

🕒 Создано: 26.02.2026 в 21:00

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 16:29

Санкт-Петербург, Невский проспект, 87/2

550 000 ₹

Санкт-Петербург, Невский проспект, 87/2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

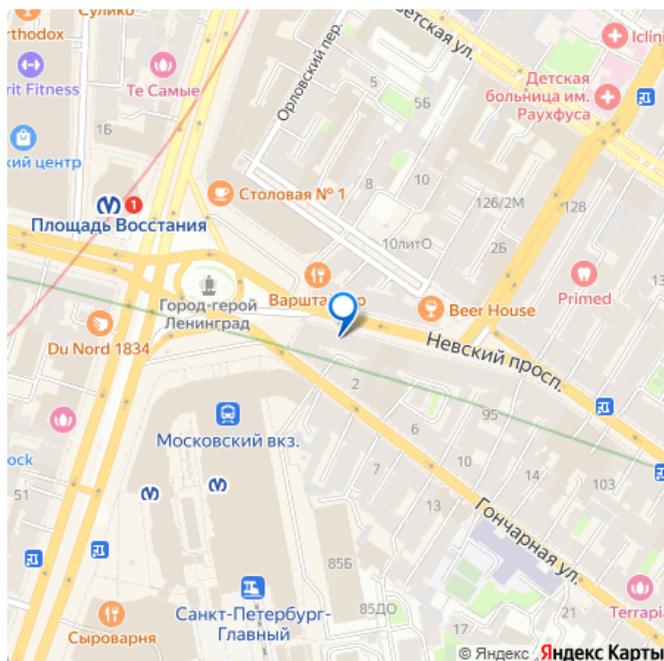
АРЕНДА НА НЕВСКОМ ПРОСПЕКТЕ! Помещение 82м² у метро Площадь Восстания Сдаётся в аренду коммерческое помещение площадью 82м² на первом этаже в самом центре Санкт-Петербурга. Объект расположен на Невском проспекте, в 5 минутах ходьбы от станции метро «Площадь Восстания» и Московского вокзала. Суперпроходная локация!

Отдельный вход с главной улицы города и витринные окна обеспечат максимальную узнаваемость вашего бизнеса. Помещение имеет фактическую площадь 90м², что дает дополнительное полезное пространство.

<https://spb.move.ru/objects/9290583488>

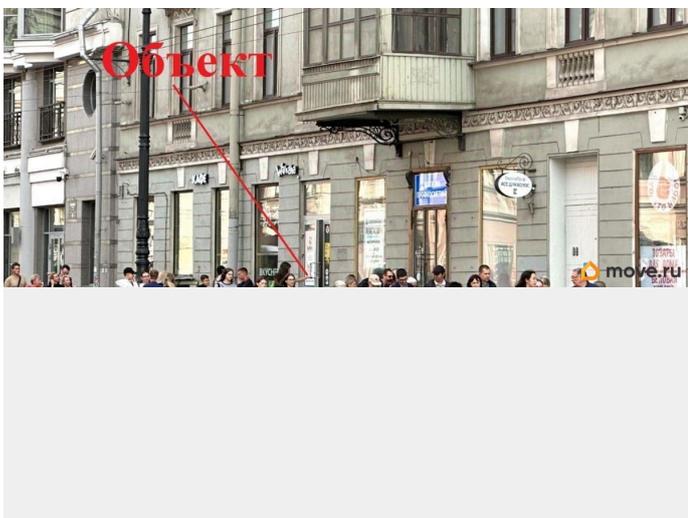
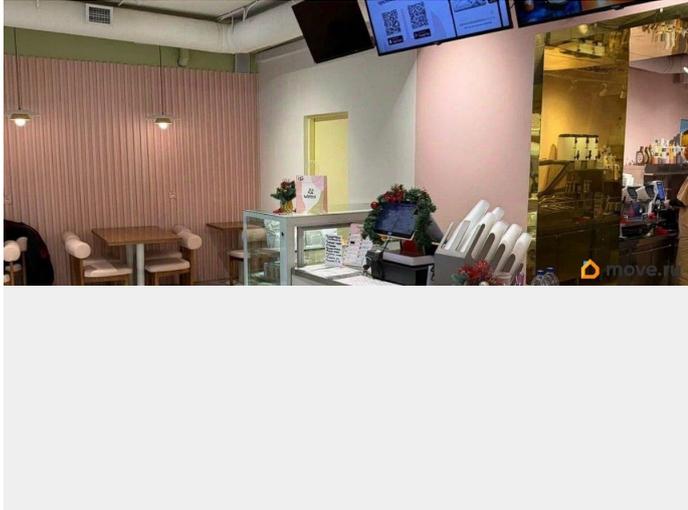
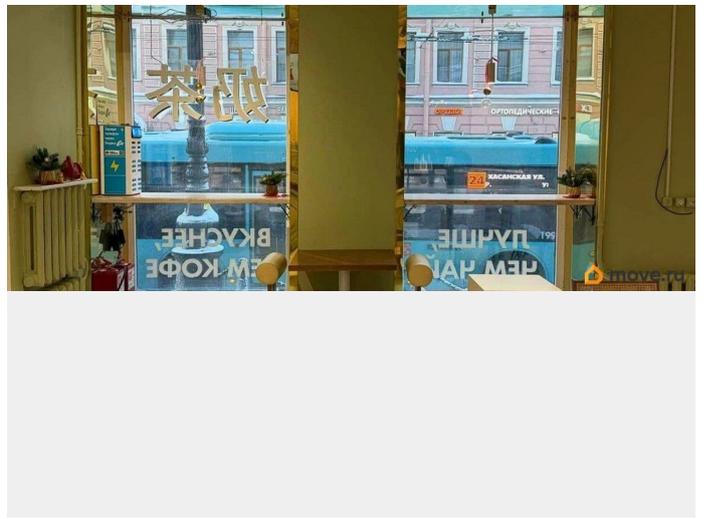
**KNRU - Коммерческая недвижимость,
KNRU - Коммерческая недвижимость
79819213479**

