

Создано: 21.01.2026 в 09:21

Обновлено: 21.01.2026 в 09:43

**Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 66/30**

2 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
66/30

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

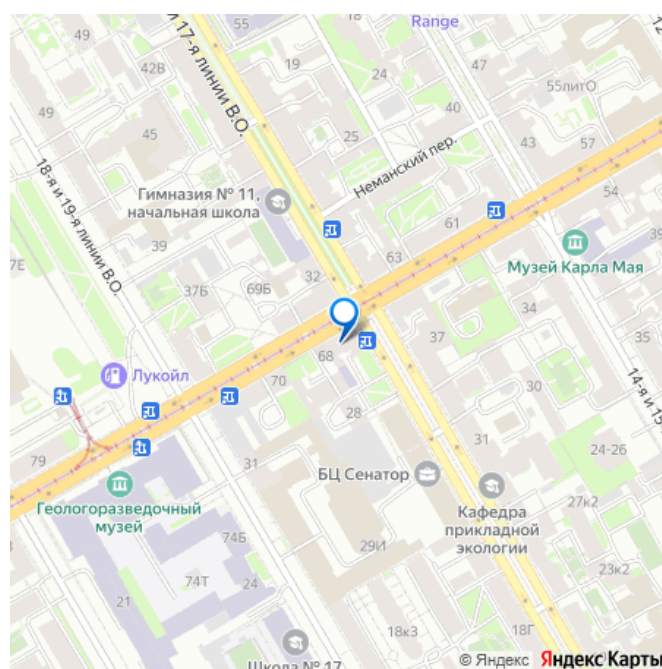
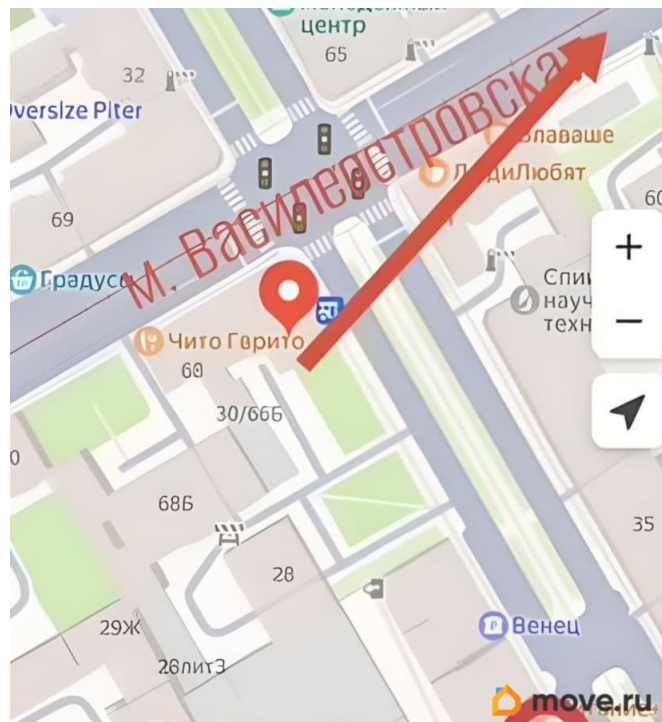
Коммерческое помещение формата стрит-ритейл(Street Retail)С КБ и Апрелем не работаемДля развития Вашего бизнеса на льготный период ставка 2000?/метрДалее АП 245000? • Первая линия, дом через который идут с остановки Площадь 82 кв.м.Якорный арендатор в этом же помещении - ХлебникТрафик от 600 чел/час. Торговое помещение в аренду на высоком трафике, помещение вдоль Среднего пр., ВОПомещение с готовым ремонтом!Трафикообразующие соседиРядом с метро ВасилеостровскаяБЦ Сенатор дает

