

Создано: 29.09.2025 в 18:53

Обновлено: 22.02.2026 в 18:51

<https://spb.move.ru/objects/9288450245>

Финдерент, Финдерент

**79816893902**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

**718 295 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

884.6 м<sup>2</sup>

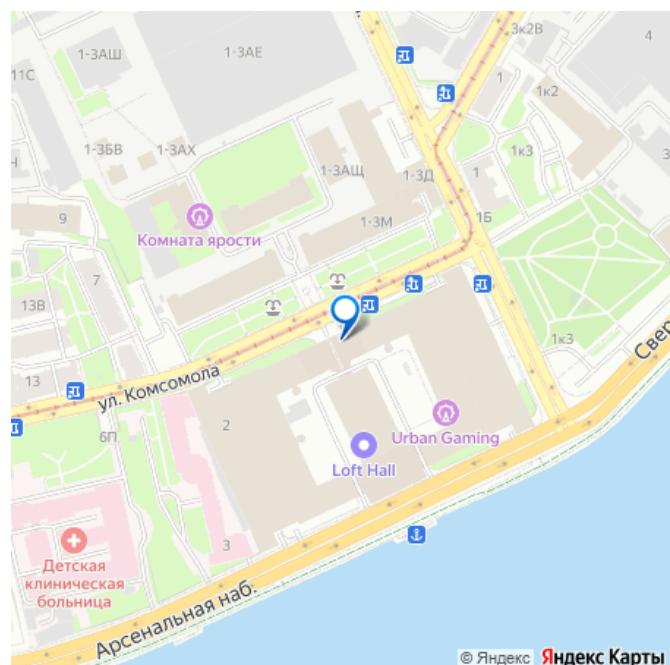
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



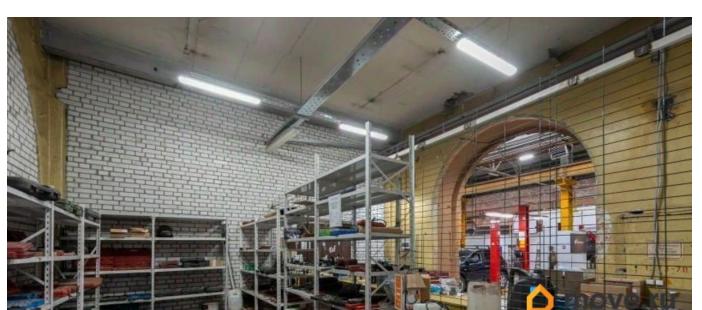
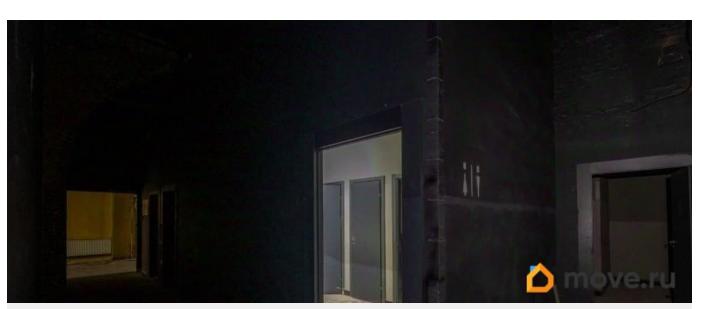
## Описание