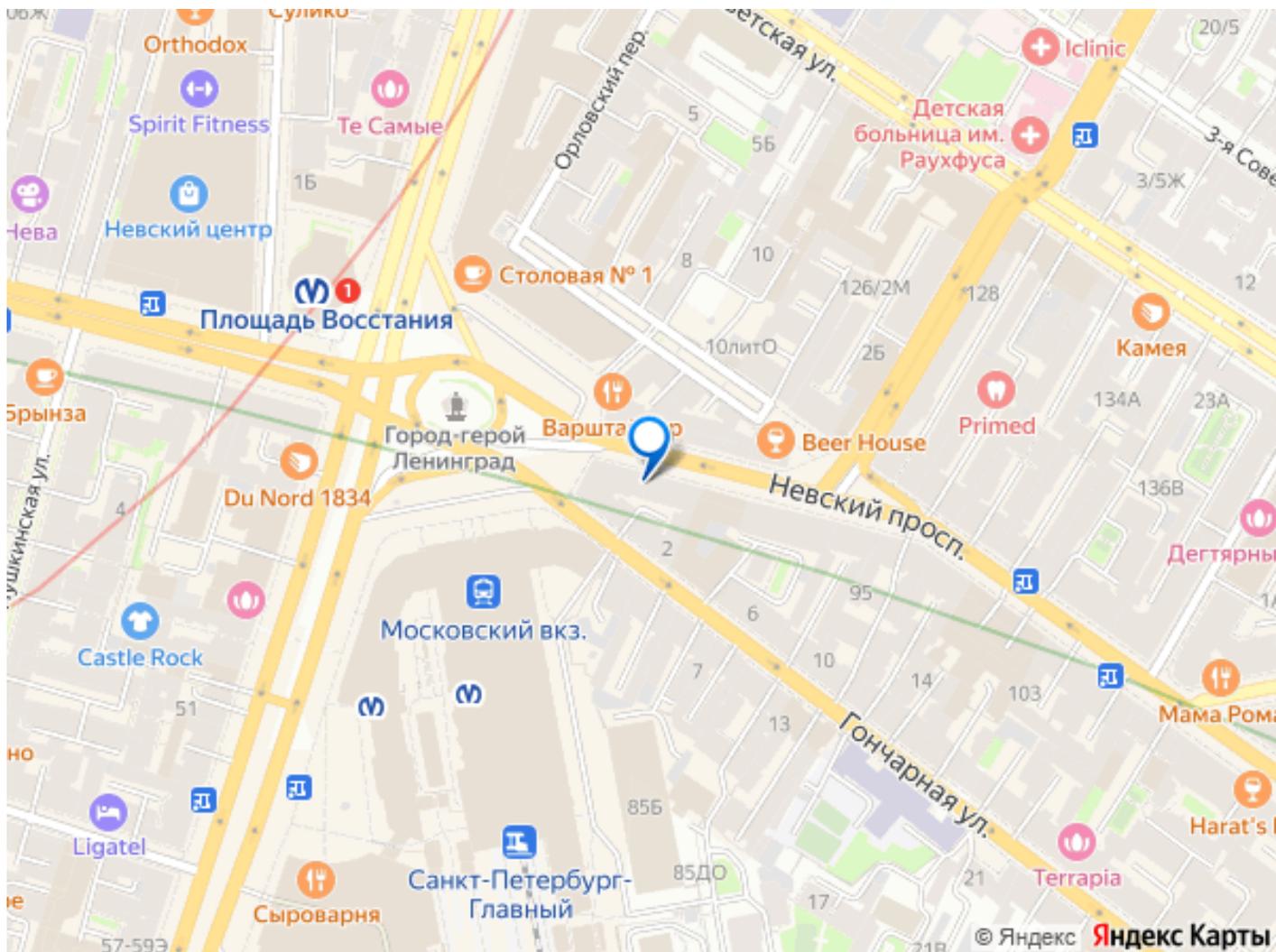
для заметок



Помещение обладает отличными характеристиками: высота потолков 3,2 метра, мощность электросети 18 кВт. Локация в престижном Центральном районе Санкт-Петербурга рядом с точками притяжения: - Станция метро «Площадь Восстания» - Московский вокзал - Невский проспект - Огромный жилой массив Идеально подойдет для: общепита, бистро, паба, ресторана. Основные характеристики: - Операция: Аренда - Тип объекта: Помещение свободного назначения - Площадь: 82м² (фактически 90м²) - Этаж: 1 - Высота потолков: 3,2 м - Электроснабжение: 18 кВт - Состояние: Чистовая отделка - Вход: Отдельный, с улицы - Особенности: Витринные окна, первая линия, место под рекламу - Локация: Санкт-Петербург, Центральный район, Невский пр., 5 мин. пешком от м. Площадь Восстания Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик Подходящий тип арендатора: Аптеки, Бары, Пекарни / Кофейни / Кондитерские, Банки, Зоотовары, Сувениры, Сумки / Кожгалантерея, Операторы сотовой связи, Цветы Помещение подойдет для: Торговая площадь ID - 573309







Move.ru - вся недвижимость России