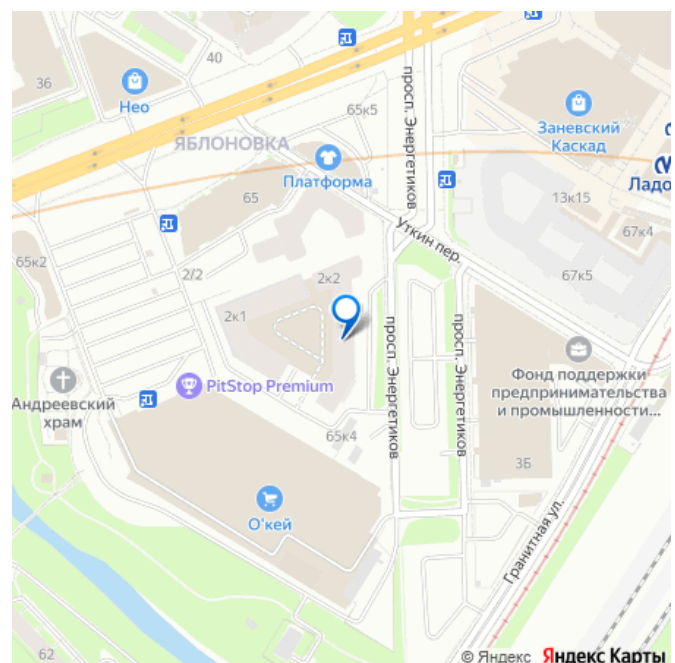
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

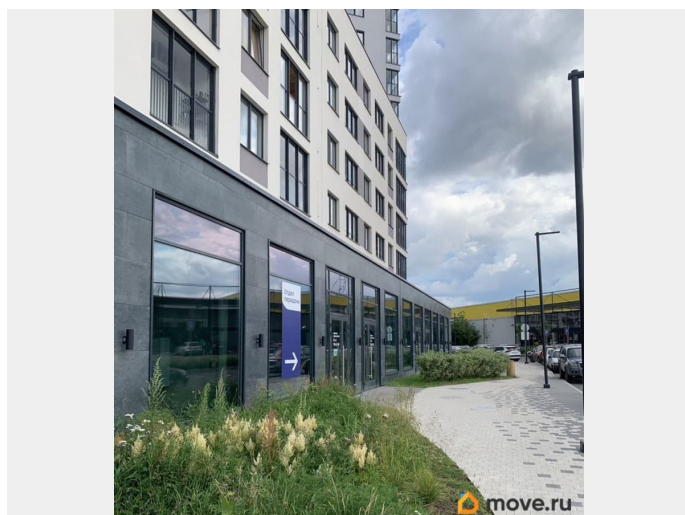
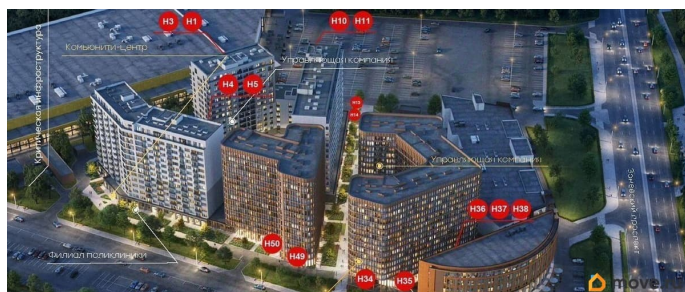
**Описание**

Прямая аренда от собственника! Без комиссии! Данное помещение расположено в новом Мультиформатном проекте бизнес-класса - GloriaX Заневский. ЖК находится в 5 минутах от ст.м. Ладожская и Ладожского вокзала. Жилой комплекс введен в эксплуатацию в июне 2024 года Помещение (11Н) имеет 1 отдельный вход с улицы Мощность 16,6 кВт. Система холодного, горячего водоснабжения, отопления и канализации оборудованы отдельно от систем жилой части здания. Система

