

🕒 Создано: 29.04.2025 в 15:31

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 23:22

**Санкт-Петербург, улица Вадима  
Шефнера, 4**

**140 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

83.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

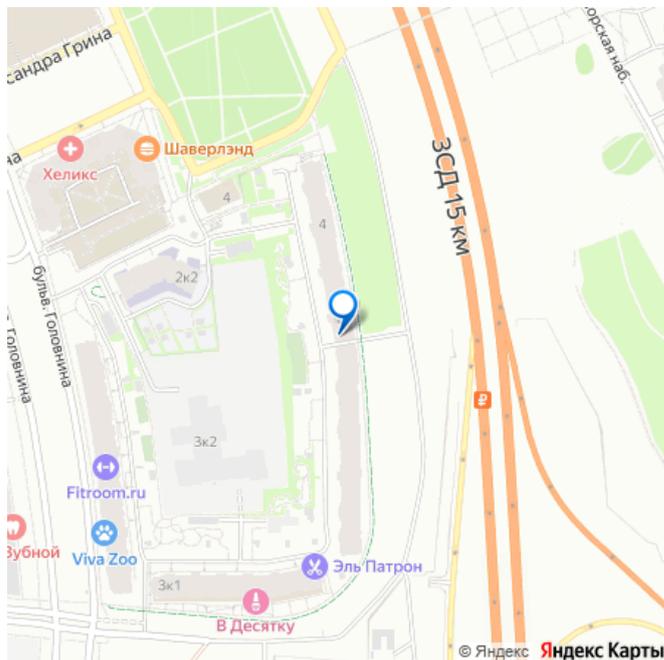
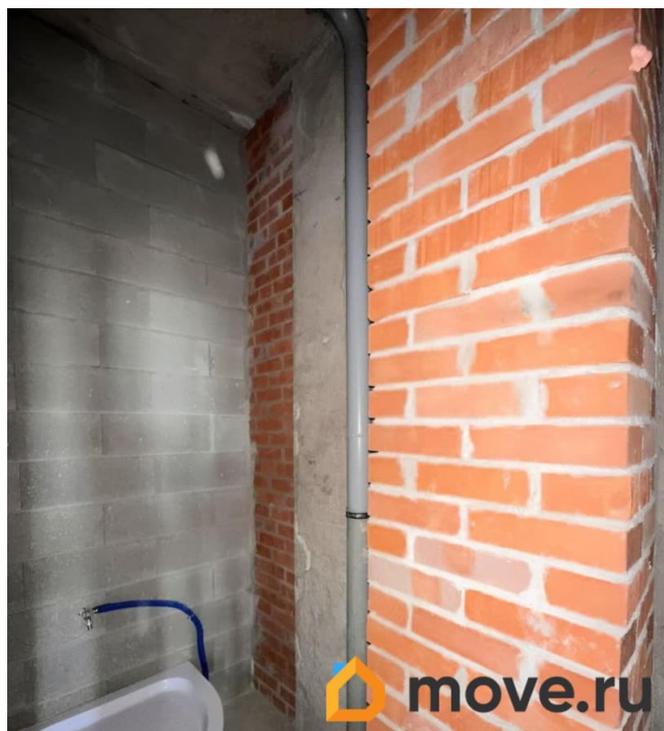
Долгосрочная аренда от собственника коммерческого помещения на 1 этаже, общей площадью 83,1 м.кв. Жилой комплекс Гавань капитанов. Помещение без отделки, свободной планировки и назначения. Витринные окна, два входа. Потолки 3.3 м. Заявленная мощность 15 кВт. Возможно увеличение мощности. ХВС, ГВС, вентиляция, пожаротушение. • Прямой договор с собственником. • По всем интересующим вопросам звоните по указанному телефону! Просмотр по предварительной

<https://spb.move.ru/objects/9282187435>

**Татьяна Григорьева, Татьяна  
Григорьева**

**79112681658**

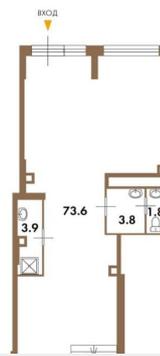
для заметок



договорённости.



