

Создано: 04.02.2026 в 13:18

Обновлено: 04.02.2026 в 13:16

Агент

79816804778

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 125

150 000 ₹

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 125

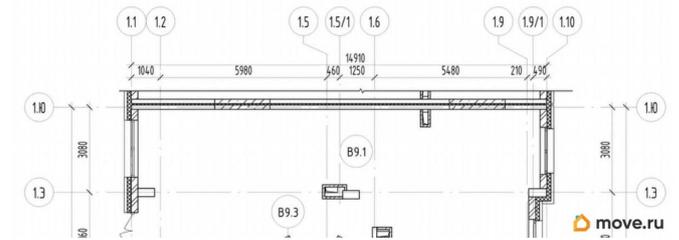
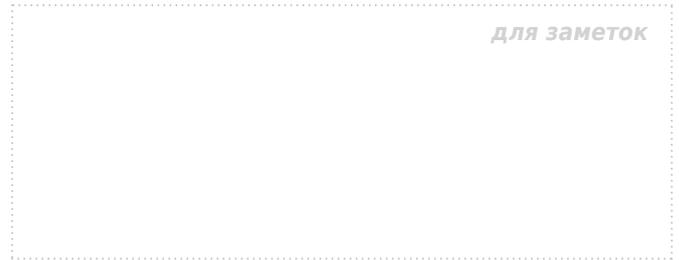
Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87 м²



