

Создано: 25.11.2025 в 13:01

Обновлено: 10.12.2025 в 12:17

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
5к1**

132 450 ₹

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 5к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

88.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

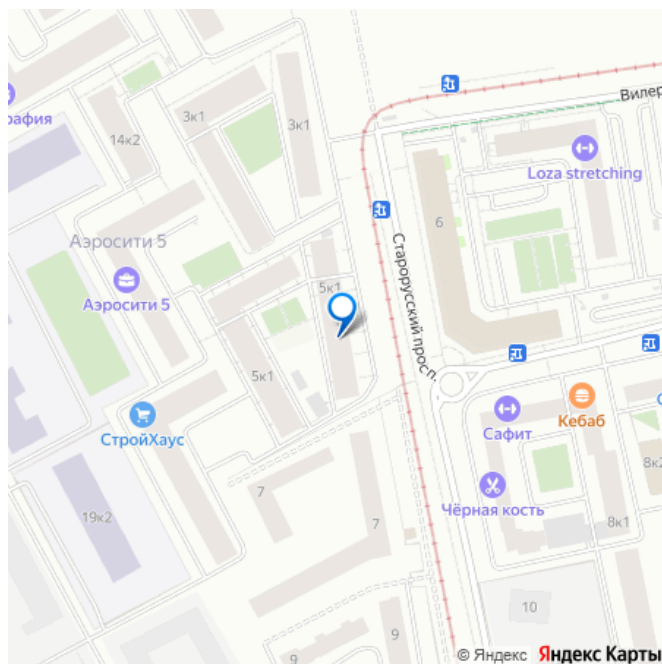
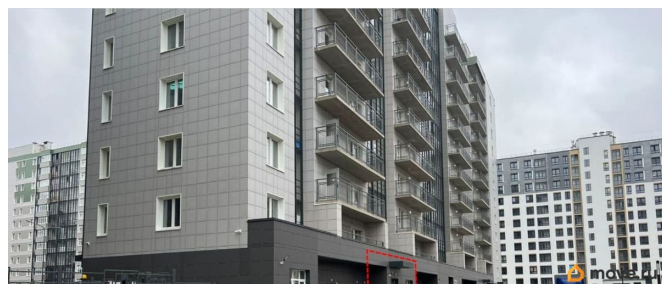
Месторасположение: 1. обзор с Старорусского проспекта 2. напротив остановок трамвая и автобуса (ближайшее расположение) 3. на потоке людей от остановок общественного транспорта к сданным домам и социальным объектам (школа / детский сад / поликлиника) 4. центр притяжения в доме напротив 1 этаж - областная поликлиника 5. 4185 квартир в радиусе 200 м от помещения Конфигурация: 1. 0,265 кВт / кв.м - повышенная электрическая мощность (23,4 кВт) 2.

<https://spb.move.ru/objects/9286844371>

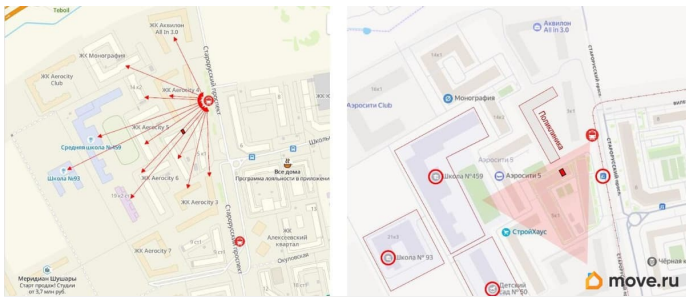
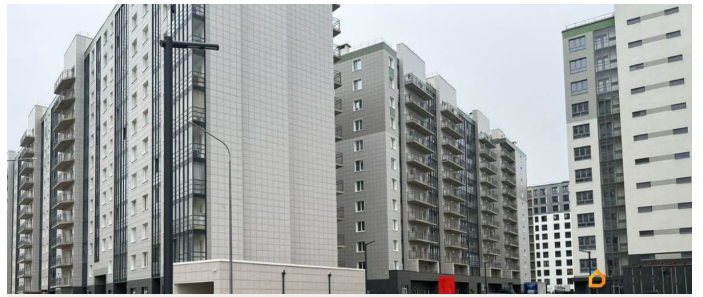
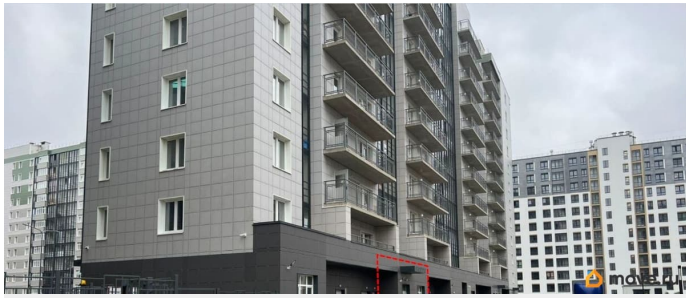
SEVER estate, SEVER estate

