

Создано: 15.12.2025 в 16:33

Обновлено: 14.01.2026 в 15:57

**Санкт-Петербург, улица Константина  
Заслонова, 8Б**

**225 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Константина Заслонова, 8Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Константина Заслонова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА:** Этаж: 1 • Высота потолков: 3,8 м • Есть возможность аренды помещений 1Н и 2Н как вместе (единым пространством 180 м?), так и отдельно (по 90 м? каждый блок). • Вход: На каждое помещение 90 м? — 2 входа: с улицы и со двора Для объединённого пространства 180 м? — 4 входа (по 2 на каждый блок) • Электроснабжение: 15 кВт на помещение (для 2 помещений — 30 кВт) • Отопление: временно котёл, планируется центральное • ГВС: бойлер • Вентиляция: приточно-

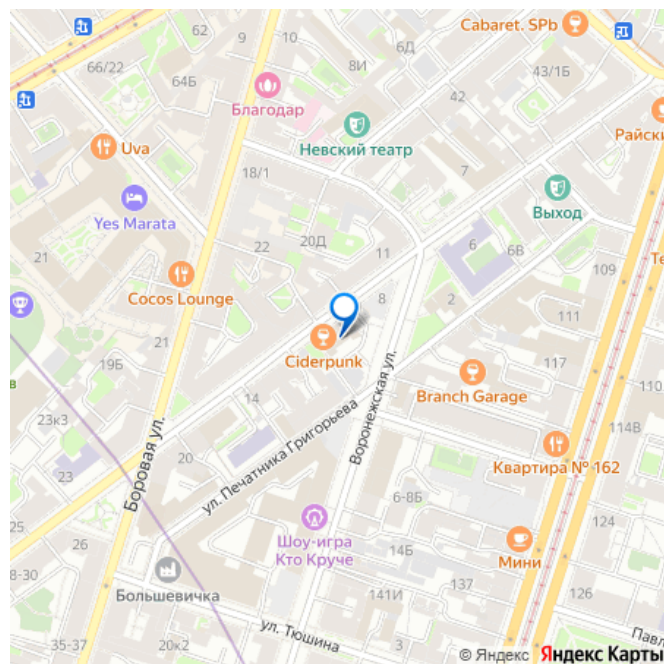
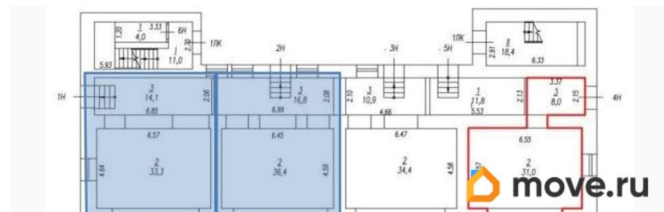
<https://spb.move.ru/objects/9287430135>

**ПИА Недвижимость, ПИА**

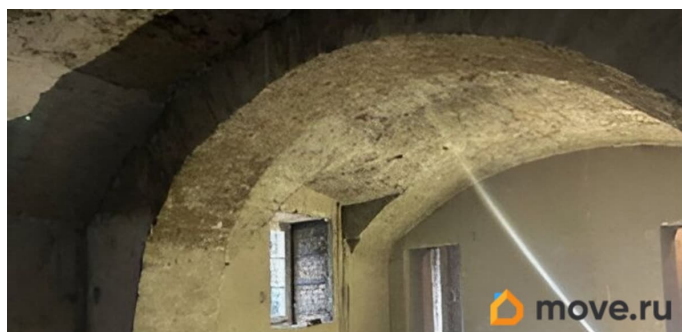
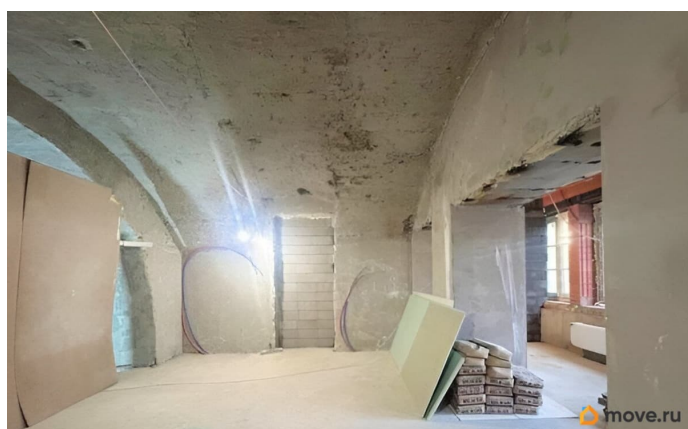
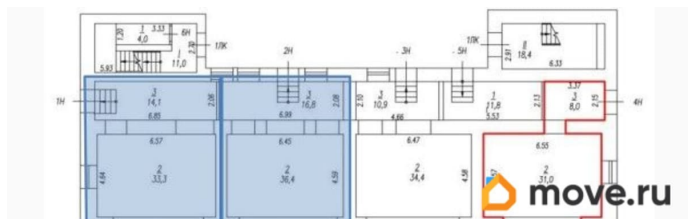
**Недвижимость**

