

Создано: 18.03.2026 в 14:29

Обновлено: 08.04.2026 в 11:56

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 51

600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 51

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!

Помещение 90м² у метро Площадь Ленина, Финляндского вокзала! Сдаётся в аренду коммерческое помещение площадью 90м².

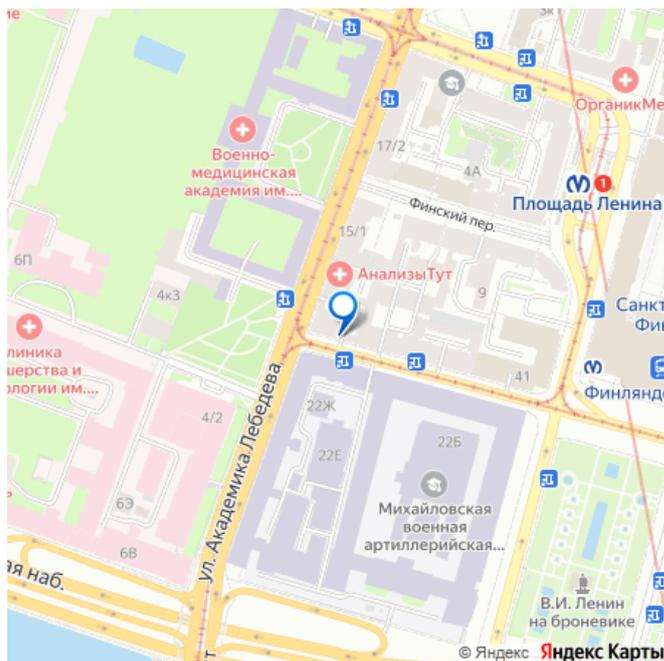
Объект расположен в Санкт-Петербурге, Калининский район, ул. Комсомола, д. 51, всего в 3 минутах ходьбы (238 метров) от станции метро «Площадь Ленина».

Помещение с двумя отдельными входами предоставляет гибкие возможности для организации бизнеса. Высокие потолки 3,4 метра создают просторное и комфортное пространство. Удобная транспортная

<https://spb.move.ru/objects/9291961415>

**KNRU - Коммерческая недвижимость,
KNRU - Коммерческая недвижимость
79819213479**

для заметок



доступность и расположение в развитом Калининском районе обеспечивают постоянный поток потенциальных клиентов. Идеально подойдет для: офиса, магазина, салона красоты. Основные характеристики: Операция: Аренда Тип объекта: Коммерческое помещение Площадь: 90м? Этаж: 1-й Высота потолков: 3,4 м Электроснабжение: 15 кВт (увеличится до 40кВт в теч. 3-х мес.) Особенности: 2 отдельных входа Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик Подходящий тип арендатора: Аптеки, Зоотовары, Операторы сотовой связи, Сумки / Кожгалантерея, Банки, Сувениры Ближайшие станции метро: Площадь Ленина Помещение подойдет для: Торговая площадь, Свободное назначение ID - 571300

