

Создано: 17.11.2025 в 09:59

Обновлено: 17.11.2025 в 10:45

<https://spb.move.ru/objects/9286636471>**Агент****79817210594****Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
2к1****121 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 2к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

81 м²**Детали объекта**

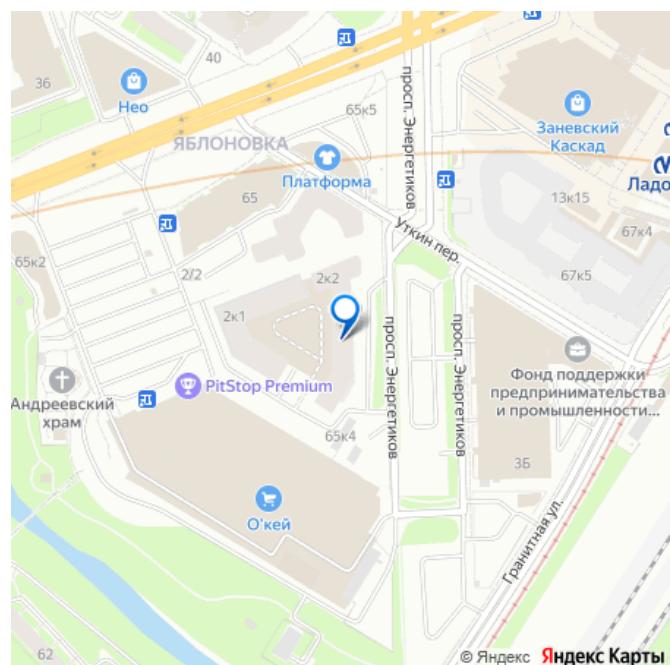
Тип сделки

Сдаю

Раздел

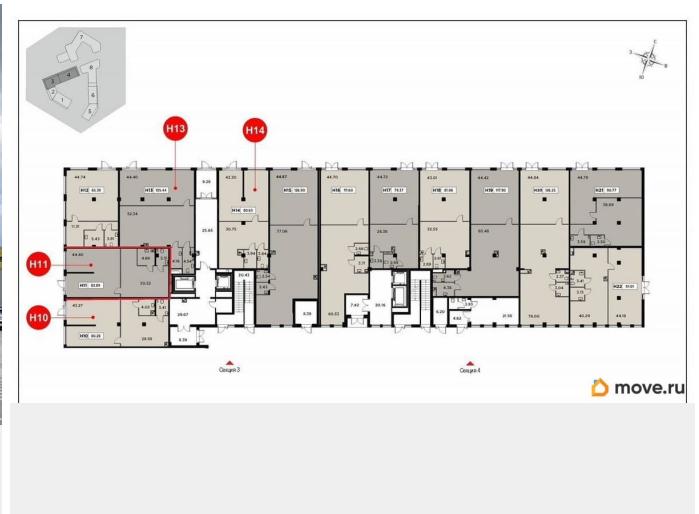
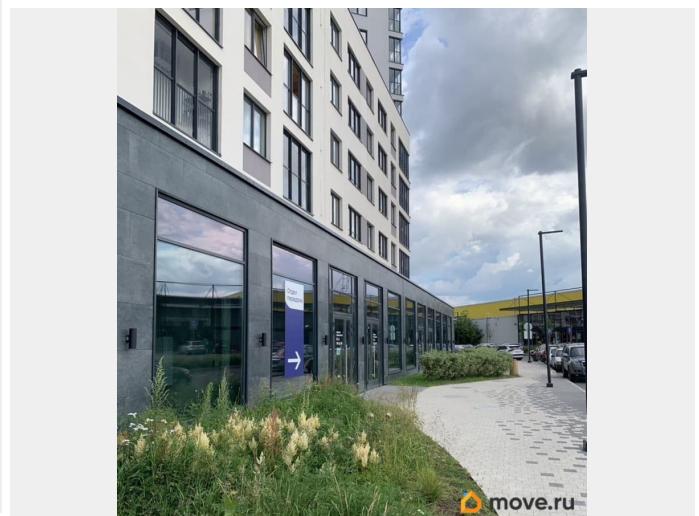
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

