

Создано: 20.12.2025 в 13:19

Обновлено: 19.01.2026 в 21:43

<https://spb.move.ru/objects/9287539497>

Агент

**79111949864, 7981981  
2494**

Санкт-Петербург, Полевая Сабировская  
улица, 47к1

**150 000 ₽**

Санкт-Петербург, Полевая Сабировская улица, 47к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Полевая Сабировская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

85.5 м<sup>2</sup>

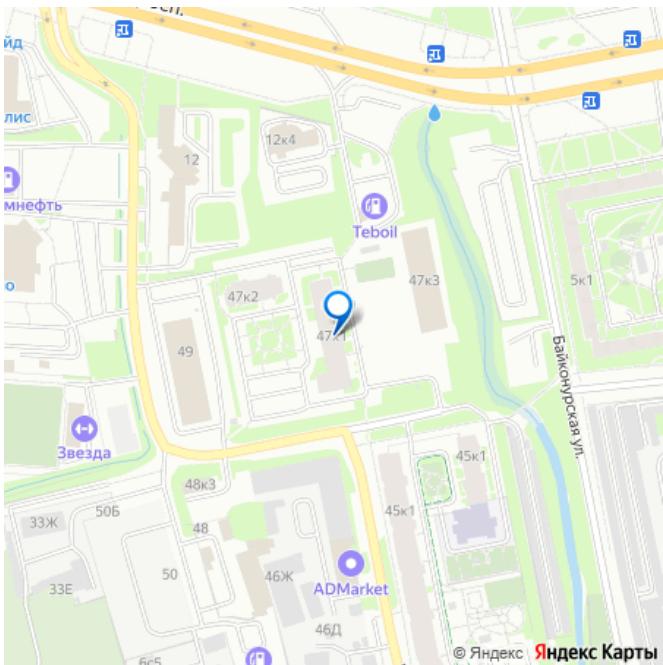
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

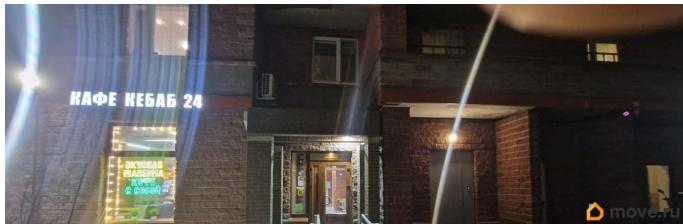
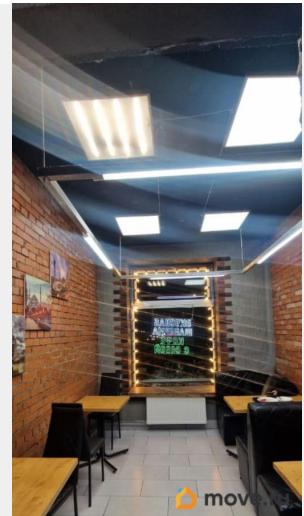
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается помещение 85,5 кв. метров, от собственика, без комиссии. Универсальное пространство на первом этаже для бизнеса с минимальными затратами. Возможно регистрация юридического адреса. Особенности: 30 Квт электричество, удобная локация и доступ. Удобная транспортная развязка, для выезда в центр, на кольцевую, на ЗСД.



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу  
отдел кадастрового учета по историко-литературному району

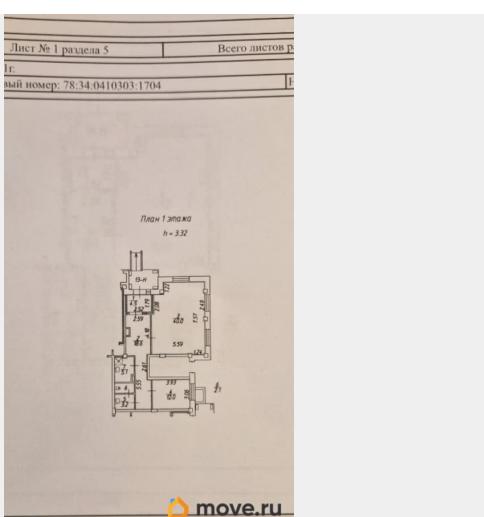
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

