

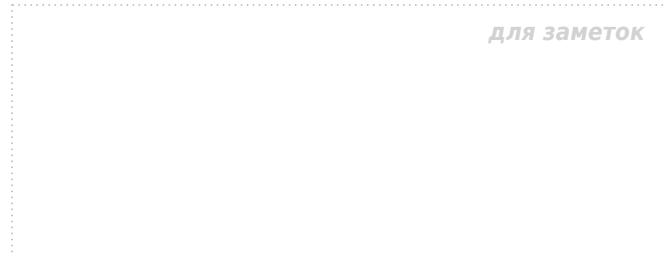
Создано: 21.01.2026 в 09:21

Обновлено: 21.01.2026 в 09:43

<https://spb.move.ru/objects/9288154533>

Собственник

79816901411



**Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 66/30**

2 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
66/30

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82 м²

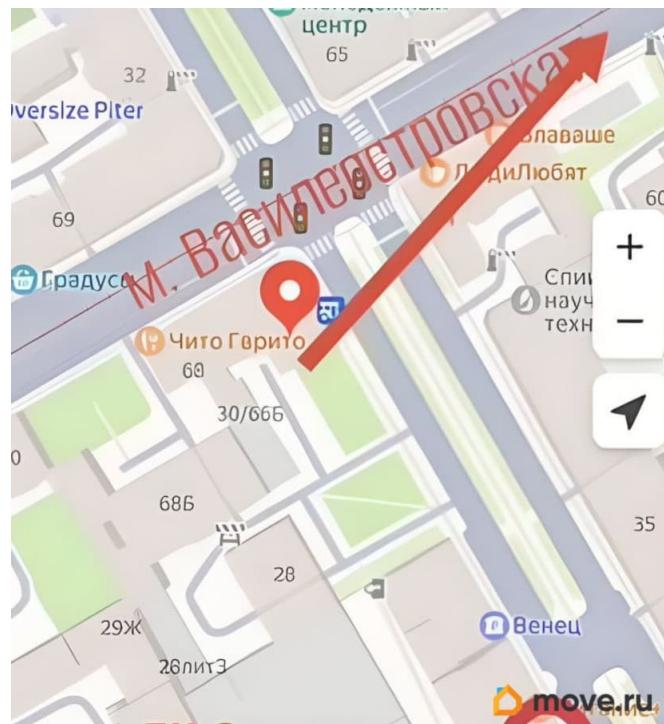
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

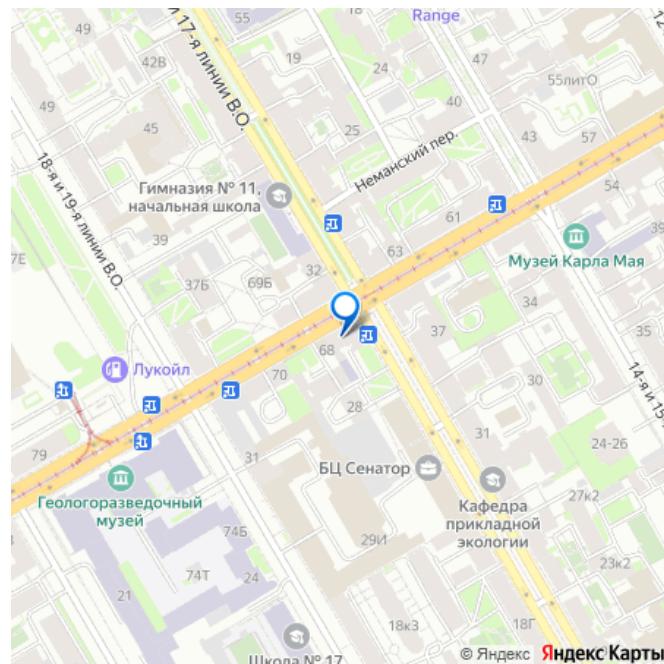
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

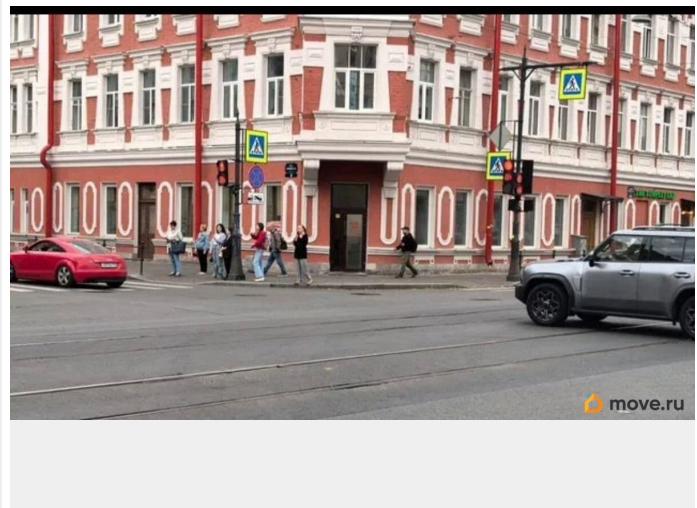
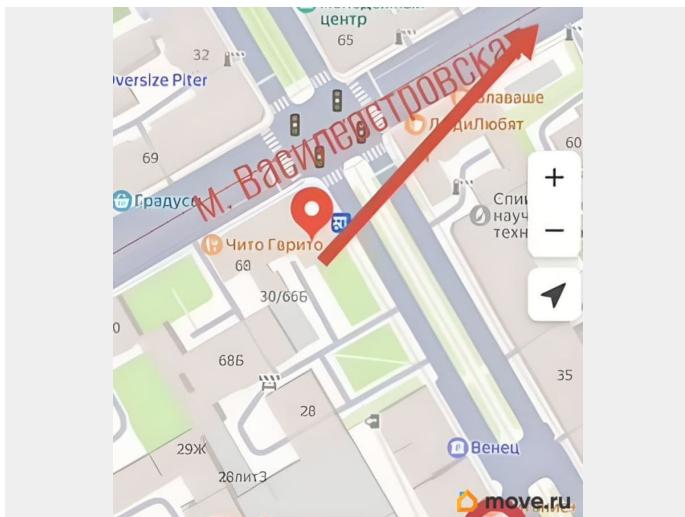