<https://spb.move.ru/objects/9288154533>

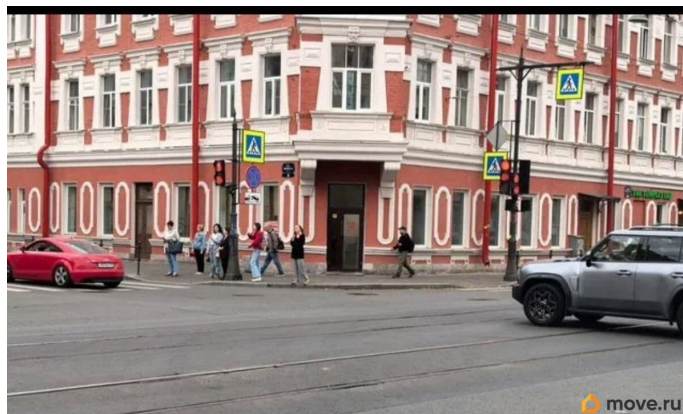
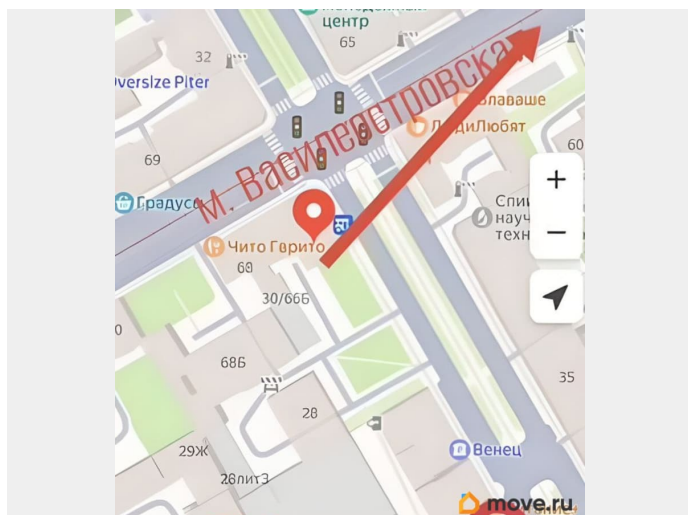
Собственник