Детали объекта

Тип сделки

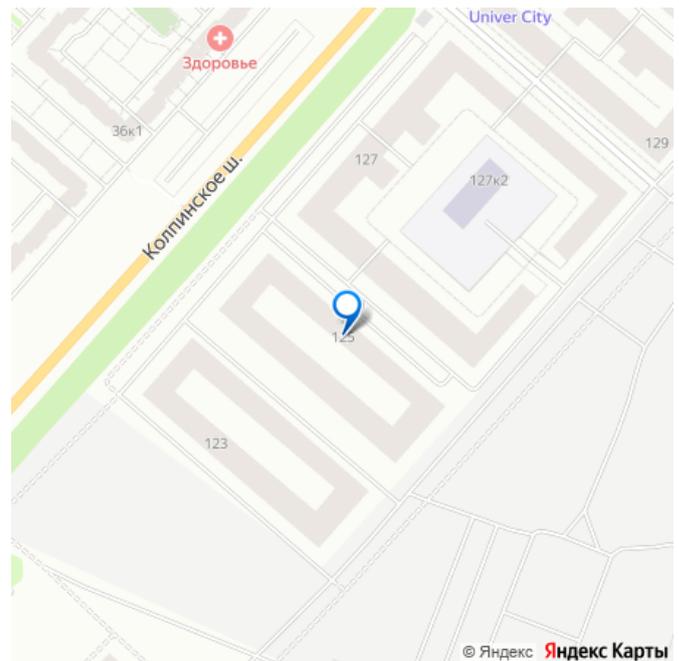
Сдаю

Раздел

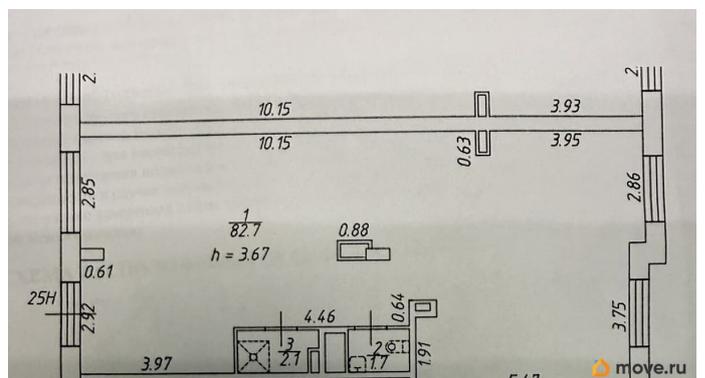
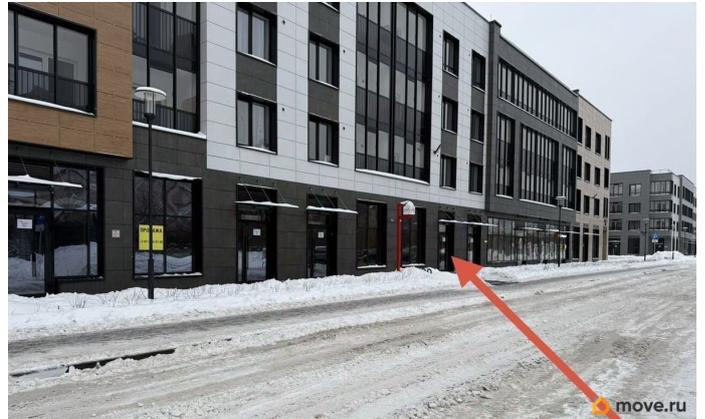
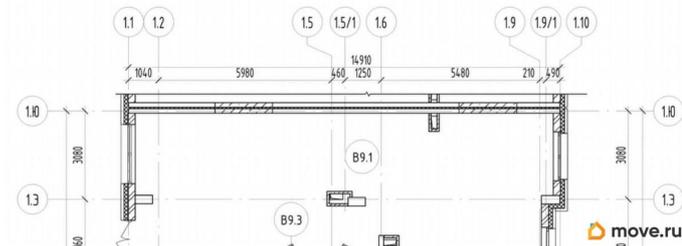
[Коммерческая недвижимость](#)