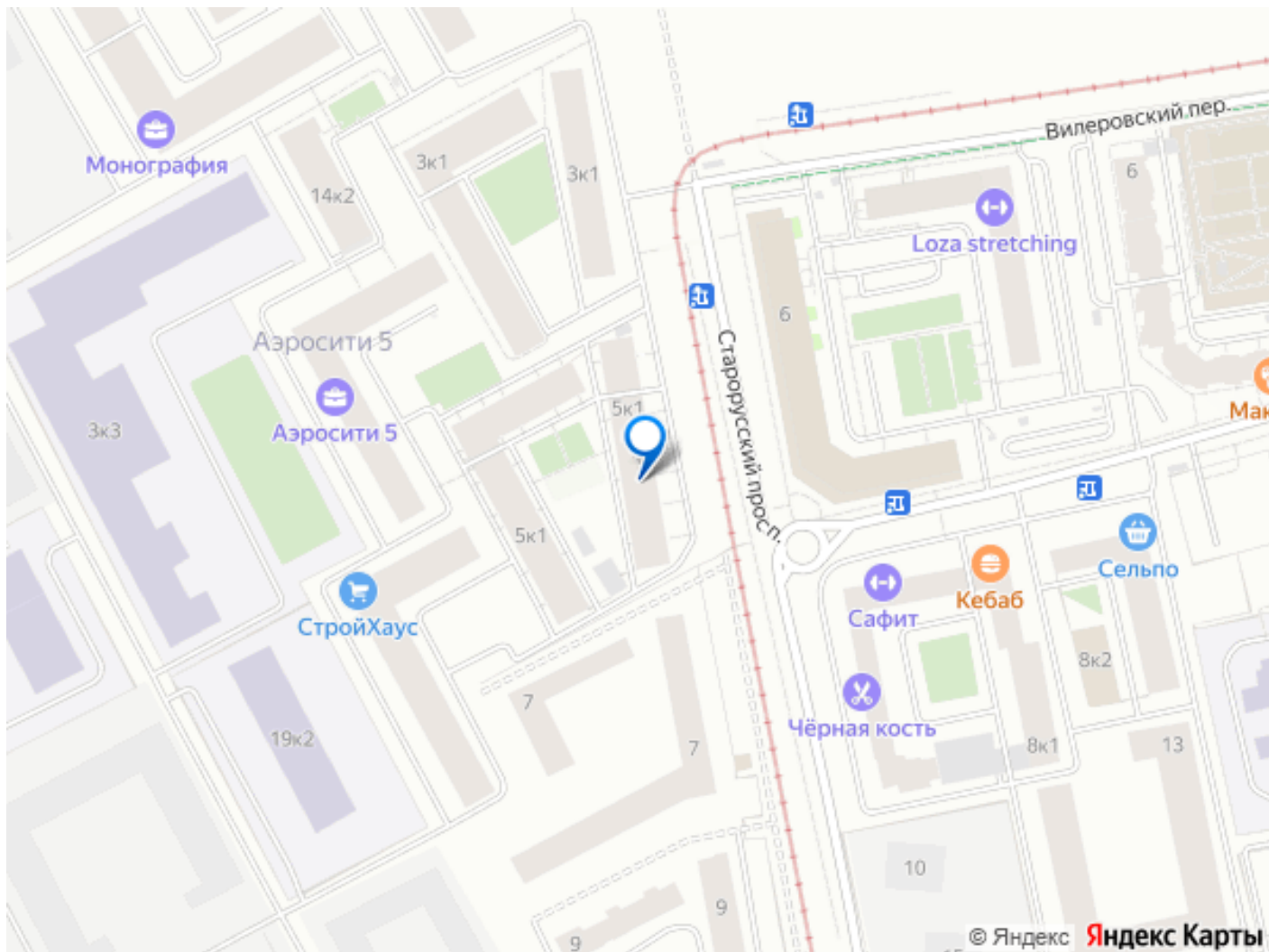
**79819690944,7911168
6097**

для заметок



«свечка» вентиляция с выводом на кровлю 3.
прямоугольная планировка Условия аренды:
1 500 р/кв.м - на первые 12 месяцев аренды 1
800 р/кв.м - ставка со второго года аренды





Move.ru - вся недвижимость России