

🕒 Создано: 15.09.2021 в 11:16

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 12:52

**Санкт-Петербург, Большая Морская
улица, 31**

180 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 31

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Большая Морская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

89 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Исторический центр Петербурга, ул.Большая Морская д. 31. Красивая улица с большим количеством ресторанов, рядом располагается Росфото, союз Художников и Мариинский дворец 100 метров от гостиницы Астория, метро Адмиралтейская 500 м. Невский проспект 550 м. Под представительский офис или творческое пространство. Помещение сдается в аренду на длительный срок, напрямую от собственника. Никаких агентских комиссий. Арендатору предоставляется юрадрес.

<https://spb.move.ru/objects/9292624755>

Собственник

79117854611

для заметок



Собственник юридическое лицо на УСН.
Возможна регистрация договора в
росреестре. Вход из под арки. Пять окон
выходят в охраняемый, тихий двор. Один из
входов выполнен в виде застекленной
дубовой арки. Помещение полностью
подготовлено: три пространства, горячее и
холодное водоснабжение, отопление,
освещение, оборудованная мини кухня с
барной стойкой, оборудованный санузел,
внутренние и наружные жалюзи с
электроприводом, приточно-вытяжная
вентиляция, пожарная и охранная
сигнализация, телефонная линия.
Парковочное место во дворе. Высота потолка
3 м. Состояние отличное. готово к
использованию. помещение оборудовано,
мини кухня, стойка бытовая товар техника,
санузел.





