

🕒 Создано: 03.03.2026 в 14:14

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 03:32

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,  
19к2**

**125 000 ₽**

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 19к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

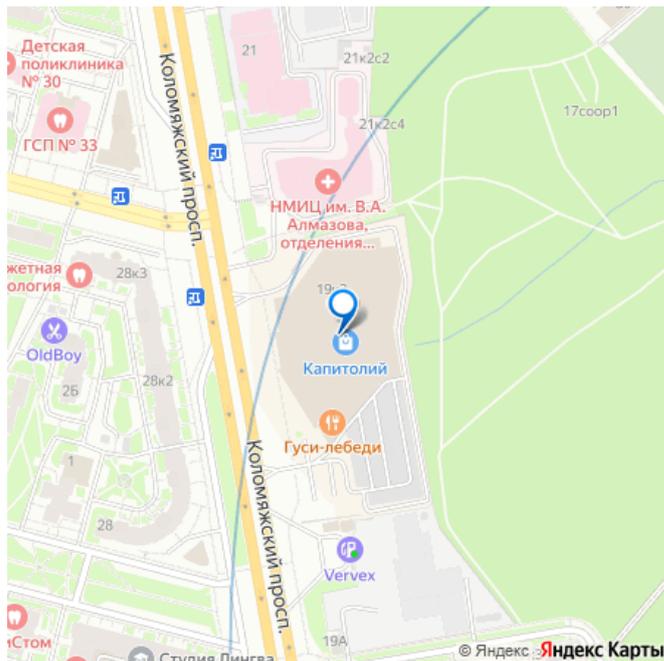
Помещение расположено на третьем этаже ТЦ «Капитолий» в зоне фудкорта. Большая часть помещения идеально приспособлена под даркитчен. На стенах кафельная плитка. Есть вытяжка, можно договориться с предыдущим арендатором о покупке их холодильников. Состояние отличное. Все коммуникации, много квт. Круглосуточный доступ. До метр Пионерская 7 мин пешком!!! Большая многоуровневая парковка на 400 ам, От собственника напрямую. Арендные каникулы.

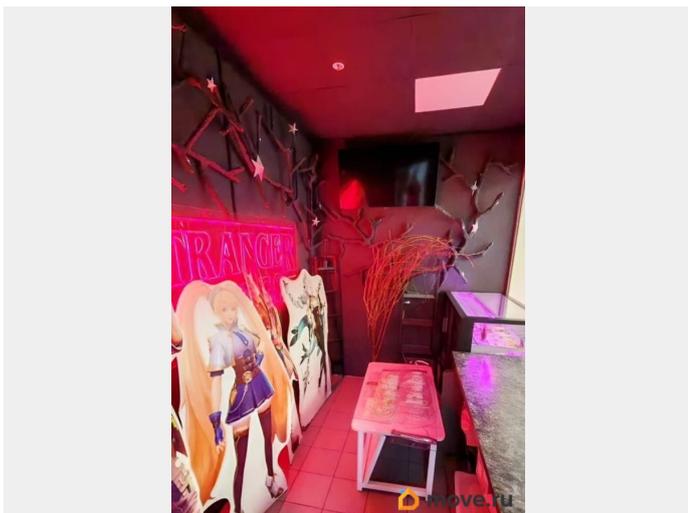
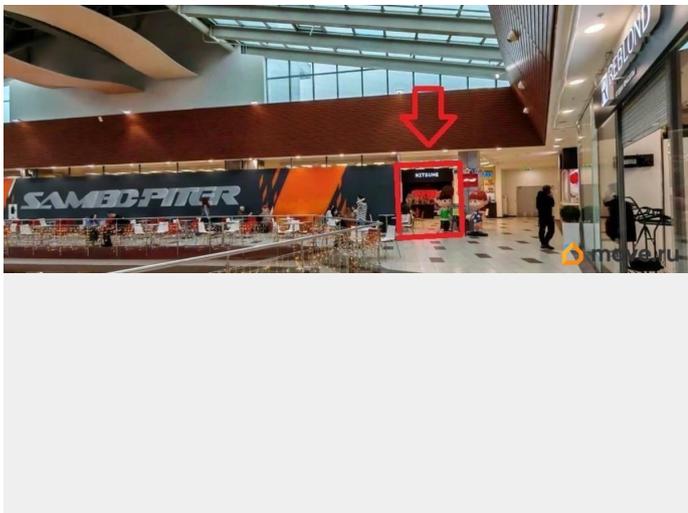
<https://spb.move.ru/objects/9290791156>

