

Создано: 28.08.2024 в 12:15

Обновлено: 07.02.2026 в 13:44

<https://spb.move.ru/objects/9261208419>

Марина Подорская, Адвекс

79111007087**Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 2к3****99 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 2к3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

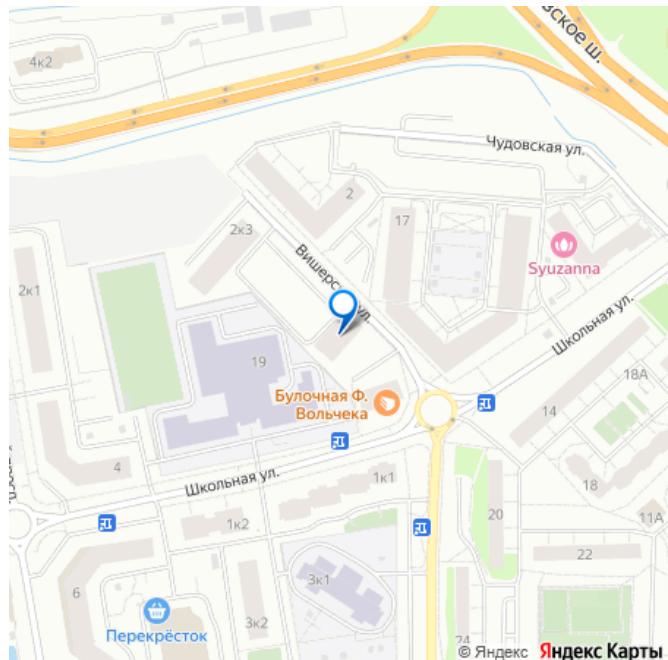
Общая площадь

89 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ID: 831252 На длительный период СДАЕТСЯ Коммерческое помещение свободного назначения 89 М2 Цена 89000 в льготный период, далее цена по договорённости.

Отдельный вход со двора Общая площадь: 89м2 • Этаж: 1 • Высота потолков: 3.5м Без отделки Тип здания: Жилой дом Парковка: На улице Описание: В аренду на длительный период сдается помещение 89м, на первом этаже многоэтажного дома. Отдельный вход. Помещение свободно, имеет правильную прямоугольную форму, прекрасно делится на несколько зон. Потолки 3.5м Мощность 15кВт Большие витрины окна в видом во двор.

Через двор просматривается часть улицы.
Так же через двор проходит большой трафик
людей с автостоянки. Рядом школа. Все
рядом стоящие дома имеют высокую
этажность, более 20 эт. Отличный вариант
для: Магазина продукты Кафе Пекарня
Салона красоты Пункта выдачи
Медицинского кабинета Детской студии
Фото-копи центра Салона цветов
Зоомагазина Ателье Турбизнеса и другие
виды коммерческой деятельности. п.
Шушары, большой быстро развивающейся
район города, с населением более 38 000
человек. Звоните, помещение покажем в
удобное время, обговорим детали.

Предусмотрены арендные каникулы. Санкт-
Петербург, Пушкинский р-н, пос. Шушары,
Новгородский пр-т, 2к3 Метро: • Купино от 31
мин. • Звёздная от 31 мин. • Шушары от 31
мин