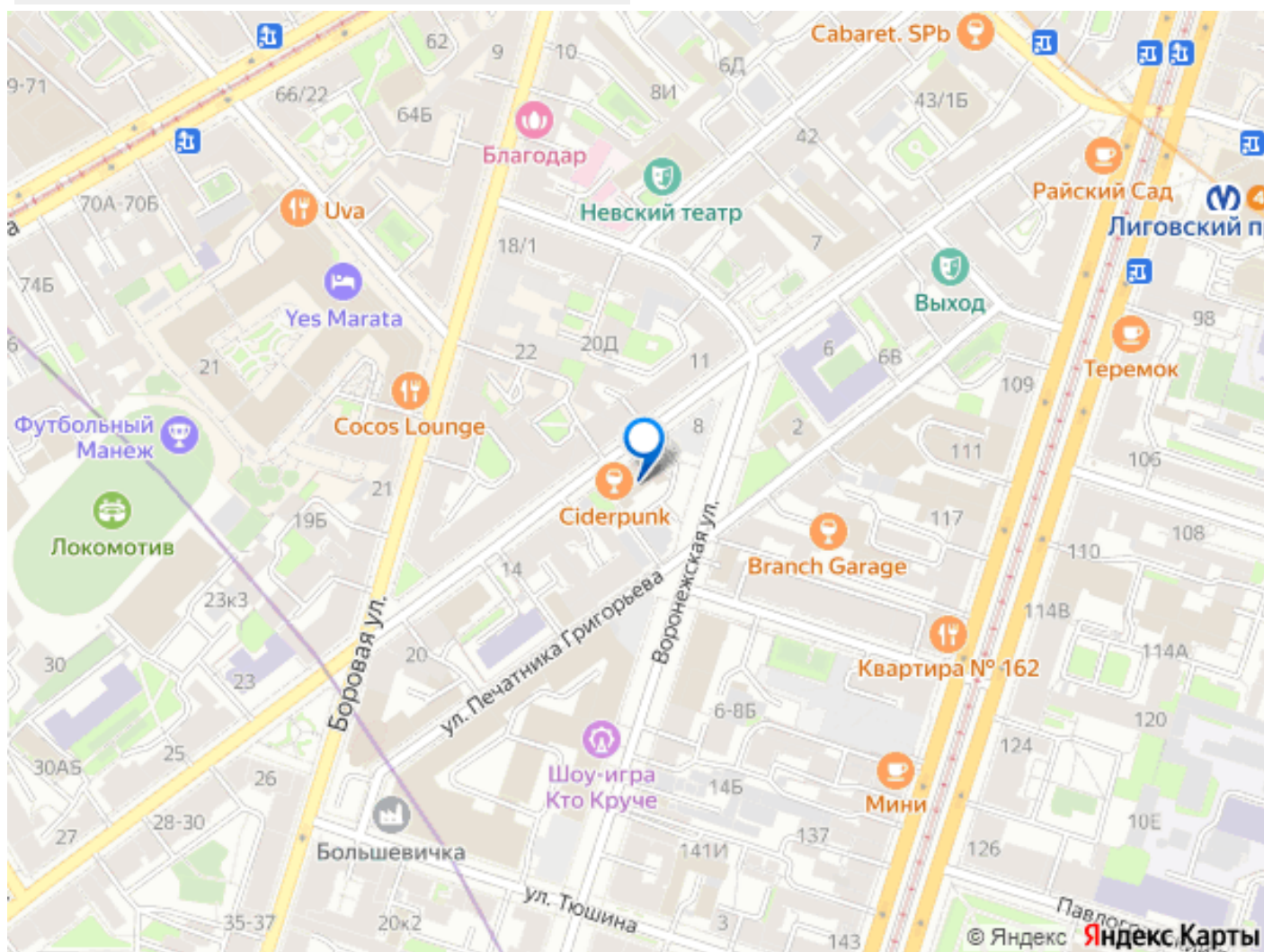
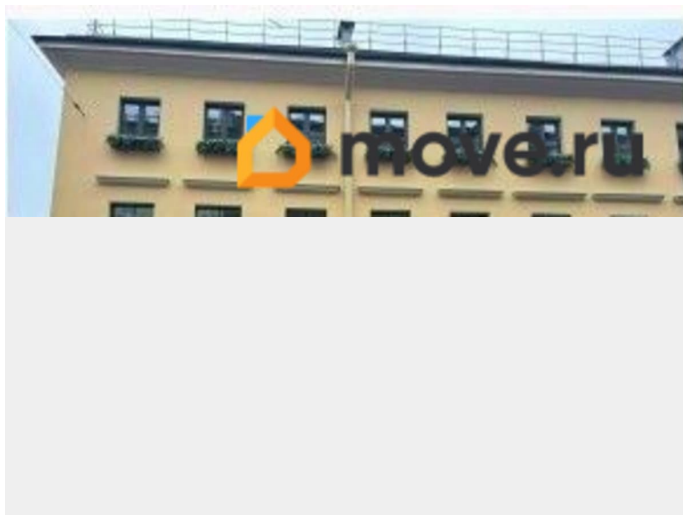
**79817319669**

для заметок



вытяжная, есть свеча АРЕНДА: Ставка  
аренды: 2 500 руб./м? в месяц За 90 м?: 225  
000 руб./мес. За 180 м?: 450 000 руб./мес





Move.ru - вся недвижимость России