

Создано: 24.09.2025 в 10:14

Обновлено: 25.12.2025 в 09:34

Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 12к1

**110 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 12к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

85.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

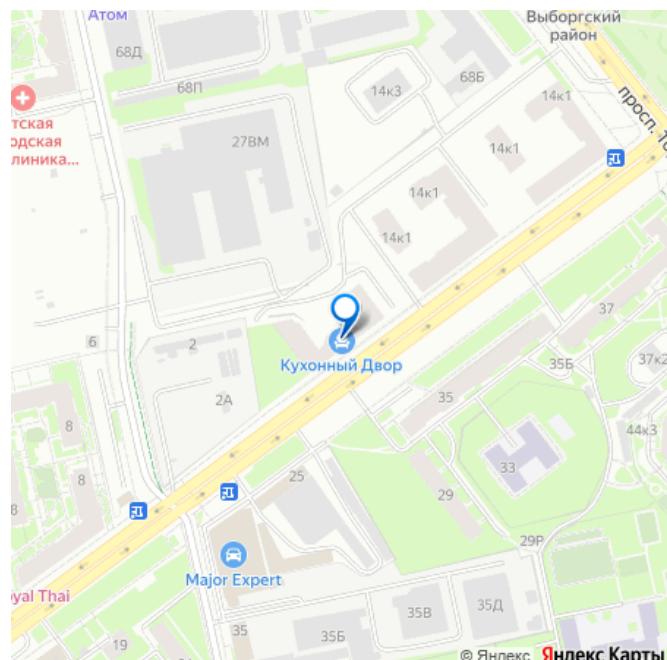
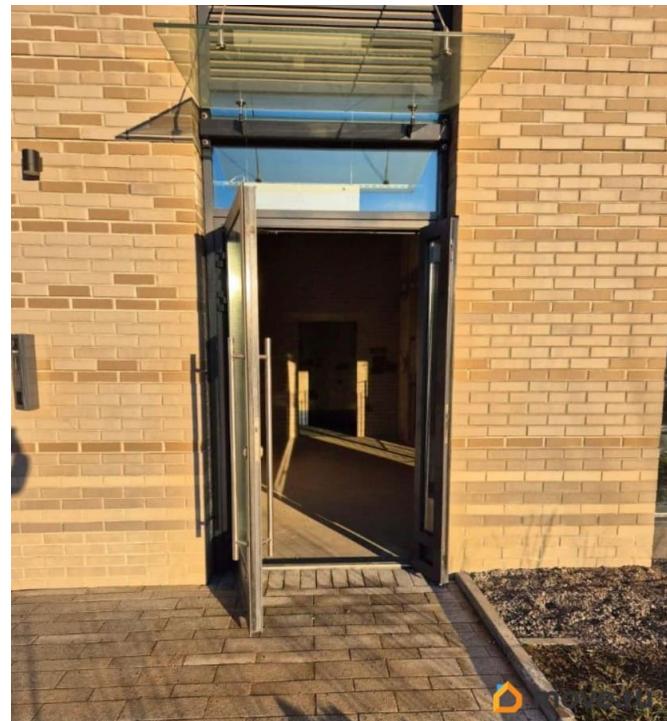
Сдаётся помещение свободного назначения на длительный срок. Электричество 35 кВт (3 фазы) с возможностью увеличения. Отопление, отдельный вент. канал, электрическая тепловая завеса, рядом вход в парадную. Вход в помещение с улицы, отлично просматривается со Светлановского проспекта и с будущей экотропы. Поблизости нет ТЦ. Панорамные окна. Арендные каникулы обговариваются.

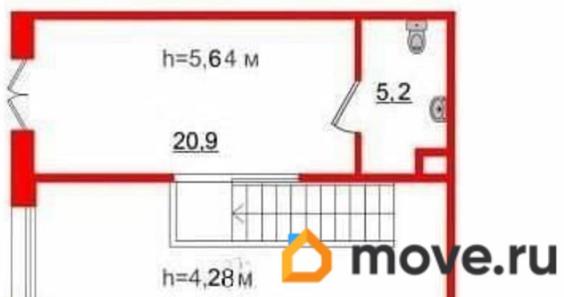
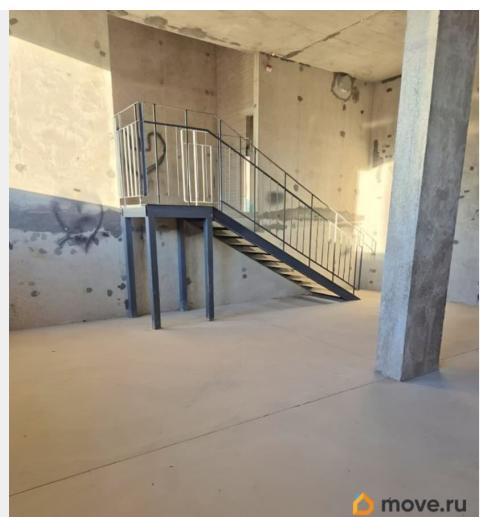
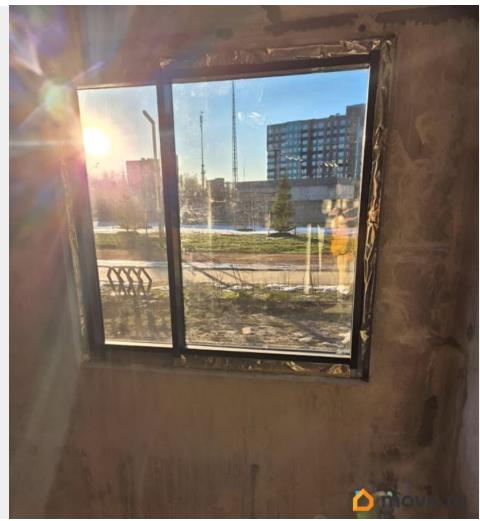
<https://spb.move.ru/objects/9287407928>

