

🕒 Создано: 24.06.2025 в 17:25

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 11:34

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
198**

164 600 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 198

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

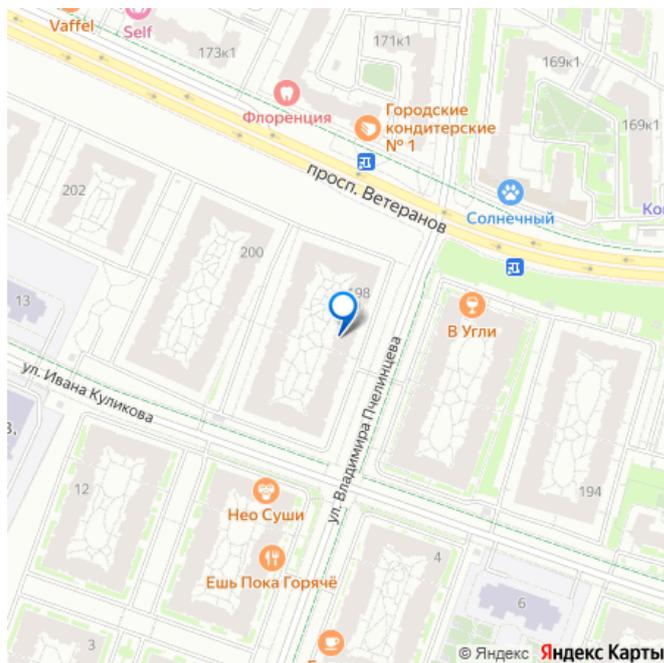
ID: 831929 Хотите открыть свой бизнес в самом сердце жилого комплекса? Тогда это предложение специально для вас! Собственник сдает коммерческое помещение без комиссии, с лучшей планировкой в ЖК «Солнечный город». Адрес: проспект Ветеранов, д. 198, вход с улицы Пчелинцева — именно здесь находится самый оживленный пешеходный и автомобильный трафик. Площадь — 82,3 м² с большими окнами и высокими потолками, что создает просторную и светлую атмосферу. Полностью

