

Создано: 05.12.2025 в 20:50

Обновлено: 30.01.2026 в 10:24

<https://spb.move.ru/objects/9287369339>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Школьная улица, 3

**1 239 000 ₽**

Санкт-Петербург, Школьная улица, 3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

885 м<sup>2</sup>

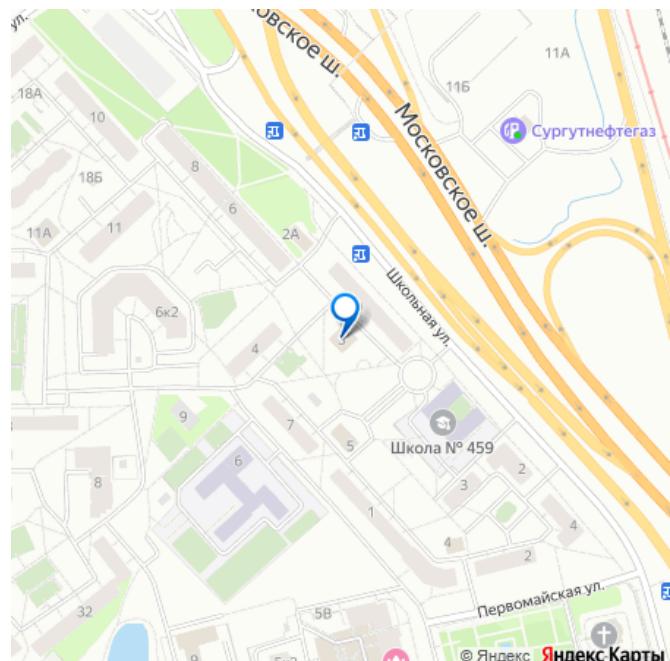
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Отдельно стоящее здание в густонаселенном районе, рядом остановки общественного транспорта. У здания собственный паркинг.

Налоговая: 20. Лифты: Нет. Вентиляция:

Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Подвал - 295 м<sup>2</sup>, 1-й

этаж - 295 м<sup>2</sup>, 2-й этаж - 295 м<sup>2</sup>.

Электричество- 115 кВт. Водоснабжение,

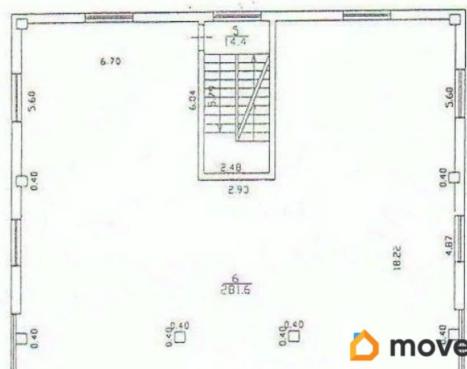
водоотведение. Заканчивается монтаж

отопления. Планировка: смешанная. Под

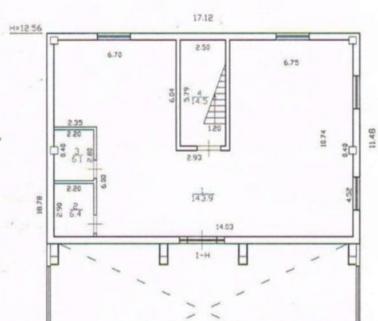
чистовую отделку. Подходит под: медцентр.  
Высокие потолки. Тип налогообложения: УСН.  
Лот 52324-68



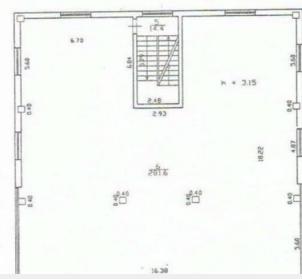
## План подвала



## План 1 этажа

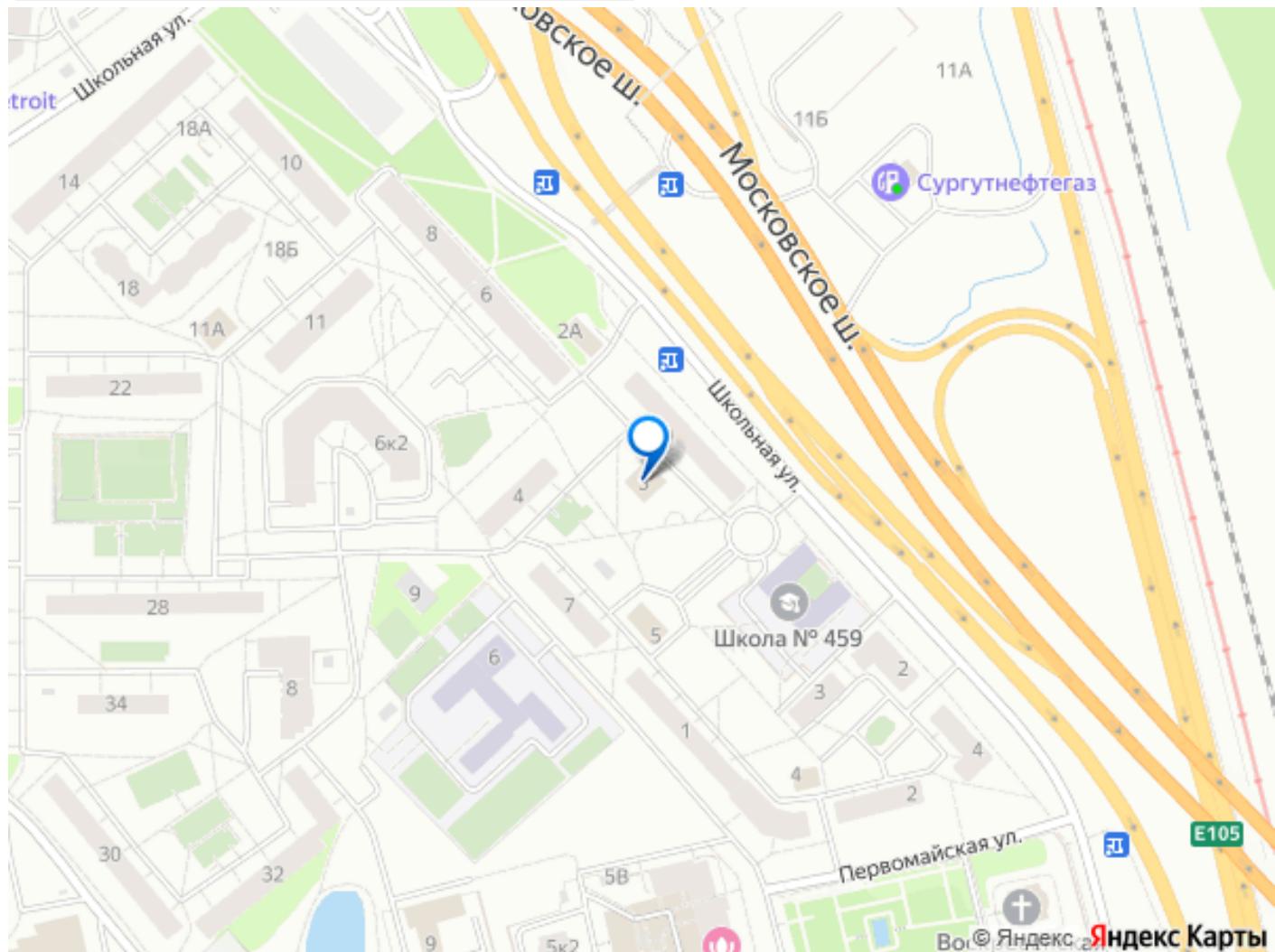


## План 2 этажа





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России