

Создано: 03.12.2024 в 11:32

Обновлено: 28.11.2025 в 12:28

<https://spb.move.ru/objects/9267602079>

Актив, Актив

**79812268998**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

**289 800 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82.8 м<sup>2</sup>



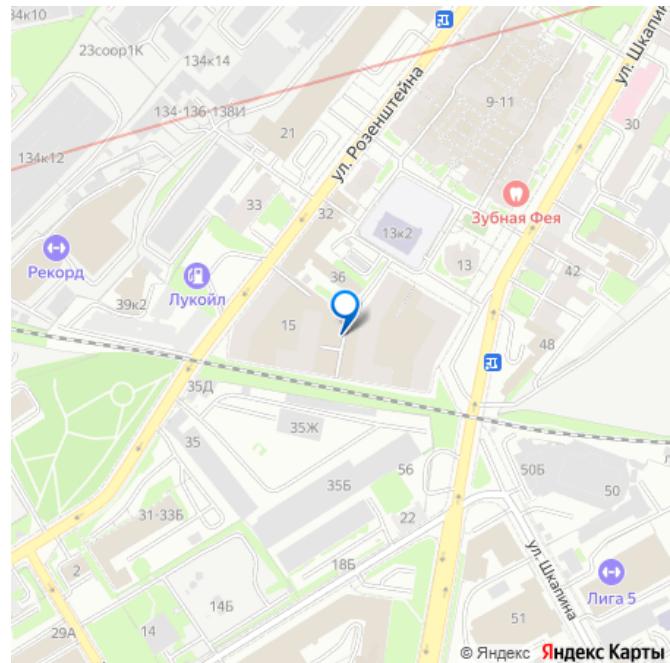
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагаем АРЕНДОВАТЬ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ по адресу: СПб, улица Шкапина, дом 15, строение 1 Площадь 82,8 кв.м. Высота потолка 2,9-3,7 м. Эл. мощность 30 кВт. Витринные окна Можно использовать под: Магазин, кофе, пиццерию, пекарню, медицинский центр Объект находится в новом Жилом Комплексе бизнес-класса Glorax Балтийская недалеко от исторического центра Санкт-Петербурга в 10 минутах ходьбы от станции метро Балтийская и Нарвская. Зона активного пешеходного и транспортного трафика: В шаговой

доступности богатая инфраструктура - детские сады, школы, стоматология Зубная фея, гипермаркет Лента, ресторан быстрого питания Бургер Кинг, часовня Марии Гатчинской, музей Нарвская застава и музей железных дорог России. Вокруг множество отличных мест для прогулок парк Екатерингоф, уютный Балтийский сад и Лермонтовский сквер. В 5 минутах пешей доступности проект реконструкции - Красный треугольник. Многофункциональный кластер с офисами, ритейлом, кафе и прогулочными зонами. ЗВОНИТЕ уточнить информацию и ДОГОВОРИТЬСЯ на просмотр! Удобные подъездные пути, парковка - всё это говорит о выгодном расположении Объекта.