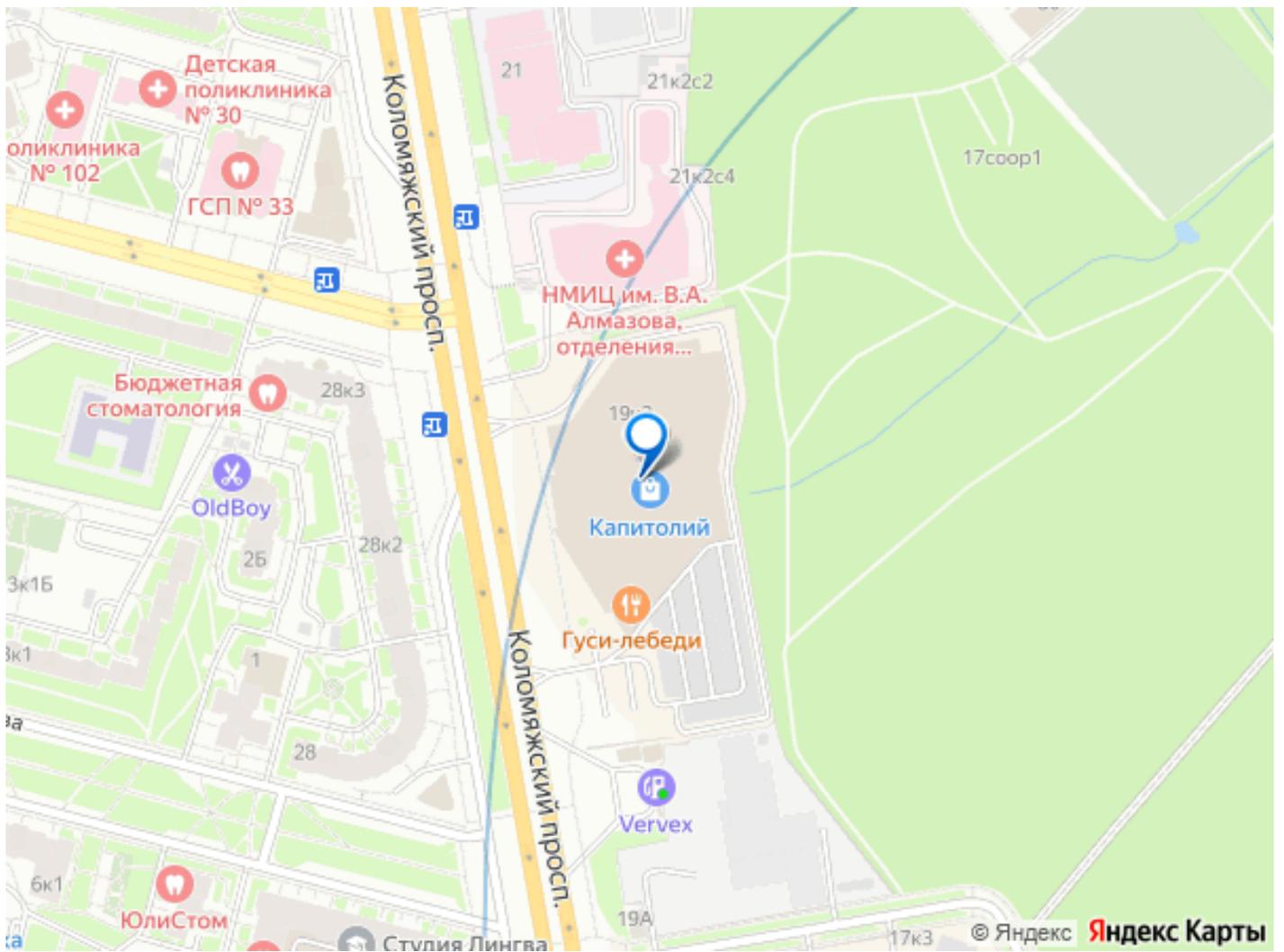
**Альбина Абдрахманова, Авеста  
консалтинг**

**79119051405**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России