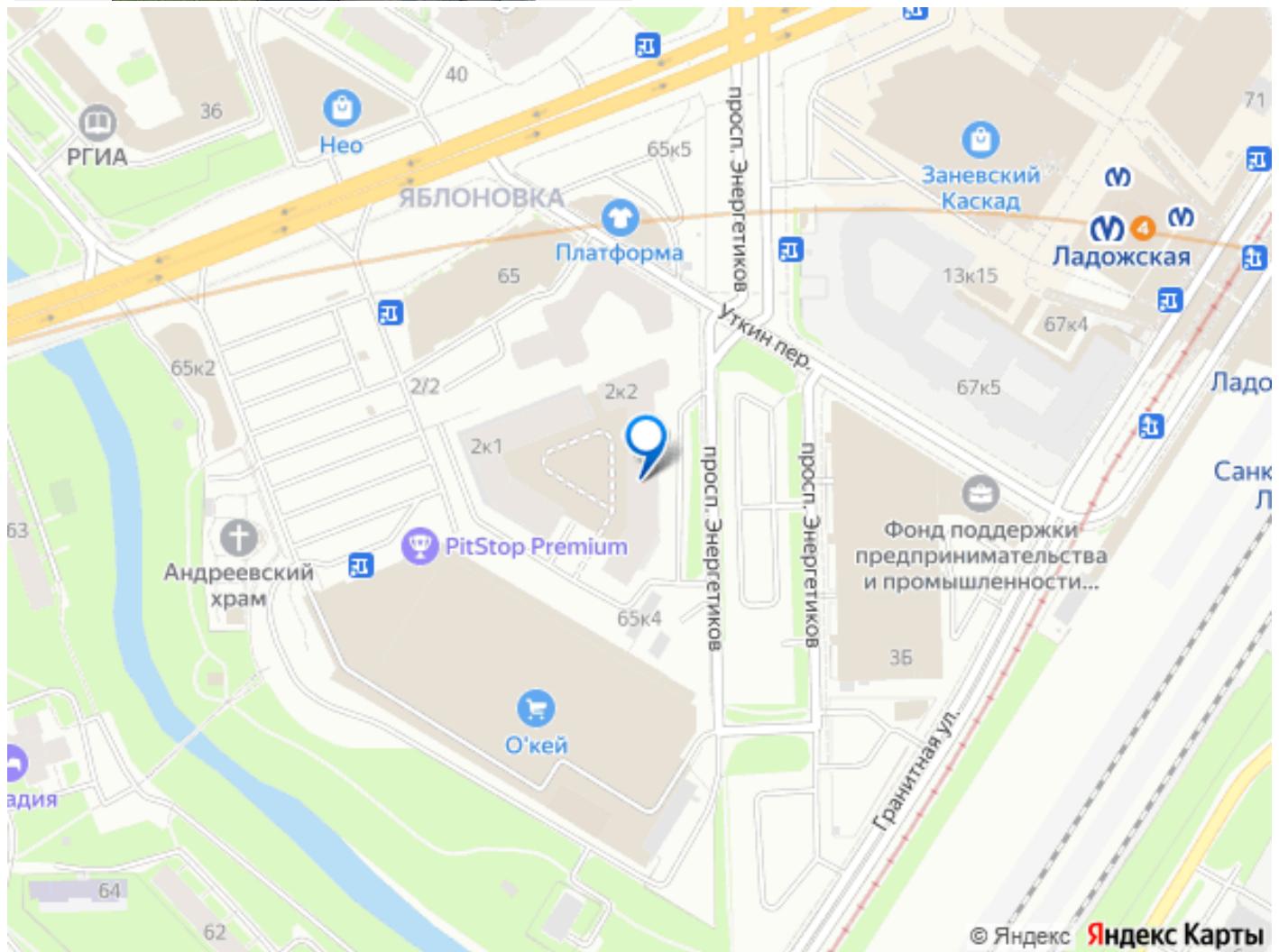
Прямая аренда от собственника! Без комиссии! Данное помещение расположено в новом Мультиформатном проекте бизнес-класса - GloraX Заневский. ЖК находится в 5 минутах от ст.м. Ладожская и Ладожского вокзала. Жилой комплекс введен в эксплуатацию в июне 2024 года. Помещение (11Н) имеет 1 отдельный вход с улицы. Мощность 16,6 кВт. Система холодного, горячего водоснабжения, отопления и канализации оборудованы отдельно от систем жилой части здания. Система



вентиляции оборудована отдельно от жилой части. Предусмотрены отдельные каналы (размер 200*150 и диаметром 100) для вытяжки, выходящие на кровлю здания.

Возможна аренда помещений большей площади. Все варианты площадей можете узнать по телефону. Пожалуйста, звоните





Move.ru - вся недвижимость России