

Создано: 14.11.2019 в 16:49

Обновлено: 13.01.2026 в 19:28

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 26

**100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гагаринская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

90.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

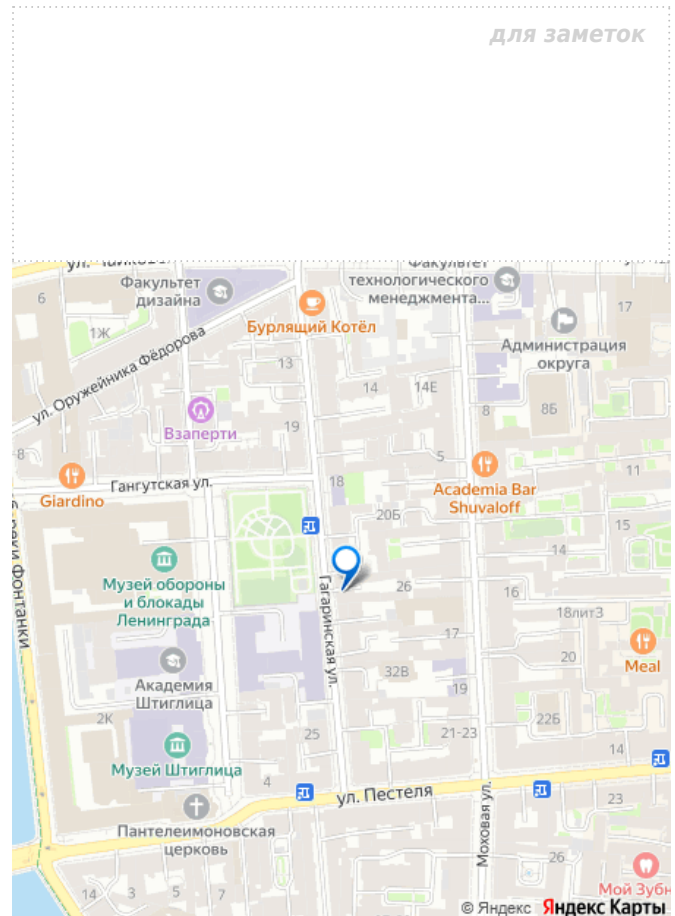
Сдаю

Раздел

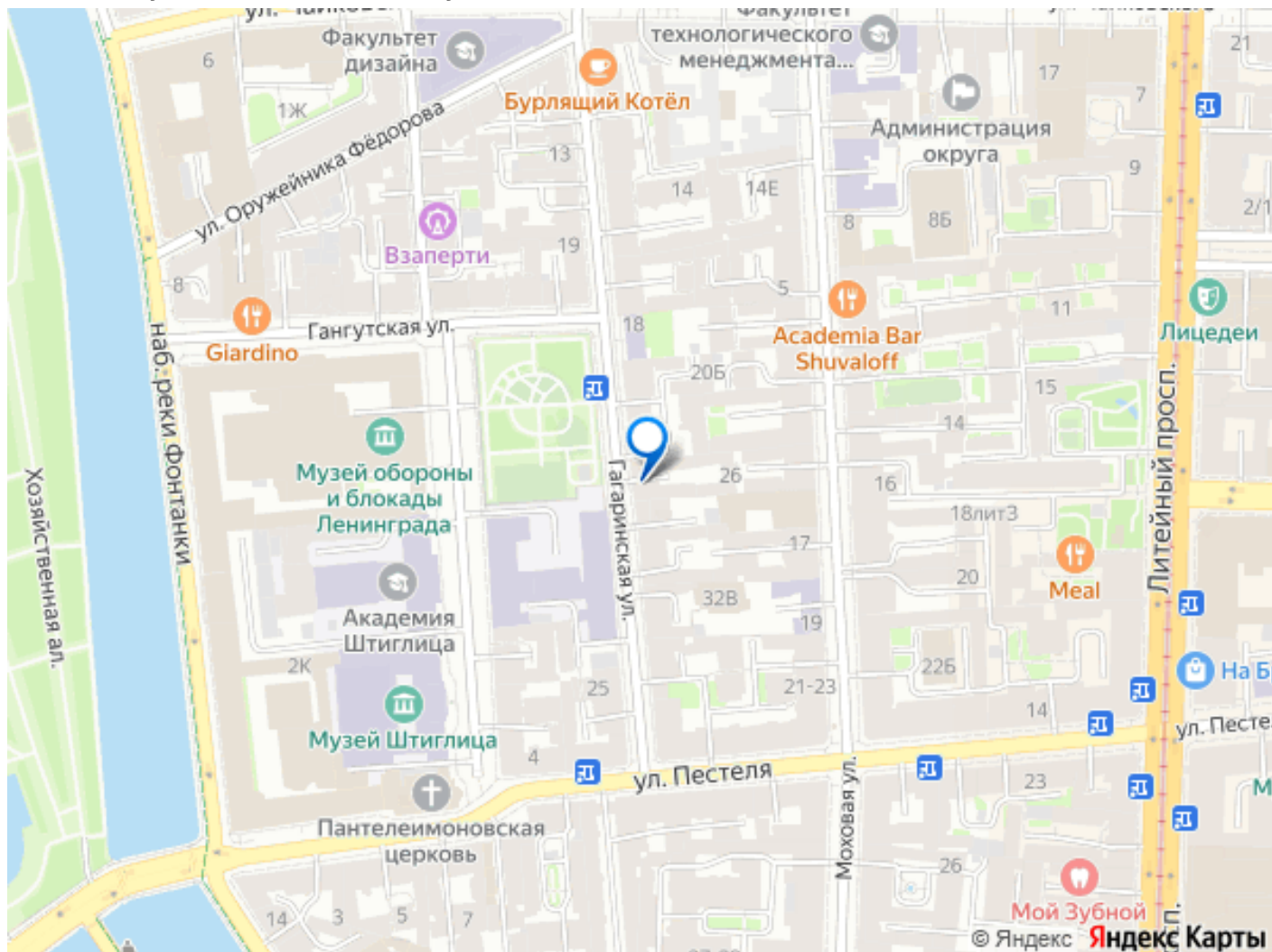
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение ул. Гагаринская дом 26.  
Цокольный этаж, центр города,  
туристический район, большая проходимость,  
S= 90,6 м2, 2 входа, 5,4 кВт. Стоимость  
100.000 руб. + коммунальные. Помещение  
расположенно в историческом центре города,  
практически на берегу Невы, в  
непосредственной близости реки Фонтанки и  
Летнего сада, до станции Чернышевская  
пешком 15 минут, возможно под магазин,  
парикмахерскую, квест выставку и т.д.  
Общепит и кафе только с холодным цехом!  
Арендатор обязательно самостоятельно



должен заключить договора на обслуживание пожарной сигнализации (с выходом на пульт) и вывоз ТБО. Залог (обеспечительный платёж). НДС не облагается! Если остались вопросы пишите, звоните с удовольствием отвечу!



Move.ru - вся недвижимость России