

Создано: 28.01.2026 в 17:45

Обновлено: 28.01.2026 в 17:14

<https://spb.move.ru/objects/9288497498>

Агент

79810528094

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 13к2

172 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 13к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

86 м²



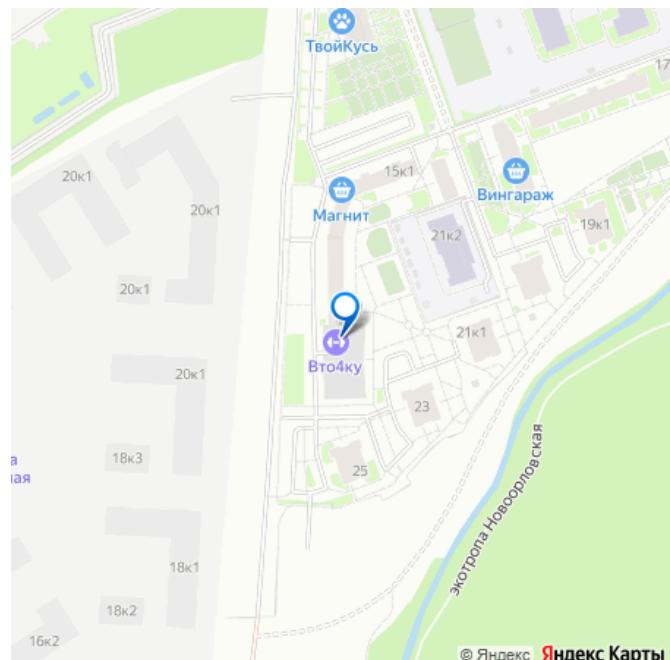
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

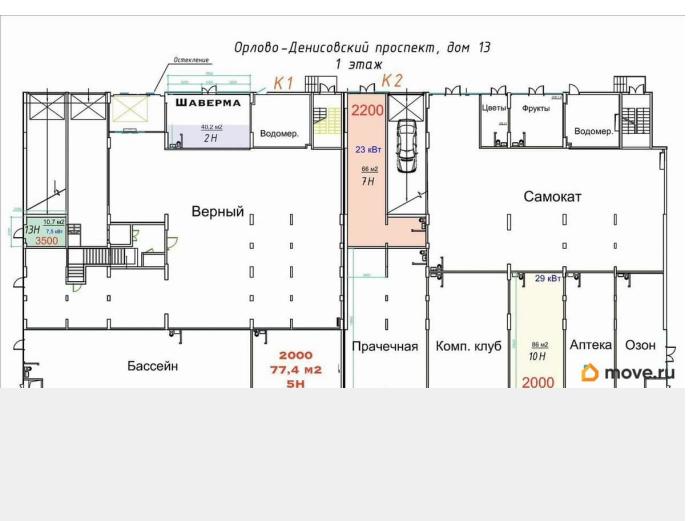
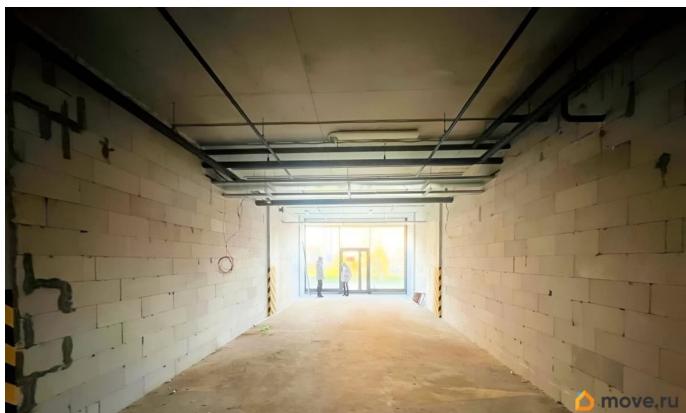
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

