

🕒 Создано: 03.02.2026 в 13:25

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 16:56

Агент

**79811729591**

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
2к1**

**137 600 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 2к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

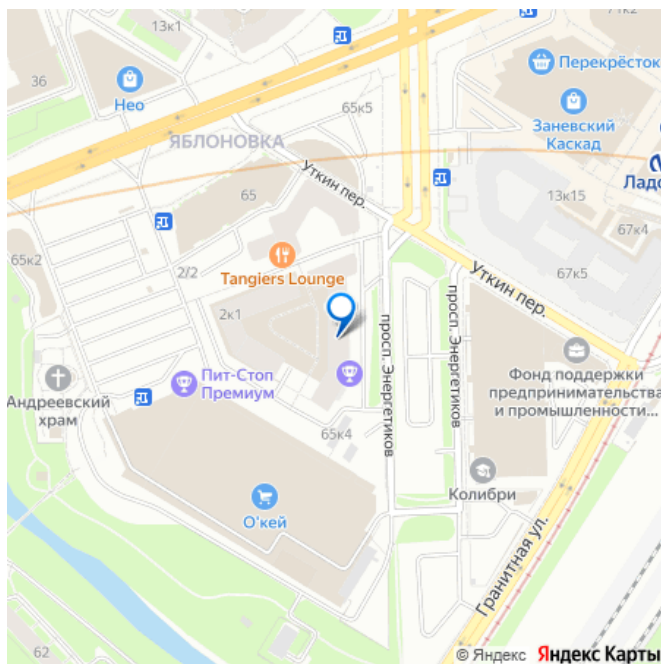
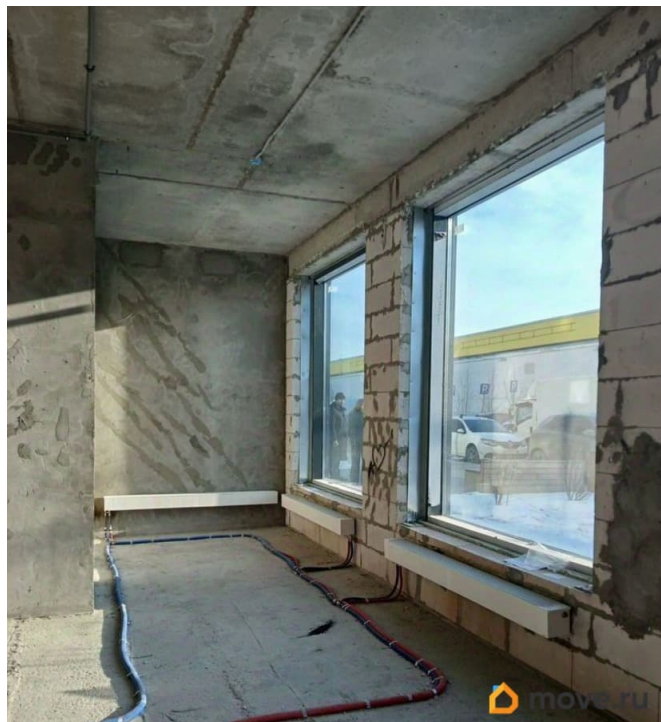
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

