

🕒 Создано: 29.09.2025 в 18:53

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 22:06

Финдерент, Финдерент

79816893902

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

718 295 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

884.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

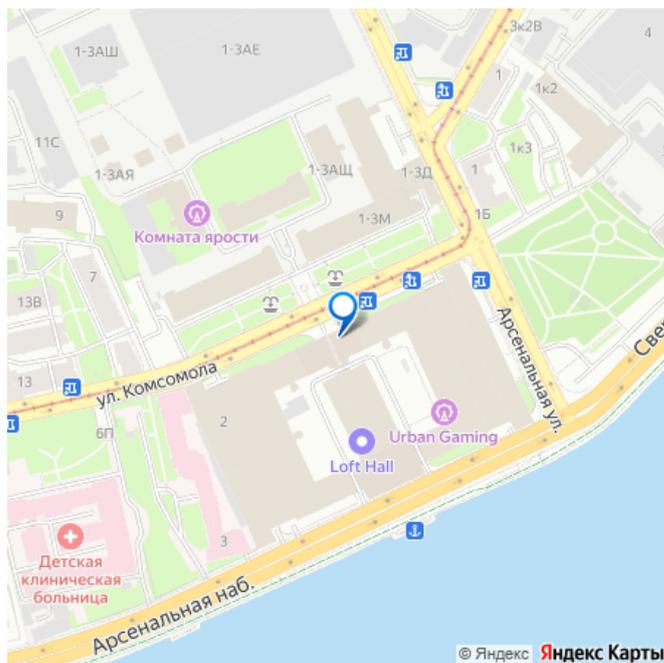
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

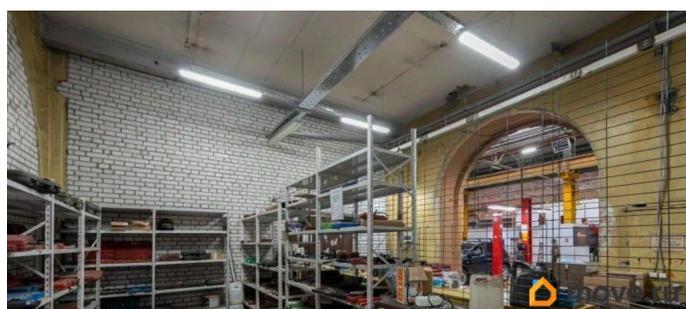
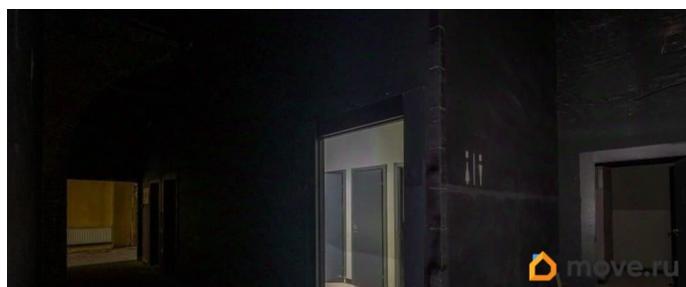
В аренду предлагается большое помещение площадью 884,6 кв. м под ресторан.