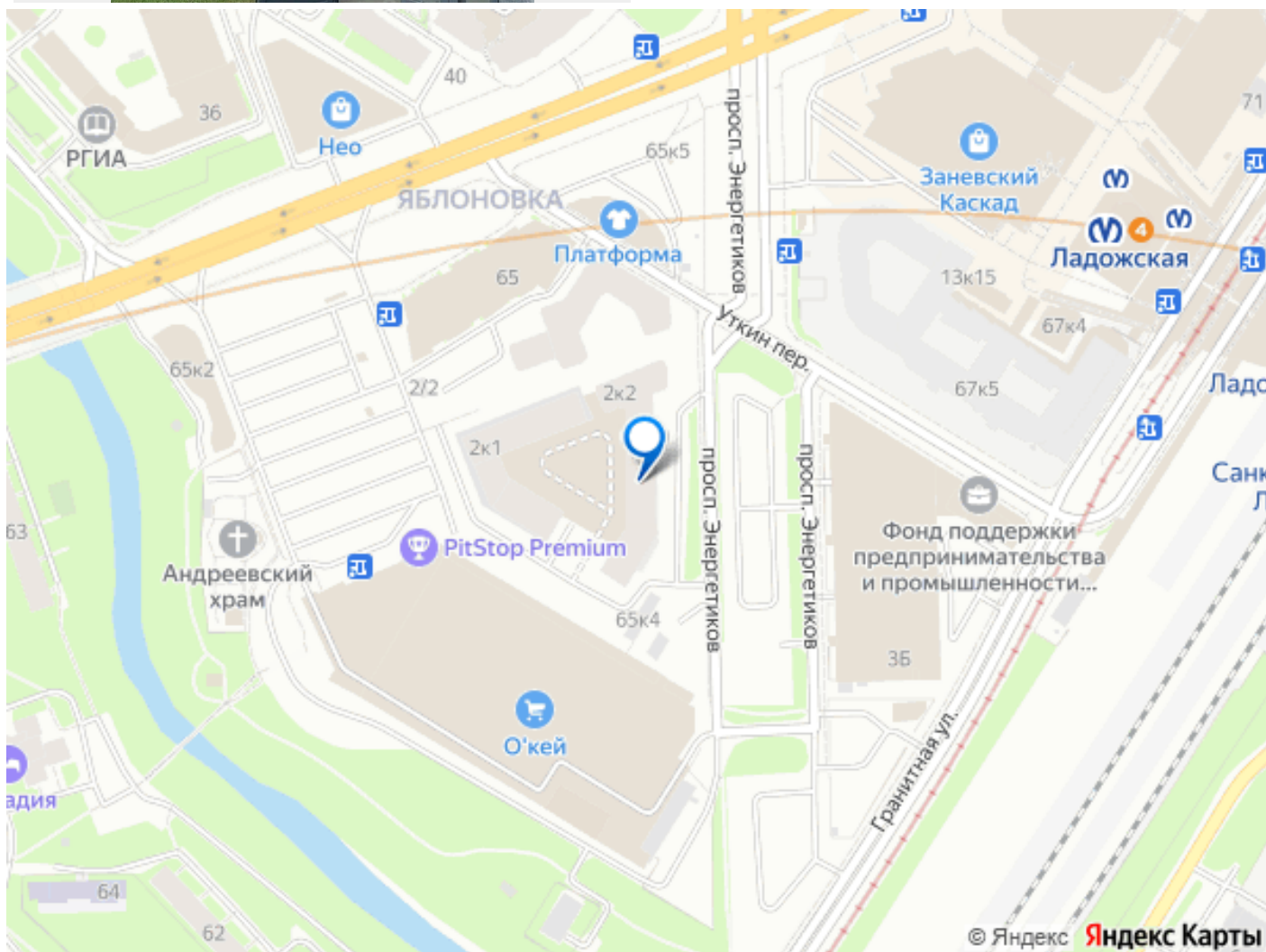
для заметок



вентиляции оборудована отдельно от жилой части. Предусмотрены отдельные каналы ( размер 200\*150 и диаметром 100) для вытяжки, выходящие на кровлю здания. Возможна аренда помещений большей площади. Все варианты площадей можете узнать по телефону. Пожалуйста, звоните







Move.ru - вся недвижимость России