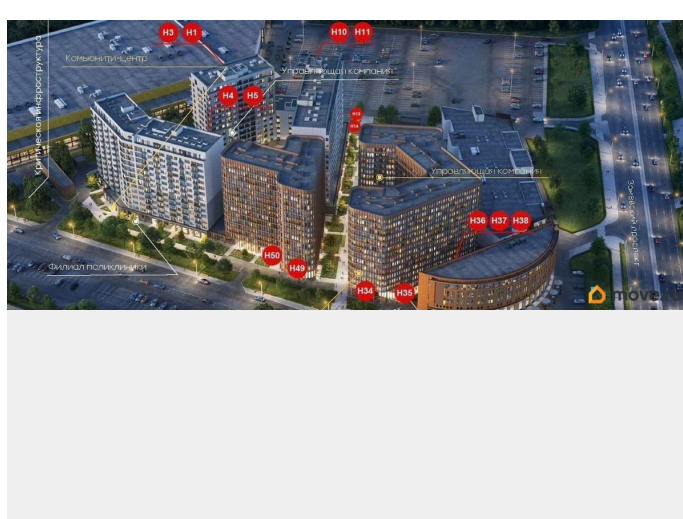
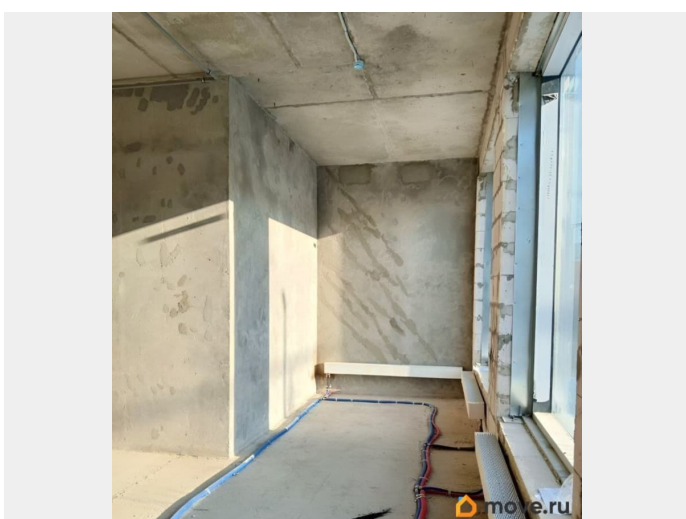
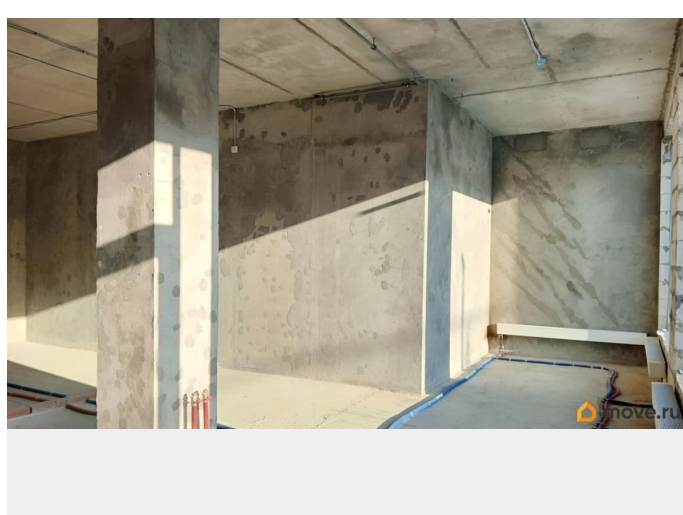
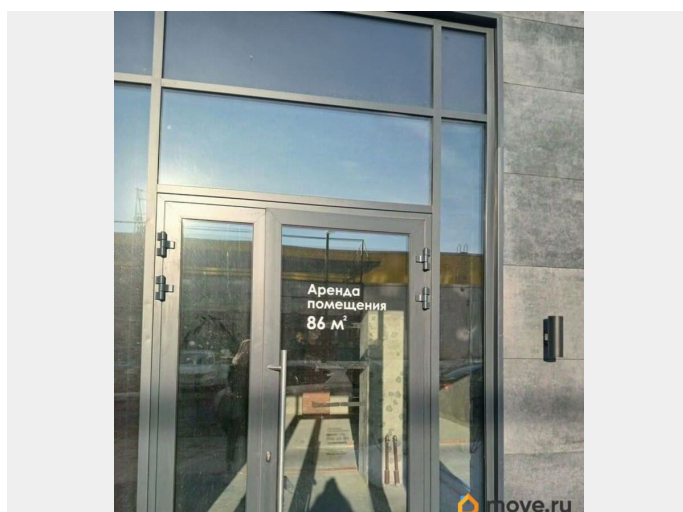
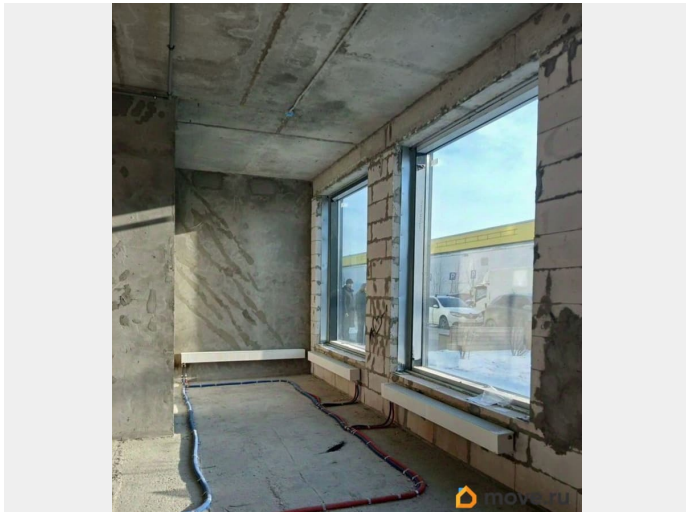
**Описание**