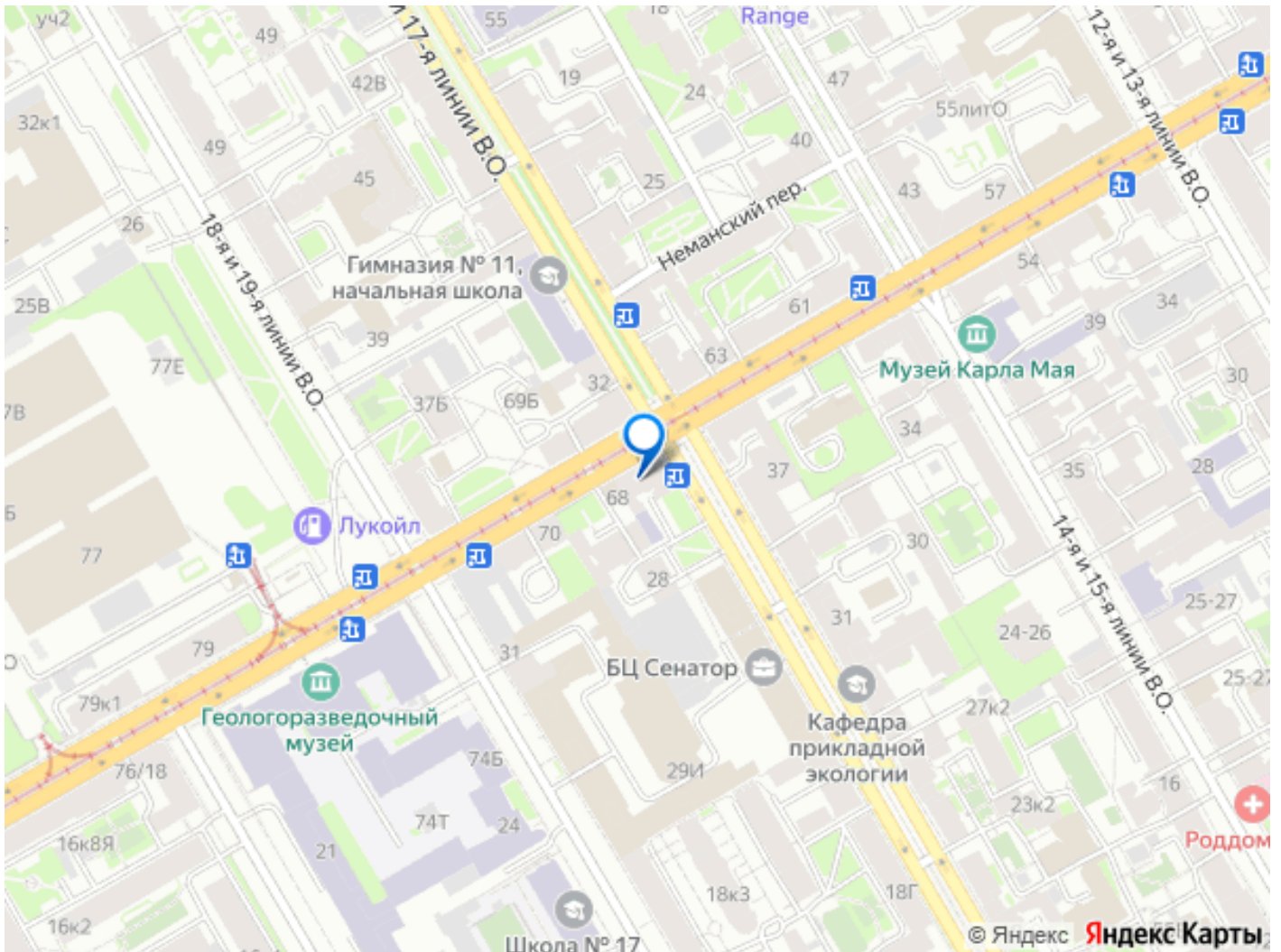
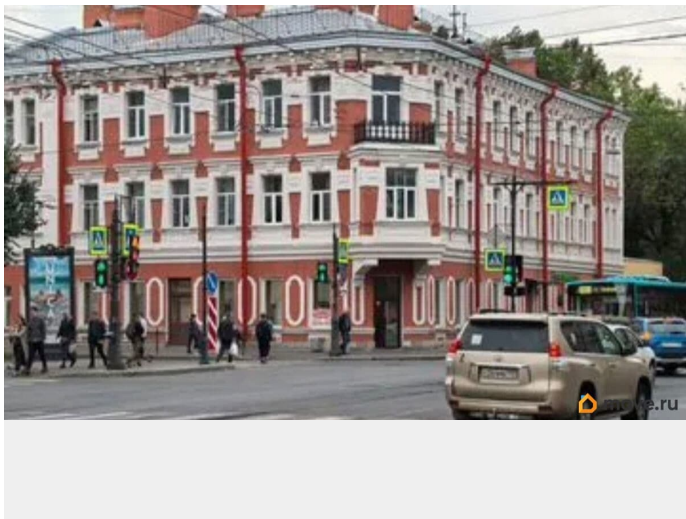
79816901411

для заметок



дополнительный трафик. Корный арендатор
Хлебник. Бонусом станут • В непосредственной
близости от остановок многочисленного
общественного транспорта • Вдоль дома очень
высокая проходимость • Помещение отлично
просматривается с проезжей части. •
Помещение в аренду с отдельным входом,
отдельным счетчиком • Высокая
проходимость через вход. • Место под
вывеску, место под рекламу - с фасада,
помещение с мокрой точкой • Арендные
каникулы. Долгосрочная аренда торговой
площади от 11 месяцев. Помещение
свободного назначения. Снять Угловое
помещение расположено на первой линии, с
высокой проходимостью в Санкт-Петербурге
на Васильевском острове в центре города!





Move.ru - вся недвижимость России