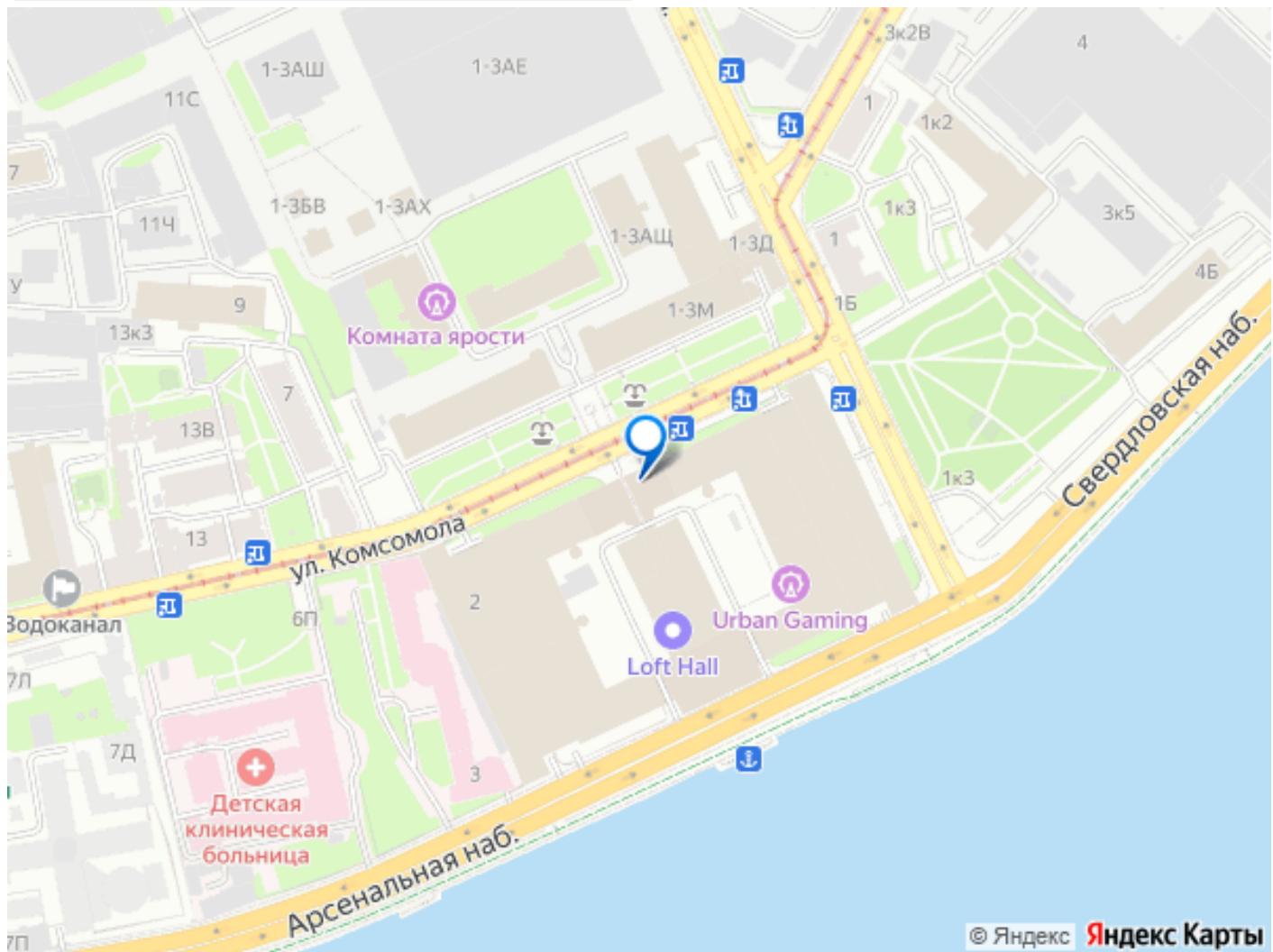
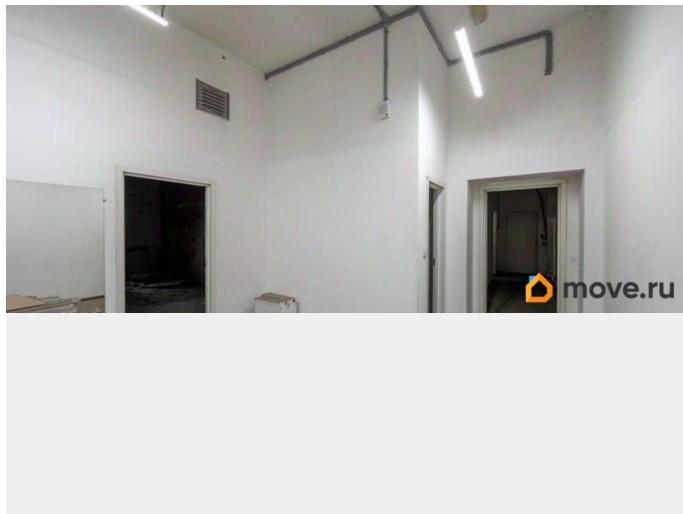
В аренду предлагается большое помещение площадью 884,6 кв. м под ресторан.

Помещение находится на первом этаже в современном пространстве Арсенал. Высокие потолки 5,5 м. Пространство разделено на несколько помещений, которые можно переоборудовать под кухню, зал для гостей, бар и административный офис. Есть свой санузел. Добраться до Арсенала можно как на автомобиле, так и пешком. Транспортная доступность обеспечена Арсенальной и Свердловской набережными, Арсенальной улицей, Литейным мостом. Неподалёку

находится станция метро «Площадь Ленина», а также остановки наземного транспорта.

Инженерное оснащение: ХВС, водоотведение, пожарная сигнализация, освещение, отопление, выделенная электроэнергия. Для арендаторов доступны высокоскоростной интернет и цифровая телефония. Близко расположены общественные зоны отдыха. Через дорогу открывается красивый вид на Неву.





Move.ru - вся недвижимость России