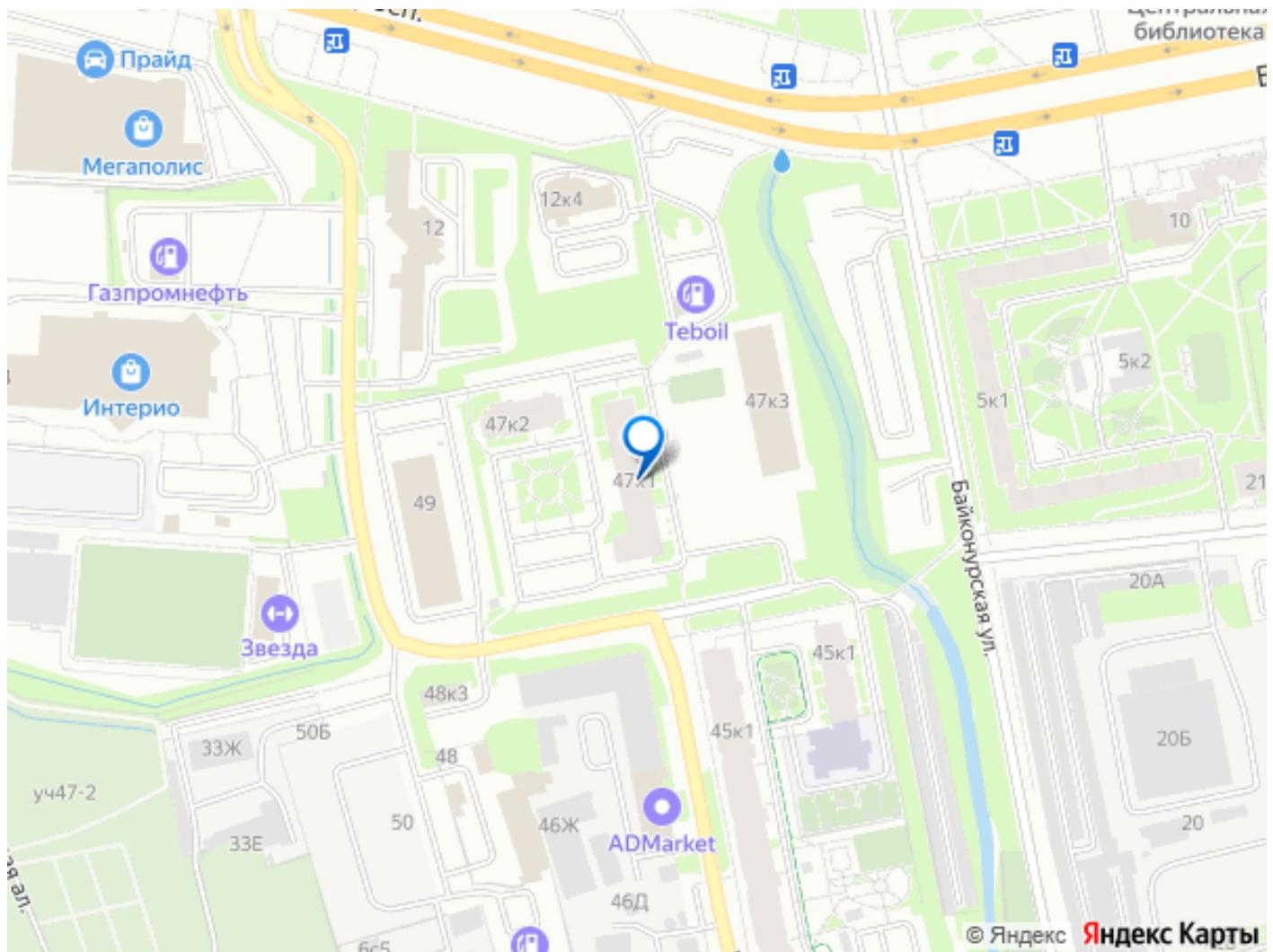
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Наименование		Раздел 1 Лист 1	
вил объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов 3	Всего листов выписки 4
26102016	Кадастровый номер:	78:34:0410303:1704	
	Номер кадастрового квартала:	78:34:0410303	
	Дата присвоения кадастрового номера:	23.05.2014	
	Регистрационный государственный учетный номер:	78:34:0410303:1704	
	Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Полезная Сибирская улица, дом 47, корпус 1, литер А, помещение 13-Н	
	Площадь, м <sup>2</sup> :	85.5	
	Назначение:	Нежилое помещение	
	Признаки:	Нежилое помещение	

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России