

🕒 Создано: 04.12.2025 в 14:32

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 11:48

Евгений Дегтярёв, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, проспект Зотовский,
8к2**

17 976 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Зотовский, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Зотовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

8400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

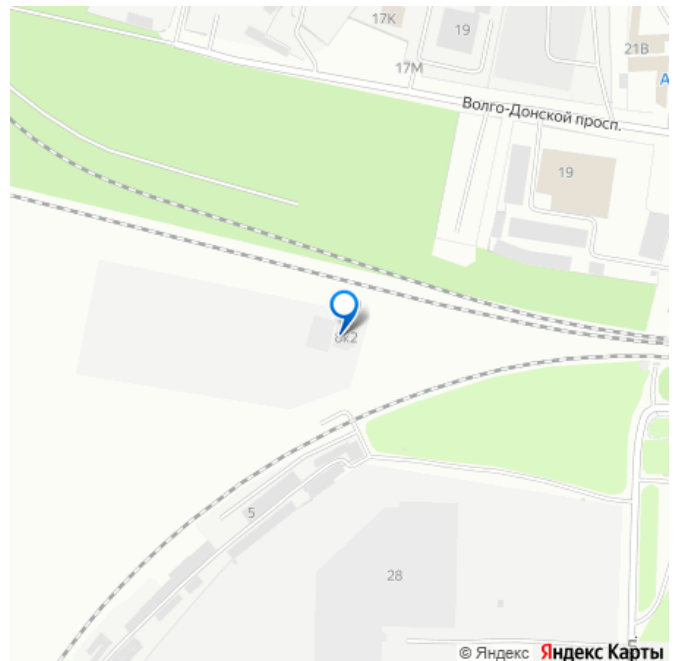
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ И ПЛАТИМ!
РЕНТАВИК— участник ассоциации агентств КОКОН. Комплекс расположен в черте города с удобными подъездами со стороны Индустриального и Зотовского проспекта, а также с быстрым выездом на КАД.
Готовность первой очереди запланирована на 4 квартал 2025 года. Налоговая: 21. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

для заметок



Система пожаротушений, Видеонаблюдение.
Парковка: Наземная. Описание помещения: 4
корпуса по 2100 м2. Въездные ворота 3 м. на
3 м. в уровень с землей.

Подъемносекционные ворота,
энергоэффективное остекление, пожарная
система. Помещения оснащены всеми
необходимыми коммуникациями и системами.
Электрическая мощность 280 кВт, возможно
увеличение. Планировка: открытая. Типовой
ремонт. Подходит под: спорт, автобизнес.
Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 7м.
Тип налогообложения: С НДС. Кол-во
парковочных мест: 150. Лот 78416-68