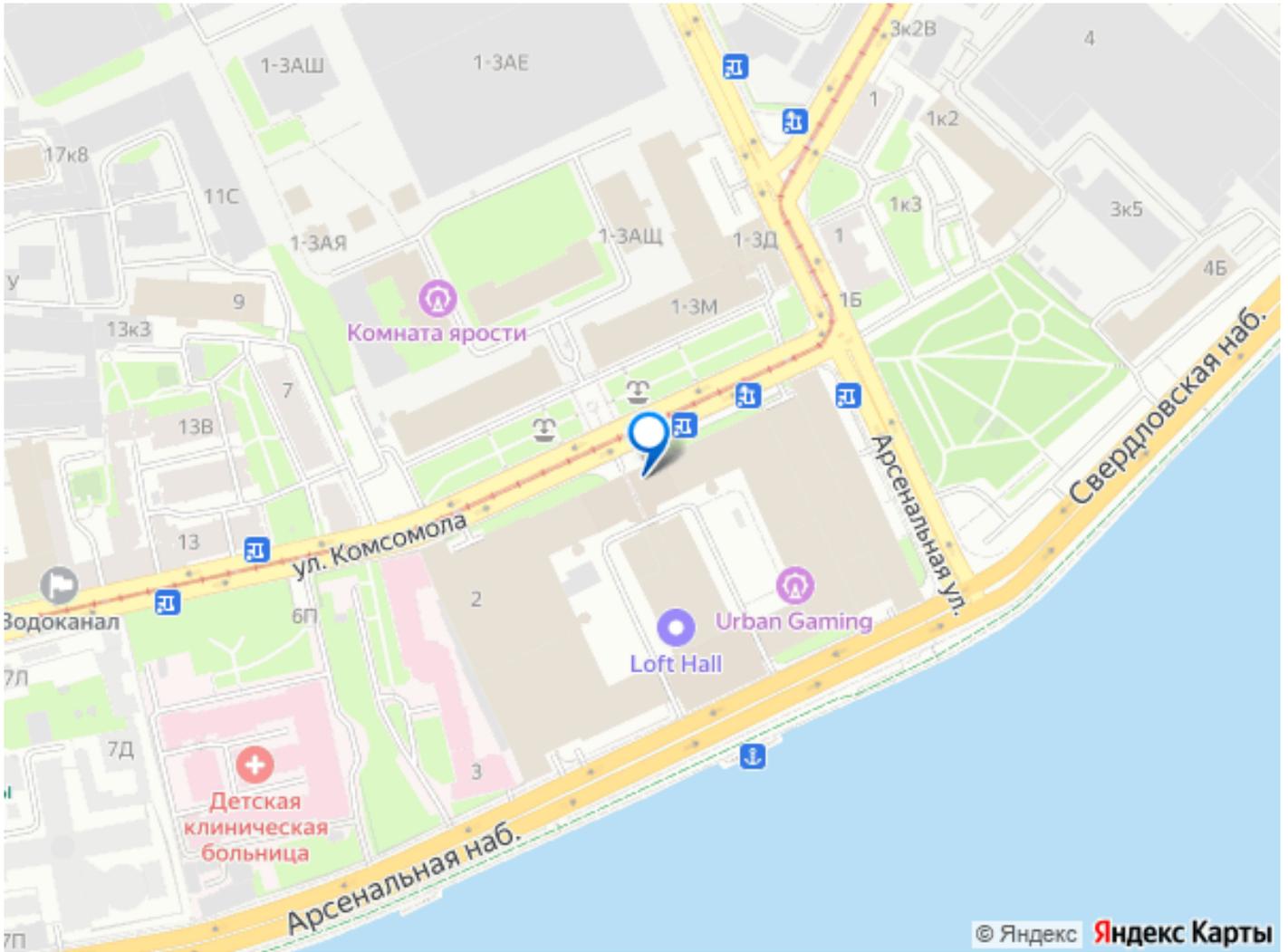
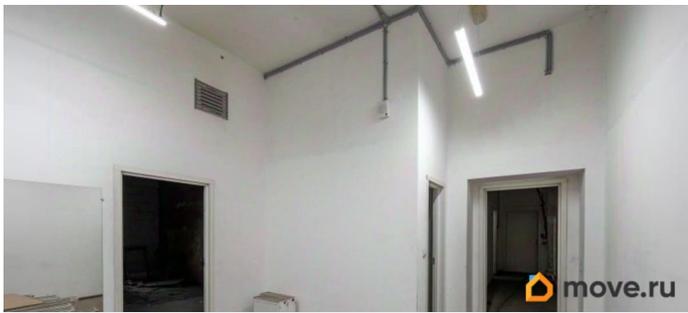
Помещение находится на первом этаже в современном пространстве Арсенал. Высокие потолки 5,5 м. Пространство разделено на несколько помещений, которые можно переоборудовать под кухню, зал для гостей, бар и административный офис. Есть свой санузел. Добраться до Арсенала можно как на автомобиле, так и пешком. Транспортная доступность обеспечена Арсенальной и Свердловской набережными, Арсенальной улицей, Литейным мостом. Неподалёку

для заметок



находится станция метро «Площадь Ленина», а также остановки наземного транспорта. Инженерное оснащение: ХВС, водоотведение, пожарная сигнализация, освещение, отопление, выделенная электроэнергия. Для арендаторов доступны высокоскоростной интернет и цифровая телефония. Близко расположены общественные зоны отдыха. Через дорогу открывается красивый вид на Неву.





Move.ru - вся недвижимость России