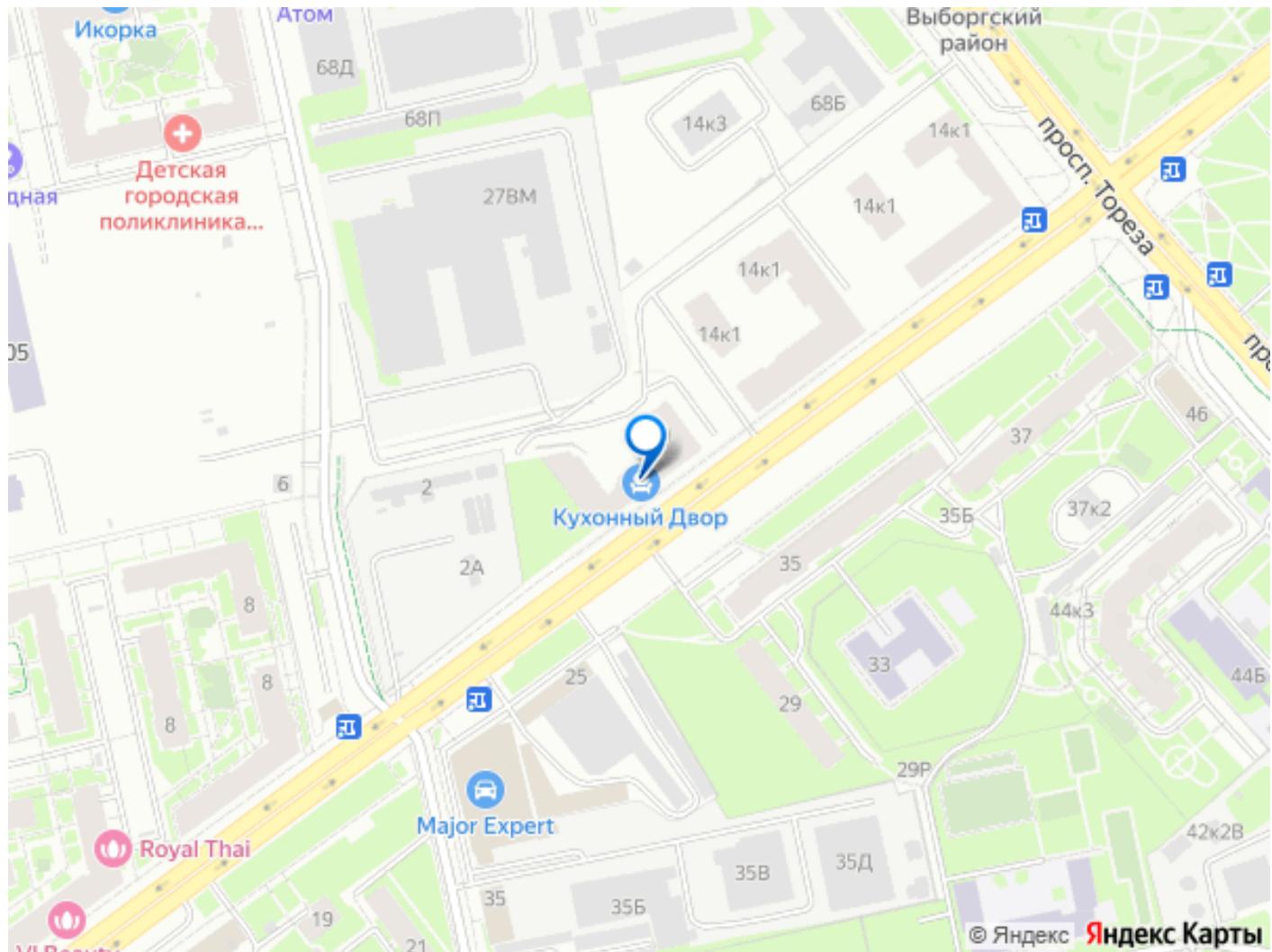
Собственник

**79811446224, 7981130  
7618**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России