

Создано: 21.01.2026 в 20:22

Обновлено: 21.01.2026 в 19:55

Санкт-Петербург, проспект  
Александровской фермы, 8

**170 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 8

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>



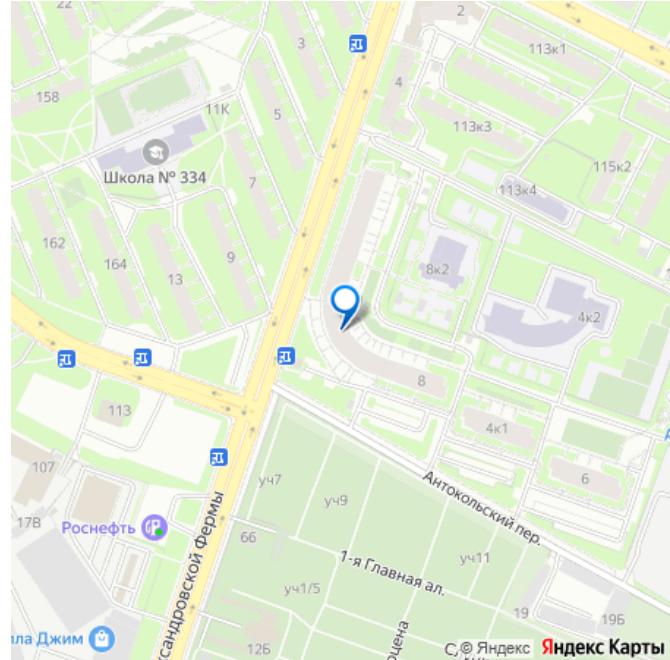
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в аренду коммерческое помещение в Санкт-Петербурге! Основные характеристики: - Площадь: 87 кв.м. - Этаж: 1 из 26 - Высота потолка: 4 метра — отличное пространство для реализации любых идей. - Электрическая мощность: 36 кВт — возможность для оборудования различных видов бизнеса. Преимущества помещения: - Удобное месторасположение в районе с интенсивным пешеходным и автомобильным трафиком. - Идеально подходит для различных видов бизнеса: кафе, пекарня,

<https://spb.move.ru/objects/9288202339>

**Константин Михайловер, Частный  
маклер**

**79817953904**

для заметок

офис, магазин или сервисный центр. -  
Помещение находится в новостройке с  
современными инженерными системами и  
хорошим уровнем отделки. Инфраструктура:  
Рядом располагаются остановки  
общественного транспорта, что значительно  
упрощает доступ для ваших клиентов и  
сотрудников. Также в окрестности находятся  
магазины, кафе и другие объекты  
инфраструктуры. Не упустите возможность  
арендовать это коммерческое помещение в  
одной из самых развивающихся частей Санкт-  
Петербурга! Звоните прямо сейчас для  
получения более подробной информации и  
организации просмотра!