<https://spb.move.ru/objects/9281661773>

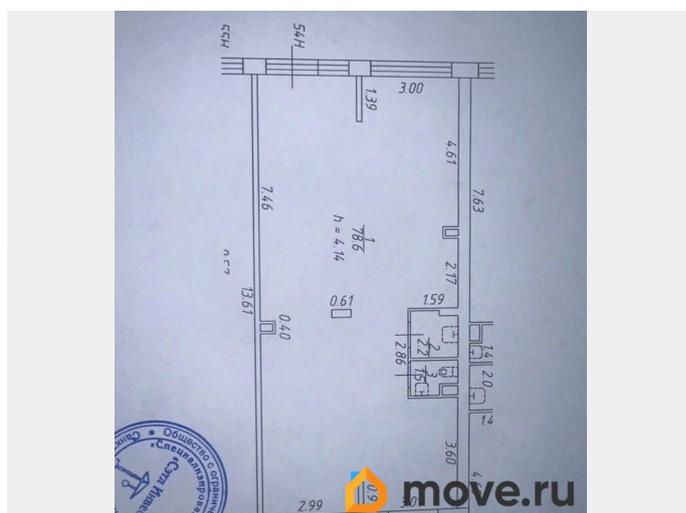
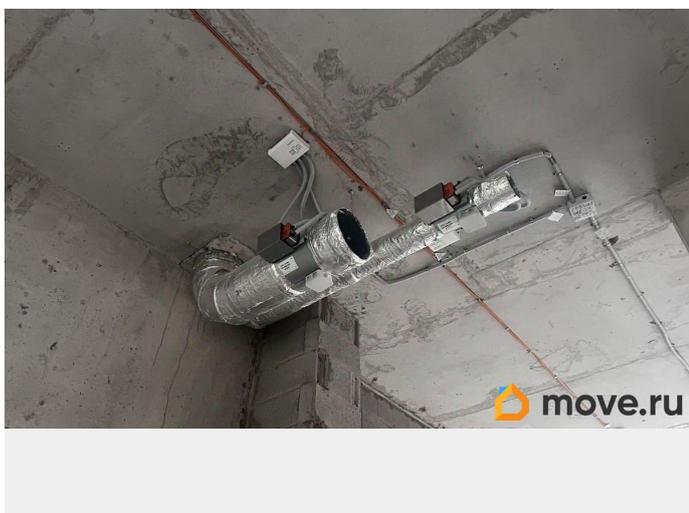
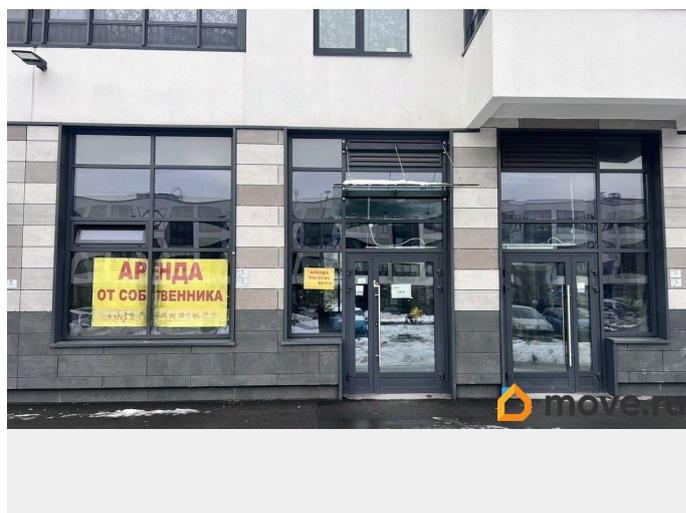
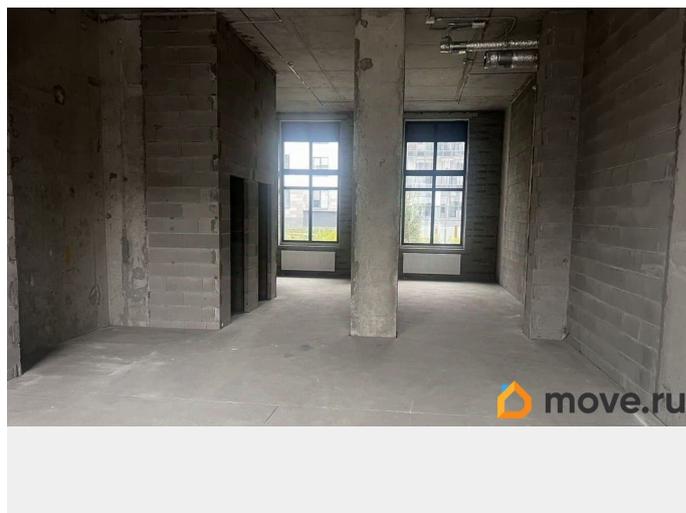
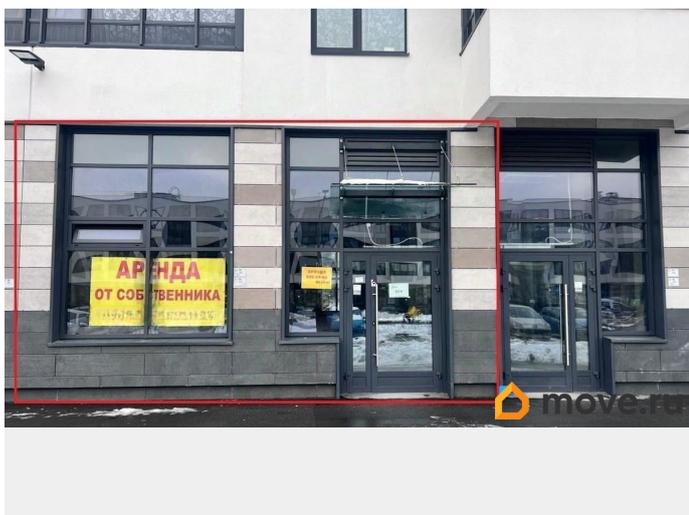
Дмитрий Савельев, Адвекс