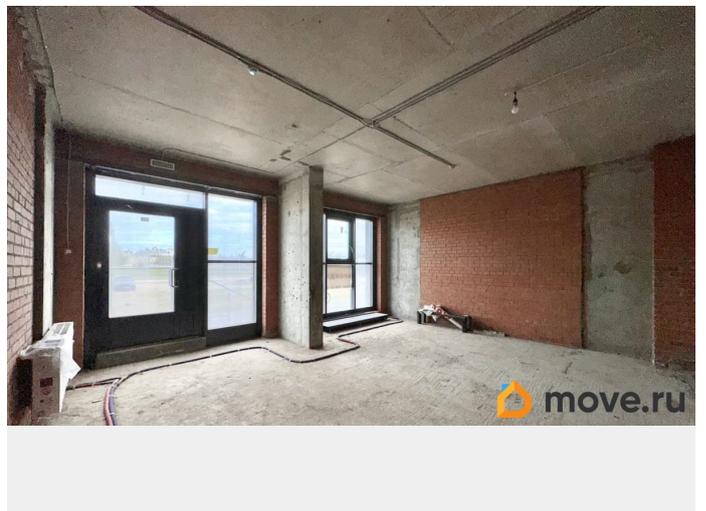
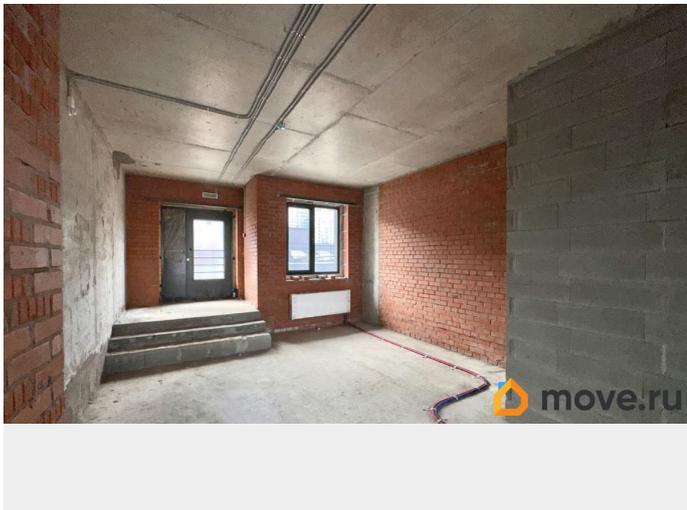
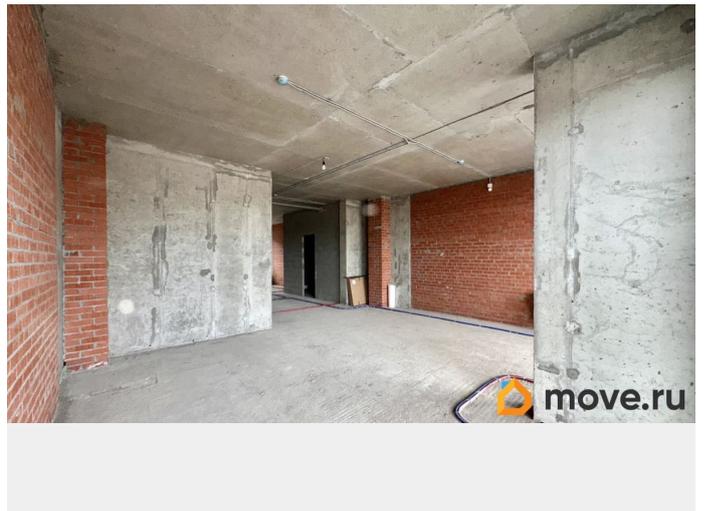
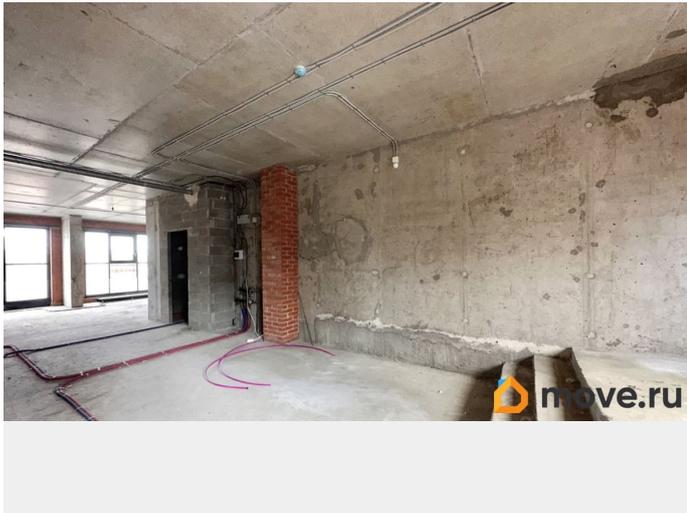
МАГЕЛЛАН  
КОМФОРТ-КЛАСС