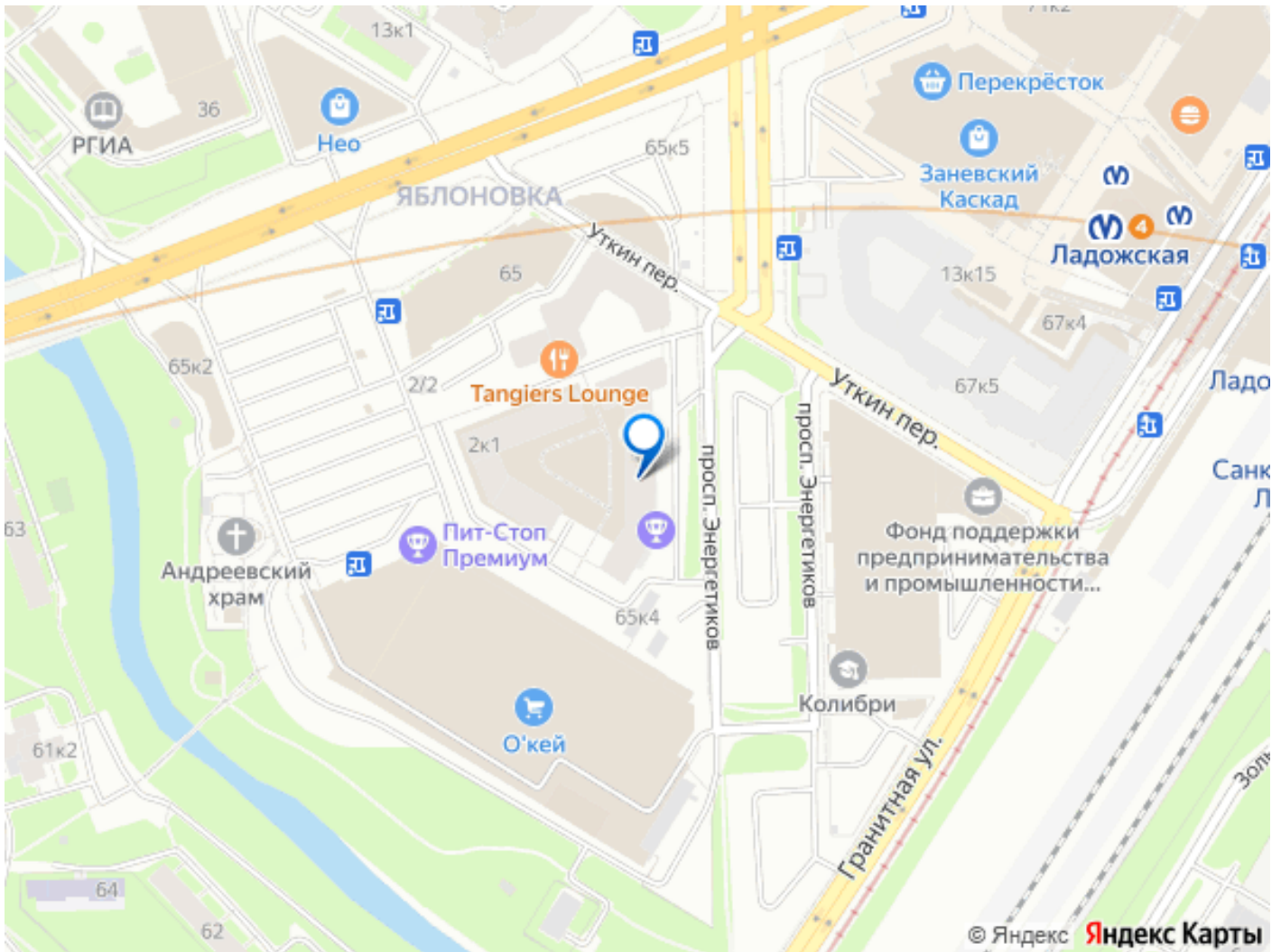
Прямая аренда от собственника! Без комиссии! Данное помещение расположено в новом Мультиформатном проекте бизнес-класса — glorax Заневский. ЖК находится в 5 минутах от ст. М. Ладужская и Ладужского вокзала. Введен в эксплуатацию в июне 2024 года. Помещение (ЗН) имеет 1 отдельный вход с улицы. Мощность 17,6 квт. Система холодного, горячего водоснабжения, отопления и канализации оборудованы отдельно от систем жилой части здания. Система вентиляции оборудованна отдельно

для заметок



от жилой части. Предусмотрены каналы для вытяжки, выходящие на кровлю здания.  
Возможна аренда помещений большей площади. Все варианты площадей можете узнать по телефону. Звоните. Готовы рассмотреть варианты скидок и ступенчатую арендную плату. Звоните. Готовы к диалогу.





Move.ru - вся недвижимость России