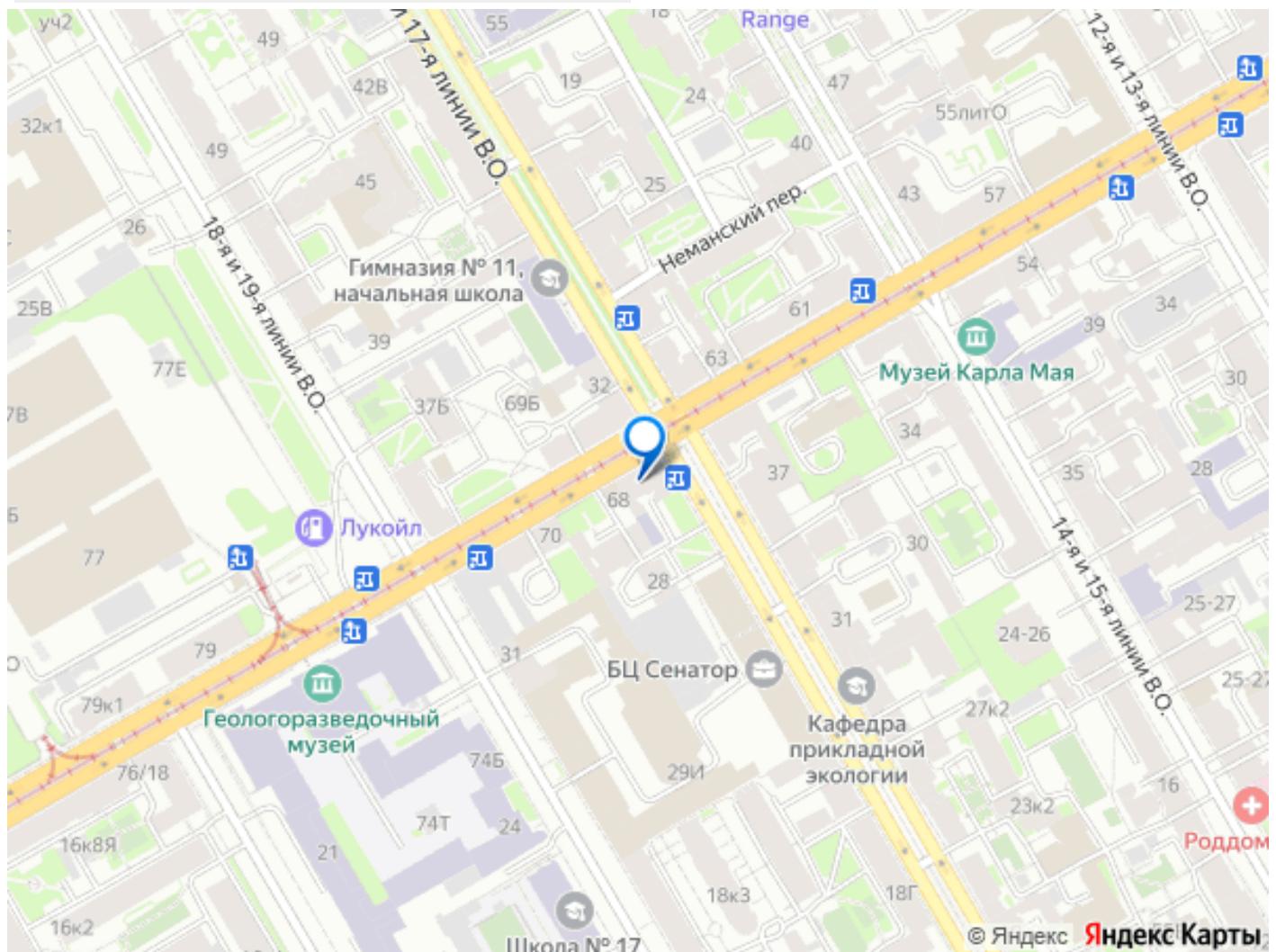
Описание

Коммерческое помещение формата стрит-ритейл(Street Retail) С КБ и Апрелем не работаем Для развития Вашего бизнеса на льготный период ставка 2000?/метр Далее АП 245000? • Первая линия, дом через который идут с остановки Площадь 82 кв.м. Якорный арендатор в этом же помещении - Хлебник Трафик от 600 чел/час. Торговое помещение в аренду на высоком трафике, помещение вдоль Среднего пр., ВО Помещение с готовым ремонтом! Трафикообразующие соседи Рядом с метро Василеостровская БЦ Сенатор дает



дополнительный трафик Якорный арендатор Хлебник Бонусом станут • В непосредственной близости от остановок многочисленного общественного транспорта • Вдоль дома очень высокая проходимость • Помещение отлично просматривается с проезжей части. • Помещение в аренду с отдельным входом, отдельным счетчиком • Высокая проходимость через вход. • Место под вывеску, место под рекламу - с фасада, помещение с мокрой точкой • Арендные каникулы Долгосрочная аренда торговой площади от 11 месяцев. Помещение свободного назначения. Снять Угловое помещение расположено на первой линии, с высокой проходимостью в Санкт-Петербурге на Васильевском острове в центре города!





Move.ru - вся недвижимость России