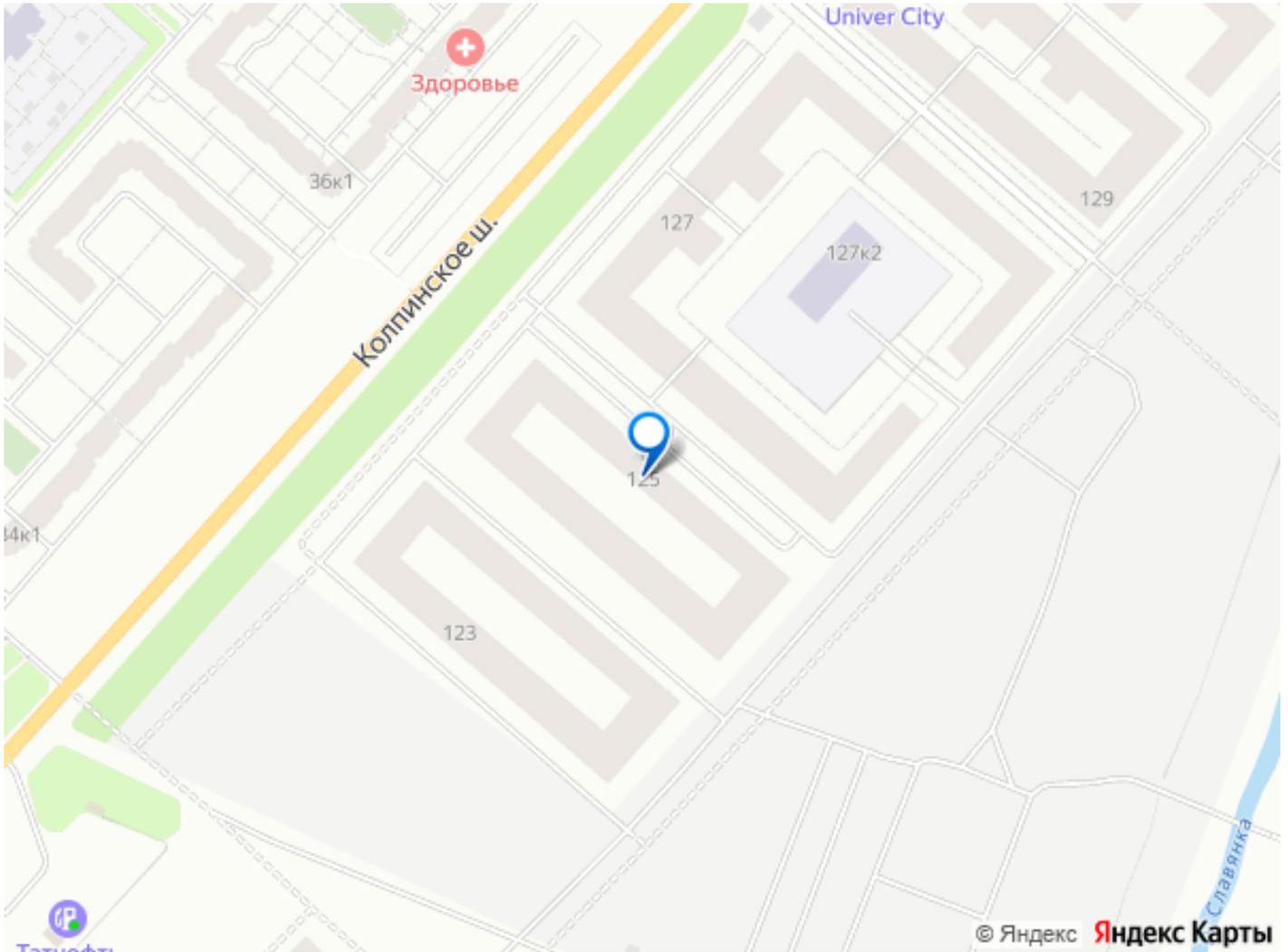
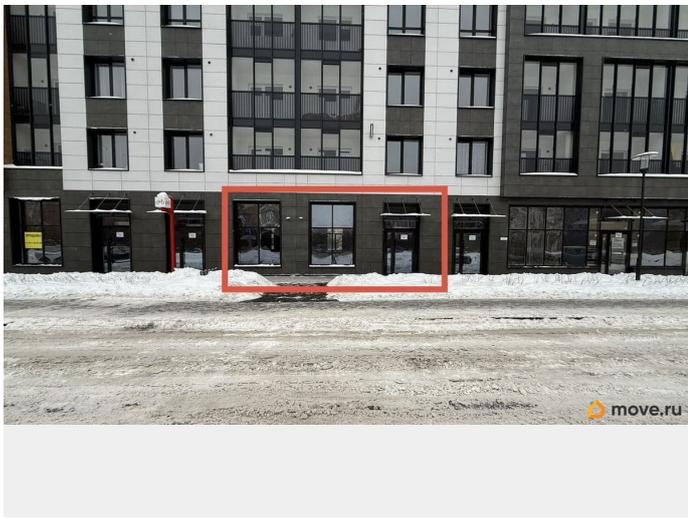
Описание

— Помещение на первой линии в новом перспективном ЖК комфорт-класса Univer City. В радиусе 500 м уже построено 2537 квартир (6 300 человек) с ОТДЕЛКОЙ дома быстро заселяются! Весь комплекс рассчитан на 95 000 жителей. — Дефицит коммерции в ЖК - нежилые помещения расположены только вдоль Колпинского шоссе, в глубине ЖК коммерция отсутствует. Технические характеристики: — отдельный вход с улицы без ступеней — витринные окна на 2 стороны— высота потолков 3,9 м— 17 кВт, хвс, канализация, отопление центральные— с/у— зона разгрузки— парковка свободная— без отделки Помещение подходит под ПВЗ,



пекарня, булочная, алкомаркет, магазин, продукты, аптека, оптика, фитнес-зал, зоомагазин, салон красоты, медицинский центр, кафе, ресторан, шаверма, банк, цветы и др. За дополнительной информацией звоните.





Move.ru - вся недвижимость России