

🕒 Создано: 21.01.2026 в 20:22

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 19:33

**Санкт-Петербург, проспект
Александровской фермы, 8**

170 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 8

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

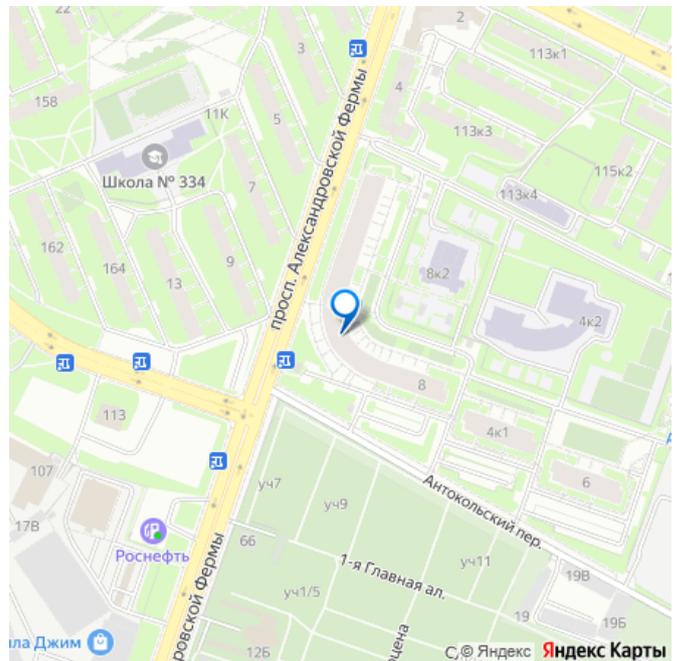
Сдается в аренду коммерческое помещение в Санкт-Петербурге! Основные характеристики: - Площадь: 87 кв.м. - Этаж: 1 из 26 - Высота потолка: 4 метра — отличное пространство для реализации любых идей. - Электрическая мощность: 36 кВт — возможность для оборудования различных видов бизнеса. Преимущества помещения: - Удобное месторасположение в районе с интенсивным пешеходным и автомобильным трафиком. - Идеально подходит для различных видов бизнеса: кафе, пекарня,

<https://spb.move.ru/objects/9288202339>

**Константин Михайлов, Частный
маклер**

79817953904

для заметок



офис, магазин или сервисный центр. - Помещение находится в новостройке с современными инженерными системами и хорошим уровнем отделки. Инфраструктура: Рядом располагаются остановки общественного транспорта, что значительно упрощает доступ для ваших клиентов и сотрудников. Также в окрестности находятся магазины, кафе и другие объекты инфраструктуры. Не упустите возможность арендовать это коммерческое помещение в одной из самых развивающихся частей Санкт-Петербурга! Звоните прямо сейчас для получения более подробной информации и организации просмотра!

