

Создано: 14.11.2025 в 11:36

Обновлено: 04.12.2025 в 10:48

## Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 8

# 315 000 ₽

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 8

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

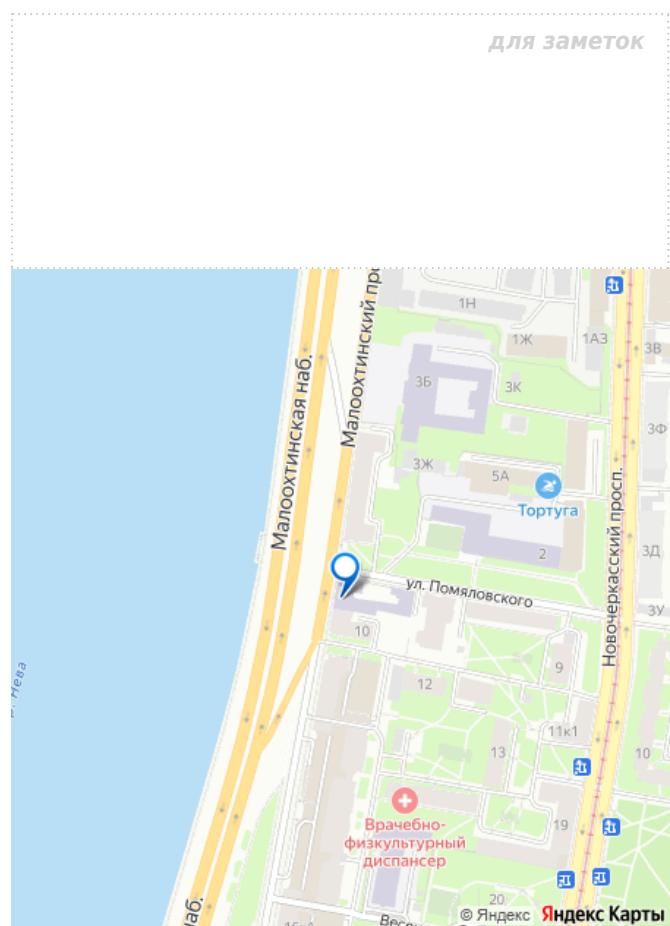
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Клубный дом Акцент представляет собой монолитное здание. Застройщиком спроектированы 87 квартир с различными вариантами евро-планировок.

Благоустройство огороженной прилегающей территории включает в себя детские и спортивные площадки, места для отдыха.

Налоговая: 21. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа, Система пожаротушений. Парковка:



Наземная. Описание помещения: 2 входа.

Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями и системами.

Электрическая мощность 18 кВт. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 3.56м. Тип налогообложения: УСН. Лот 76210-68