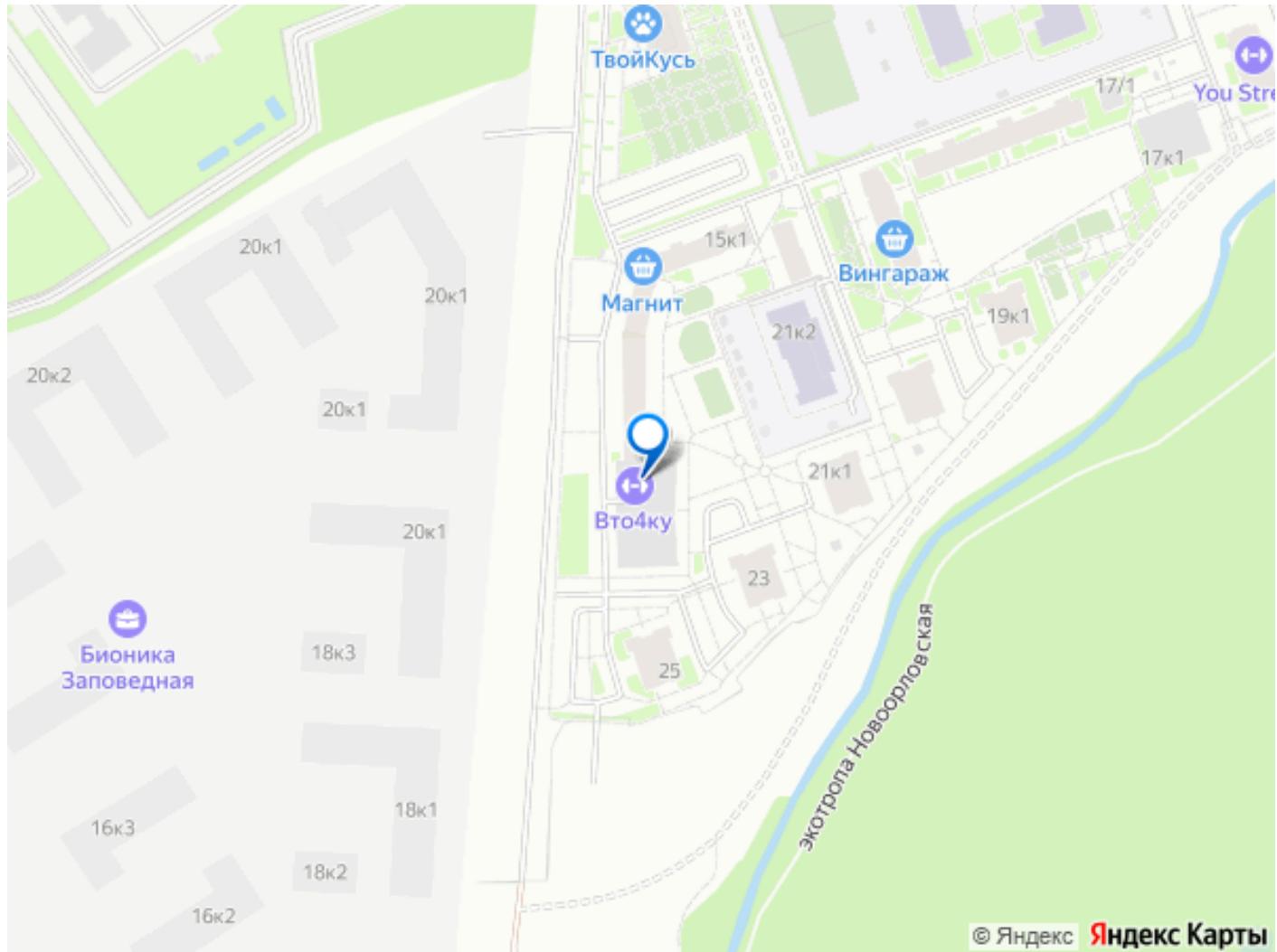
Аренда на первом этаже в центре густонаселенного района! Помещение находится на первом этаже, в НЕжилом здание (паркинг) ЖК комфорт-класса «Заповедный парк», в ближайшем окружении более 10 000 квартир уже заселены, а это порядка 30 000 потенциальных клиентов! Соседние арендаторы: Магазин «Верный», Аптека «Здравсити», Прачечная, Сеть бассейнов «АкваСтар», Компьютерный клуб, «Самокат» Технические характеристики:- Этаж: 1- Высота потолков:

3,5- Вход: 1- Вытяжка: есть- Электрическая мощность: 40 кВт(возможно увеличение)-
Остекление: Панорамное Также имеются другие помещения: 40м2, 66 м2 и 77,4 находящиеся в этом же здани (см. планировку). Звоните и бронируйте лучшее расположение для Вашего бизнеса! Готов ответить на Ваши вопросы в любой день с 10 до 22 часов.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России