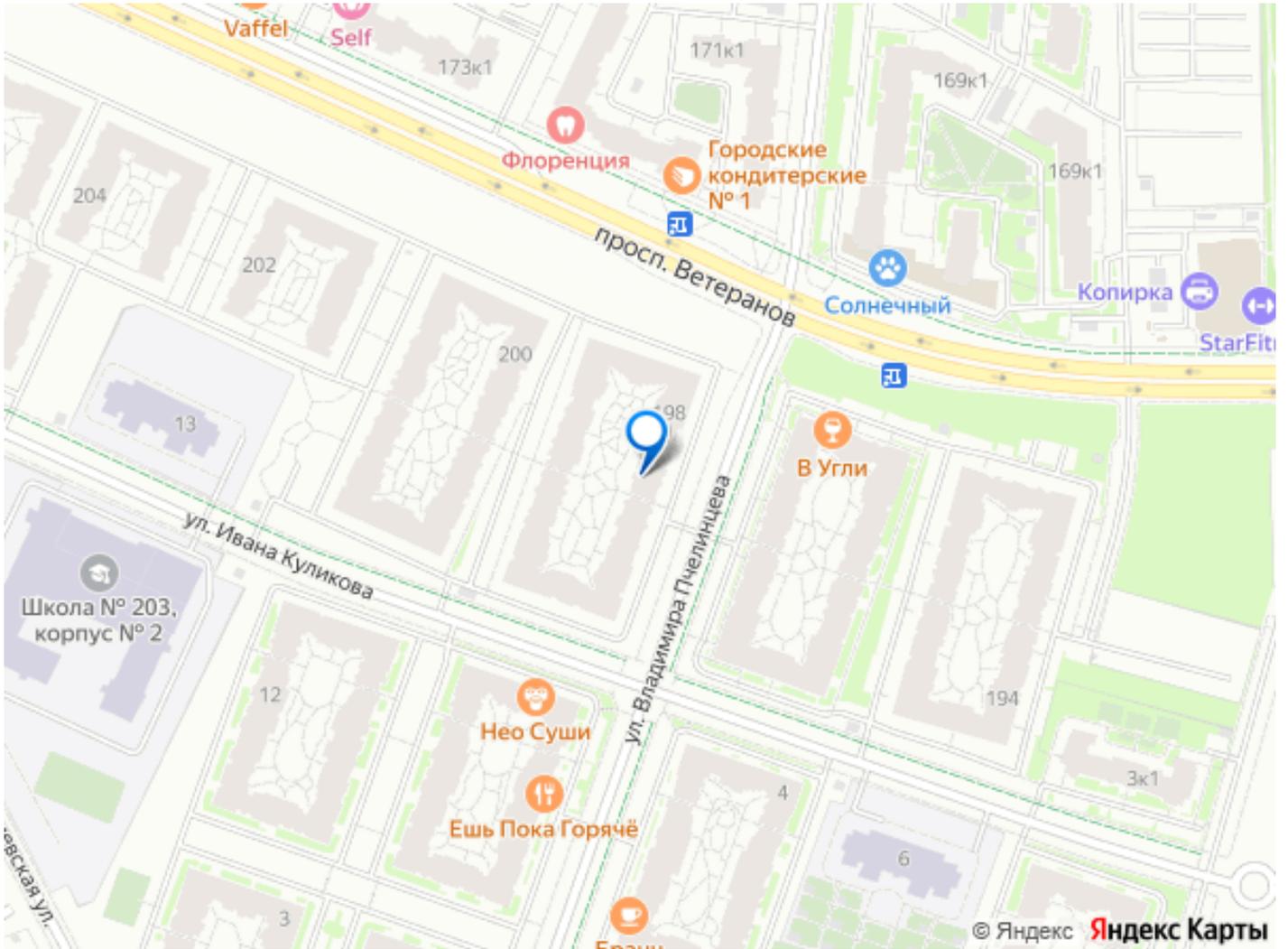
79117414974

для заметок



заасфальтированная и засеянная территория,
отдельная вентиляция от жилых зданий,
мощность электросети — 17 кВт. Арендные
каникулы позволяют начать работу без
лишних затрат — первые 3 месяца всего 2000
рублей за кв.м, а затем — 2300 рублей. Это
уникальный шанс закрепиться в
привлекательной локации и реализовать
любые идеи!





Move.ru - вся недвижимость России