

Создано: 13.01.2026 в 13:19

Обновлено: 13.01.2026 в 12:53

<https://spb.move.ru/objects/9287922079>

**CITY RENT, CITY RENT**

**79817963338**

**Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича, 36К1**

**140 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича, 36К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>



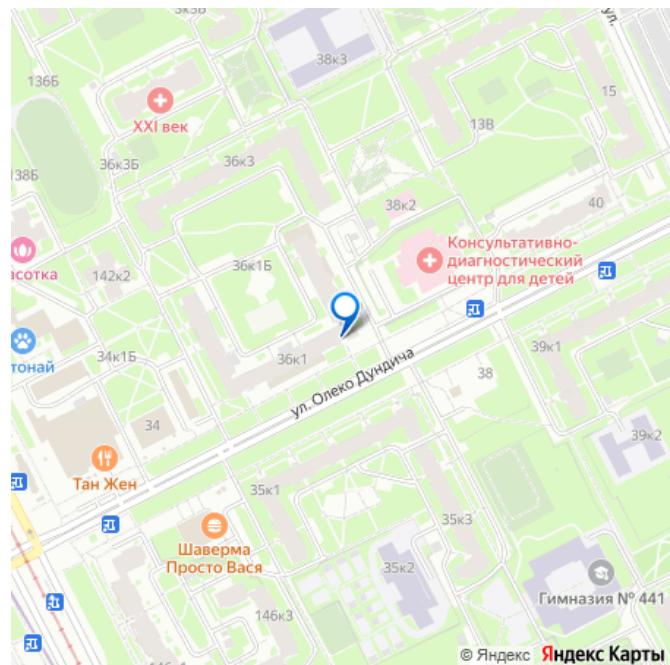
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения 87 м<sup>2</sup>, по адресу: ул. Дундича, д. 36. ПРЕДЛОЖЕНИЕ БЕЗ КОМИССИИ И ПЕРЕПЛАТ! Помещение расположено вдоль естественного потока людей, идущих к ближайшему перекрестку и остановкам! Помещение находится в 15 минутах пешком от станции метро Дунайская. Хорошая транспортная доступность объекта, рядом выезд на КАД. Преимущества и характеристики: - 1 этаж; - Отдельный вход с фасада; - Большие витринные окна; - Высокие

потолки; - Парковка непосредственно у помещения; - Гарантиированная базовая аудитория в сформированном, густонаселенном районе; - Высокая численность проживающего населения; - 15 минут пешком до ст. м. Дунайская; - Отличная транспортная доступность; - Возможность размещения вывески на фасаде. Предоставляются арендные каникулы! Помещение идеально подходит под: торговую деятельность, детский развивающий центр, офис, службу доставки, сферу услуг, учебный центр, ателье, сервисный центр и прочее. Звоните! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы!

Просмотры в удобное для Вас время. С уважением, Маргарита Гербер CITY RENT.