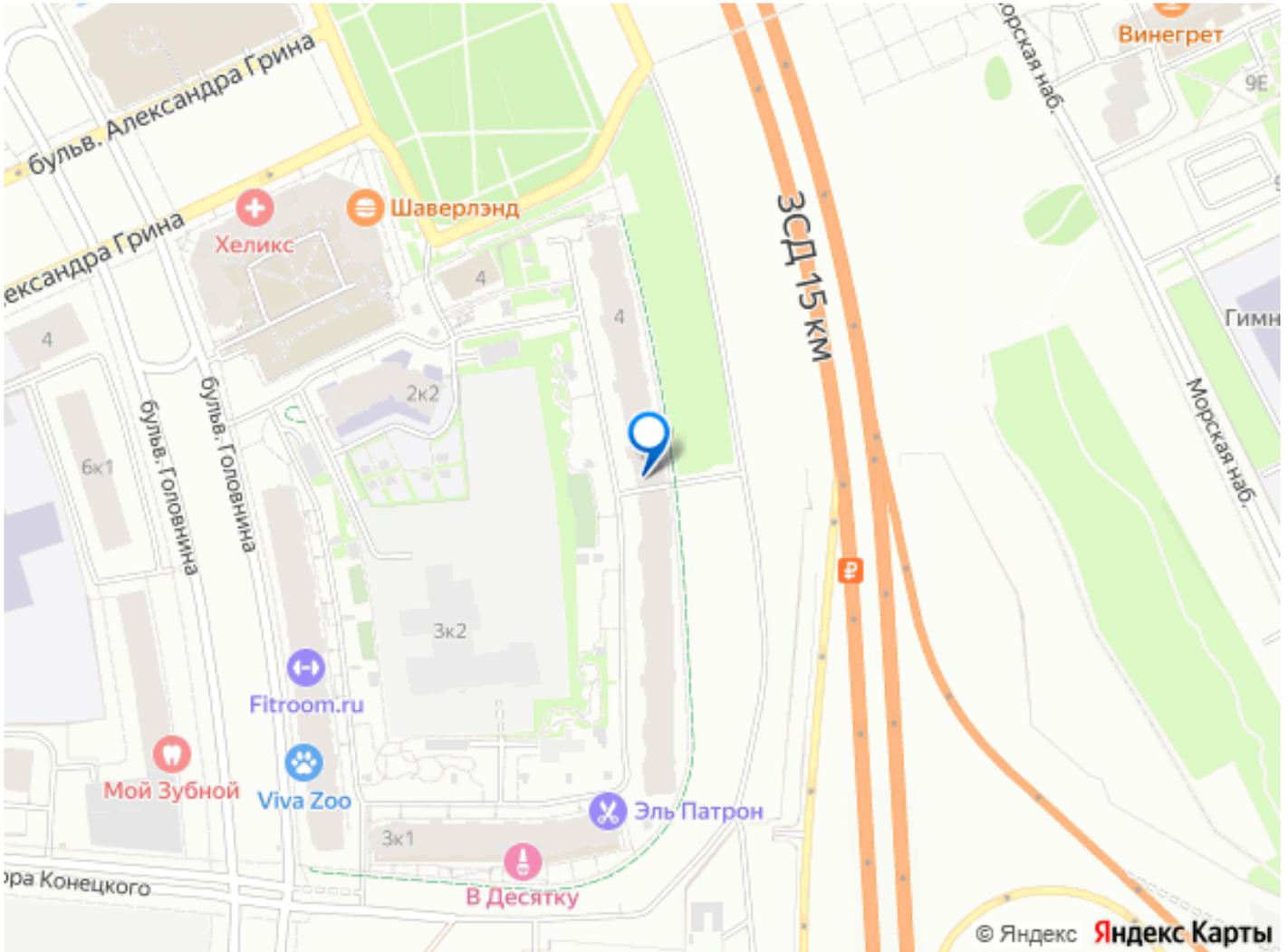
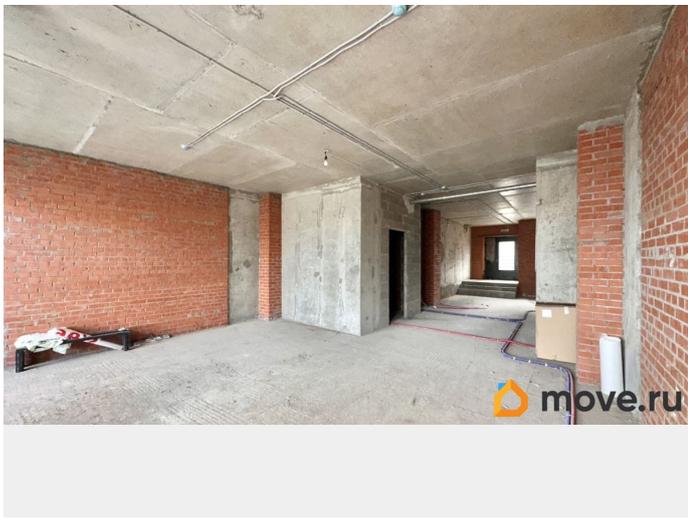


ПЛАНИРОВКА ПОМЕЩЕНИЯ

НОМЕР	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
<b>17Н</b>	<b>83,1 м<sup>2</sup></b>
ЭТАЖ	КОЛ-ВО ВХОДОВ
<b>1</b>	<b>2</b>
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ	КОЛ-ВО ВЫДЕЛЕННЫХ КВА
<b>3,03 м</b>	<b>15 Квт</b>

РАСПОЛОЖЕНИЕ В КОМПЛЕКСЕ





Move.ru - вся недвижимость России